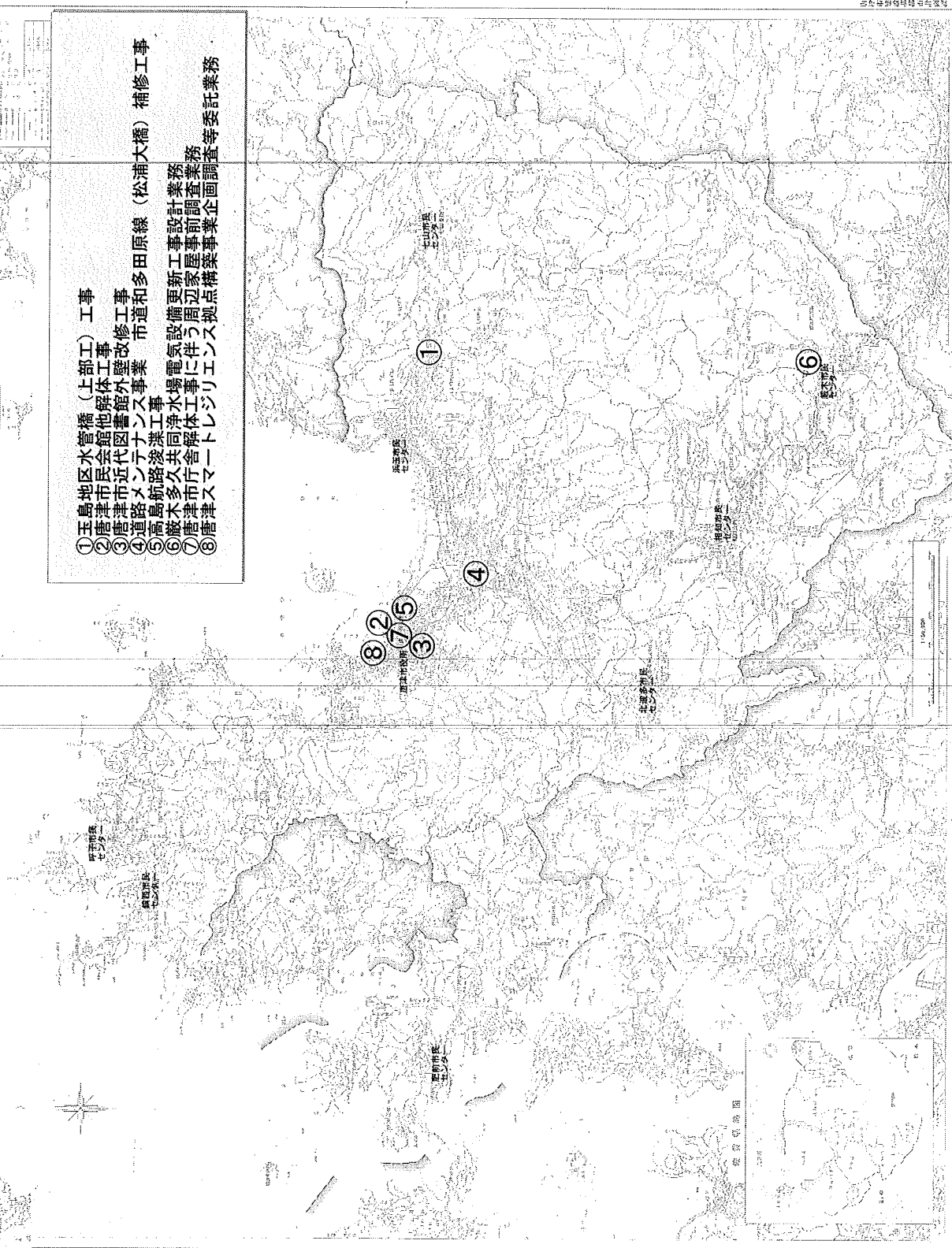


建設工事等競争入札状況の
検証について

財務部 契約管理課

令和3年度第1回唐津市建設工事等 入札監視委員会検証工事等位置図

- ① 玉島地区水管橋（上部工）工事
- ② 唐津市民会館解体工事
- ③ 唐津市近代図書館外壁改修工事
- ④ 道路メンテナンス事業 市道和多田原線（松浦大橋）補修工事
- ⑤ 高島航路浚渫工事
- ⑥ 浄水場電気設備更新工事設計業務
- ⑦ 浄水場共同浄水場解体工事に伴う周辺家屋事前調査業務
- ⑧ 唐津市スマートレジリエンス拠点構築事業企画調査等委託業務



