第１号様式（第４条関係）

　　年　　月　　日

唐津市長　峰　 達　郎　様

申込者　住　　所

氏　　名　　　　　　　　　　　　　㊞

　　　　　　　　　　　　　　　　　　　電話番号

空き家バンク制度登録申込書

唐津市空き家バンク制度実施要綱に定める制度の趣旨等を理解し、同要綱第４条第１項の規定により、空き家バンク制度への登録を申込みます。

１　契約交渉に関わる全てについて、仲介業者等に仲介等を依頼します。併せて、仲介業者等への情報提供を承諾します。

２　登録内容は、空き家バンク制度登録カード(第２号様式)記載のとおりです。

注１）市では、情報提供や必要な連絡調整等は行いますが、「所有者等」と「利用希望者」間で行う物件の売買、賃貸借等に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行いません。仲介等は仲介業者等が行います。なお、仲介等に係る費用については、宅地建物取引業法（昭和２７年法律１７６号）第４６条第１項の規定による額となります。

注２）個人情報の保護に関する法律（平成１５年法律第５７号）の趣旨に基づき、申込みされた個人情報は、本制度の目的以外に利用いたしません。

第２号様式（第４条関係）

|  |  |
| --- | --- |
| 物件登録番号 | 第　　　　　　　号 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 空き家バンク制度登録カード | | | | | | | | | |
| 物件所在地 | |  | | | | | | | |
| 売却・賃貸の別 | | □売却　　希望売却価格　　　　　　　　万円程度 | | | | | | | |
| □賃貸　　希望賃貸価格　　　　　　　　万円程度／月額 | | | | | | | |
| ※どちらでもよい場合は両方ともチェックして金額を記入ください。 | | | | | | | |
| 物件の概要 | 面　積 | | | 構造 | | 建築年 | 年建築(築　　年) | | |
| 土地 | ㎡ | | □木造 | | 補修の要否 | | | 補修の費用負担 |
| □軽量鉄骨造 | |
| 建物 | １階 | ㎡ | □鉄骨 | | □補修は不要 | | | □所有者負担 |
| 坪 | □鉄筋ｺﾝｸﾘｰﾄ | | □多少な補修必要 | | | □入居者負担 |
| ２階 | ㎡ | □その他 | | □大幅な補修必要 | | | □その他 |
| 坪 | （　　　　） | | □現在補修中 | | | （　　　　　） |
| 空き家になった時期 | | | 年　　月頃 | | | | | |
| 設備の状況 | 電　気 | | □引込済　　□その他 | | | | | | |
| ガ　ス | | □プロパン　□都市ガス　□その他 | | | | | | |
| 風　呂 | | □ガス　　　□灯油　　　□電気　　　□その他（　　　　） | | | | | | |
| 水　道 | | □上水道　　□簡易水道　□その他（　　　　） | | | | | | |
| 下水道 | | □下水道　　□浄化槽　　□その他（　　　　） | | | | | | |
| トイレ | | □水洗　　　□くみ取り　／　□和式　□洋式 | | | | | | |
| 駐車場 | | □有（　　　台分）　　　□無 | | | | | | |
| 庭 | | □有（　　　　㎡）　　　□無 | | | | | | |
| その他 | |  | | | | | | |
| 主要施設等までの距離 | | □市役所又は市民センター(　　km)　　　　□バス停(　　km)  □病院(　　km)　　　□ｽｰﾊﾟｰ(　　km)　　 □保育園(　　km)  □小学校(　　km)　　□中学校(　　km) 　□その他(　　　　)(　　km) | | | | | | | |
| 特記事項 | |  | | | | | | | |
| 受付日 | | 年　　月　　日 | | | 現地確認日 | | | 年　　月　　日 | |
| 登録日 | | 年　　月　　日 | | | 有効期限 | | | 年　　月　　日 | |
| 登録抹消日 | | 年　　月　　日　□契約成立 □登録抹消 □その他（　　　） | | | | | | | |
| （注1）希望売却価格及び希望賃貸価格は、仲介業者等と協議後に記入していただきます。  （注2）登記事項証明書及び位置図を添付してください。 | | | | | | | | | |