目 次

1 検証建設工事等一覧表

- (1) 検証建設工事等一覧表 ……P 1
- (2) 検証建設工事等の選定理由 ……P 2

2 条件付一般競争入札（建設工事）

- (1) 玉島地区水管橋（上部工）工事 (資料番号①) ……P 3
- (2) 唐津市民会館他解体工事 (資料番号②) ……P 9
- (3) 唐津市近代図書館外壁改修工事 (資料番号③) ……P 15
- (4) 道路メンテナンス事業
市道和多田原線（松浦大橋）補修工事 (資料番号④) ……P 20
- (5) 高島航路浚渫工事 (資料番号⑤) ……P 25

3 建設工事に伴う業務委託競争入札

- (1) 巖木多久共同浄水場
電気設備更新工事設計業務 (資料番号⑥) ……P 31
- (2) 唐津市庁舎解体工事に伴う
周辺家屋事前調査業務 (資料番号⑦) ……P 37

4 プロポーザル方式による随意契約

- (1) 唐津スマートレジリエンス拠点構築事業
企画調査等委託業務 (資料番号⑧) ……P 42

令和3年度第1回唐津市建設工事等入札監視委員会検証案件一覧

番号	契約内容	整理番号	発注課	工事名	業種	等級	応札者数	当初契約金額 (千円)税抜	予定価格 (千円)税抜	落札率 (%)	業者名	当初契約日	選択委員			
													赤星	帯屋	木下	河野
1	総合評価 条件付一 般競争入 札	77	農地林務	玉島地区水管橋(上部工) 工事	土木	特A	1	73,000	73,300	99.59	唐津土建工業(株)	R3.7.19				
2	条件付一 般競争入 札	39	建築住宅	唐津市民会館他解体工事	解体	A	1	452,000	475,880	94.98	唐津土建・岸本・ ナラタ共同企業体	R3.6.22	3	1	3	3
3	条件付一 般競争入 札	55	建築住宅	唐津市近代図書館外壁改 修工事	防水	A	1	42,570	42,570	100.00	(株)太田工務店	R3.6.16			2	
4	条件付一 般競争入 札	44	道路維持	道路メンテナンス事業 市 道和多田原線(松浦大橋) 補修工事	土木	A	6	44,587	50,820	87.74	(株)太田工務店	R3.6.7		2		
5	条件付一 般競争入 札	71	道路維持	高島航路浚渫工事	しゅんせつ	A	1	133,550	133,550	100.00	肥前・笠原建設共 同企業体	R3.7.16	2	2		
6	業務委託 競争入札	5	水道浄水	蔵木多久共同浄水場電気 設備更新新工事設計業務	設計	コ	3	4,330	4,330	100.00	パンフィックコンサ ルタンズ(株)佐賀 事務所	R3.5.19				1
7	業務委託 競争入札	21	新庁舎建設室	唐津市庁舎解体工事に伴う 周辺家屋事前調査業務	調査	コ	11	10,880	13,840	78.61	日本建設技術(株)	R3.8.6				2
8	プロポー ザル方式 による随 意契約	2	新エネルギー 推進室	唐津スマートレジリエンス拠 点構築事業企画調査等委 託業務	コンサルティング 業務		8	98,300,000	98,372,727	99.93	株式会社九電工 佐賀支店	R3.6.28	1			1

令和3年度第1回唐津市建設工事等入札監視委員会検証案件一覧(選定理由)

番号	契約内容	整理番号	発注課	工事名	選定委員	選定理由
1	総合評価条件付一般競争入札	77	農地林務	玉島地区水管橋(上部)工事	帯屋委員	総合評価で1社入札。高落札率となった経緯は。
2	条件付一般競争入札	39	建築住宅	唐津市民会館他解体工事	赤星委員 木下委員 河野委員 池田委員	今期最高額の工事である。応札者が1者であるが、落札率は94.5%である。応札可能な企業はこの1者しかなかったのかを確認したい。 金額が高い。何故1社なのか。 高額な案件である。高額となった要因が知りたい。 1社のみ入札だが、他に入札する業者が想定されていたかどうかを知りたい。
3	条件付一般競争入札	55	建築住宅	唐津市近代図書館外壁改修工事	河野委員	1社応札の落札率100%の案件である。競争が働きにくい要因が何かを知りたい。
4	条件付一般競争入札	44	道路維持	道路メンテナンス事業 市道和田原線(松浦大橋)補修工事	木下委員	6社の入札状況を知りたい。
5	条件付一般競争入札	71	道路維持	高島航路浚渫工事	赤星委員 帯屋委員	1億を超える工事だが、応札者が1者でしかも落札率100%である。応札有資格の業者は何者か。 1社入札100%の理由は。
6	業務委託競争入札	5	水道浄水	廠木多久共同浄水場電気設備更新工事設計業務	池田委員	入札辞退が多い理由が知りたい。 予定価格を上回る入札額で入札する理由が知りたい。
7	業務委託競争入札	21	新庁舎建設室	唐津市庁舎解体工事に伴う周辺家屋事前調査業務	池田委員	落札業者と他の入札業者の入札額に開きがある理由が知りたい。
8	プロポーザル方式による随意契約	2	新エネルギー推進室	唐津スマートレジリエンス拠点構築事業企画調査等委託業務	赤星委員 河野委員	プロポーザルの評価点を知りたい。 プロポーザルの経緯と業務内容が知りたい。

資料番号①

玉島地区水管橋（上部工）工事

競争入札参加資格設定説明資料

	入 札 方 法	条件付一般競争入札（電子入札）
競争入札参加資格設定方法等	工 事 名	玉島地区水管橋（上部工）工事（令和3年7月12日入札分）
	工 事 場 所	唐津市浜玉町五反田地内
	工 事 概 要	水管橋上部工 (1) 工場製作 一式 (2) 据付工事 一式 (3) 仮設盛土 $V=1,570\text{ m}^3$ (4) 仮設締切工 大型土のう工 $N=65$ 袋
	業 種	土木一式工事
	予 定 価 格（税抜）	73,300,000円
	最低制限価格（税抜）	64,987,000円
	競争入札参加資格設定の方法等	
入札の経緯及び結果	入 札 期 間	令和3年7月7日から令和2年7月12日まで
	応 募 者 数	1者
	失格者及びその理由	なし
	入札参加者数	1者
	開 札 日	令和3年7月12日
	入 札 回 数	1回
	契 約 日	令和3年7月19日
	契約業者名	唐津土建工業（株）
	契約金額（税抜）	73,000,000円
落 札 率	99.59%	
備考	当初工期	令和3年7月19日～令和4年1月31日

第2号様式（第7条関係）

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐農林工第101号 玉島地区水管橋（上部工）工事
入札方式	条件付一般競争入札（総合評価落札方式特別簡易型）（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 浜玉町五反田 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和4年1月31日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和3年7月12日（月）
予定価格（税抜）	¥73,300,000.-
最低制限価格（税抜）	¥64,987,000.-

指名した者の商号又は名称 （入札者）	入札金額（千円）			備考
	第1回	第2回	第3回	
詳細は別紙のとおり				

（注）上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

（指名理由）

入札内容成績表(別紙)

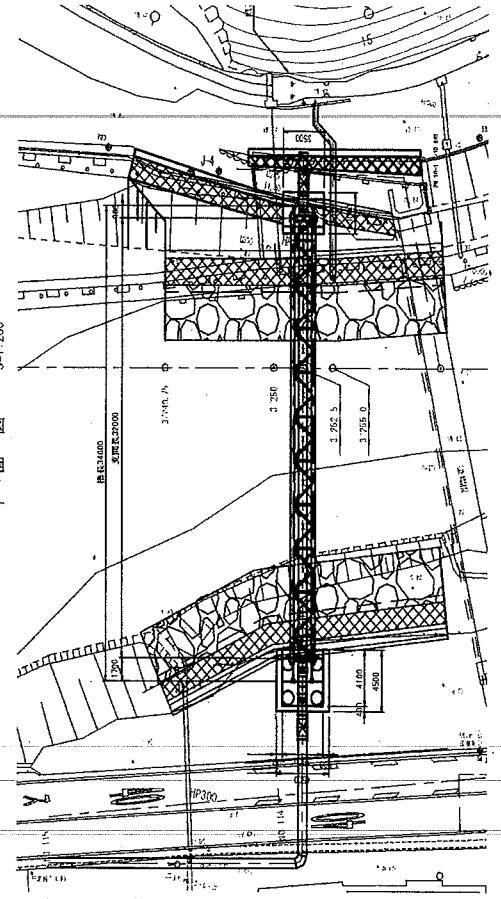
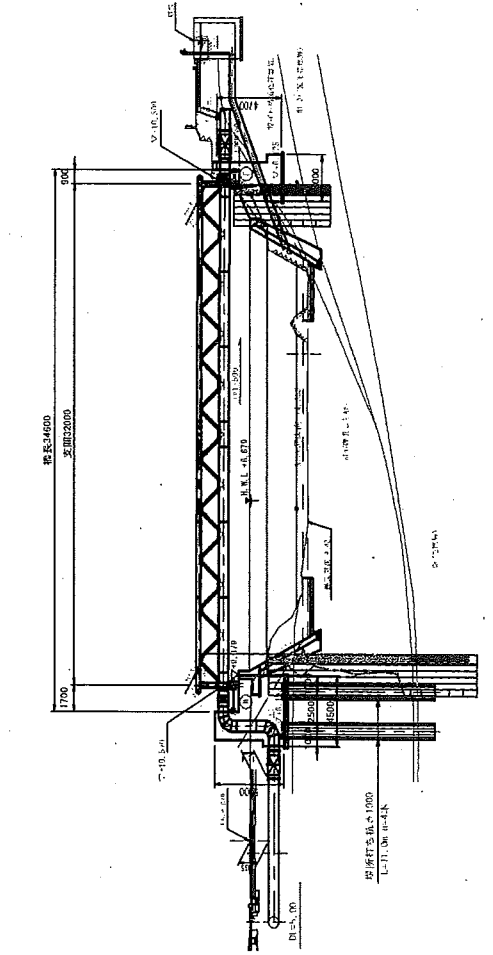
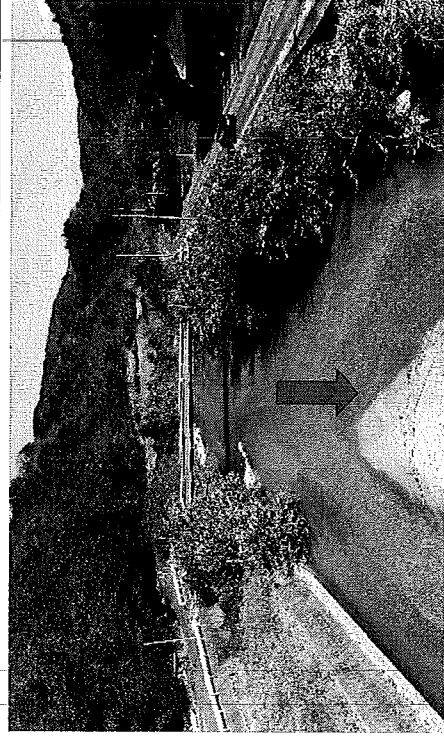
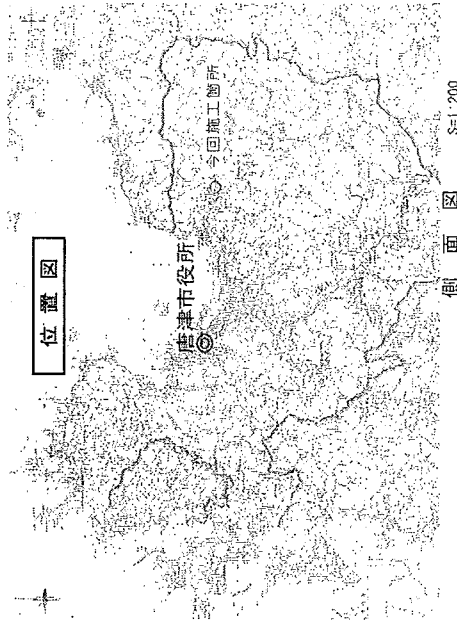
工事(業務)の名称	唐農林工第101号 玉島地区水管橋(上部工)工事			
指名した者 (入札者)の商号又は名称	入札金額(円) 【A】	技術評価点 【B】	評価値 【B/A×10 ⁷ 】	備考
唐津土建工業(株)	73,000,000	110.0	15.06849	落札

(注) 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

工事説明表

発注課： 農地林務課

工事名	唐農林工第101号 玉島地区水管橋(上部工)工事
施工場所	唐津市 浜玉町五反田 地内
工事説明	玉島地区の玉島川で河川改修が予定されており、近年老朽化による機能低下が問題となっていた当該河川に架設してある水管橋についても移設することとなった。水管橋を移設することで、農業用水の安定確保と水管理に係る労力の低減を図る。
	当該工事は、水管橋上部工を施工するものである。
	橋長 L=34.6m(支間 L=32.0m)
	工場製作 1式 仮設工 1式 据付工事 1式



選定理由への回答書

工事（業務）名	玉島地区水管橋（上部工）工事
選定委員	帯屋委員
選定理由	・総合評価で1者入札。高落札率となった経緯は。
回答文	<p>○総合評価の理由</p> <p>企業の施工能力及び配置予定技術者の能力等並びに価格を総合的に評価するため、唐津市建設工事総合評価落札方式特別簡易型試行要領に基づき、総合評価落札方式を採用した。</p> <p>要領に定める対象工事は次のとおり</p> <ul style="list-style-type: none"> ・設計金額7千万円以上の土木一式工事 ・設計金額1億5千万円以上の建築一式工事 ・設計金額6千万円以上の電気工事又は管工事 <p>当該工事は、設計金額80,630,000円の土木一式工事</p> <p>○高落札率となった経緯</p> <p>当該工事は、令和3年1月25日に入札を執行したが、応札者がなく入札取止めとなった。そのため、工事発注課にて入札参加資格を有する業者4者に聞き取りを行ったところ、2者が技術者不足と回答し、残り2者からは材料費について設計額とメーカーの見積額に差異があったため、適正価格での契約が見込めなかったとの回答があった。このため設計内容を再度精査した上で、資材単価の見積を徴収し、設計見直し後、再度入札を行ったものである。</p> <p>落札者である唐津土建工業株式会社は、当初入札後の聞き取り時に適正価格での契約が見込めないと回答しており、再入札に際して、資材単価を踏まえた上で、適正な価格で応札していると考えます。</p> <p>○1者入札の理由</p> <p>結果的に応札者が1者となった理由は、配置予定技術者の調整が困難な業者が多数あったのではないかとと思われる。</p>

資料番号②

唐津市民会館他解体工事

競争入札参加資格設定説明資料

	入札方法	条件付一般競争入札（電子入札）
競争入札参加資格設定方法等	工事名	唐津市民会館他解体工事（令和3年5月24日入札分）
	工事場所	唐津市西城内地内
	工事概要	1 市民会館解体工事 一式 2 曳山展示場解体工事 一式 3 屋外便所解体工事 一式 4 屋外多目的便所解体工事 一式 5 外構撤去工事 一式 6 植栽撤去工事 一式 7 電気設備撤去工事 一式 8 機械設備撤去工事 一式
	業種	解体工事
	予定価格（税抜）	475,880,000円
	最低制限価格（税抜）	437,809,000円
競争入札参加資格設定方法等	競争入札参加資格設定の考え方	<p>次の構成員により共同企業体を結成すること。</p> <p>1 代表者の主な要件</p> <p>(1) 解体工事及び建築一式工事に係る入札参加資格の格付けがいずれもA級であること。</p> <p>(2) 解体工事について、申請日前10年間に、市又は国若しくは他の地方公共団体と契約金額が600万円以上の契約を元請けとして締結し、かつ、これを誠実に履行した実績が2件以上あること。</p> <p>(3) 申請日前10年間に、市又は国若しくは他の地方公共団体と3,000㎡以上の建築物の解体工事の契約を元請け（共同企業体の構成員を含む。）として締結し、かつ、これを誠実に履行した実績があること。</p> <p>(4) 唐津市内に本店、支店、営業所等があり、かつ、入札参加資格について、当該本店、支店、営業所等での登録を受けていること。</p> <p>2 その他構成員（2社）の主な要件</p> <p>(1) 解体工事に係る入札参加資格の格付けがA級又はB級であること。</p> <p>(2) 解体工事について、申請日前10年間に、市又は国若しくは他の地方公共団体と契約金額が300万円以上の契約を元請けとして締結し、かつ、これを誠実に履行した実績があること。</p>

		と。 (3) 申請日前10年間に、市又は国若しくは他の地方公共団体と1,500㎡以上の建築物の解体工事の契約を元請け（共同企業体の構成員を含む。）として締結し、かつ、これを誠実に履行した実績があること。 (4) 唐津市内に本店があり、かつ、入札参加資格について、当該本店での登録を受けていること。
入札の経緯及び結果	入札期間	令和3年5月19日から令和3年5月24日まで
	応募者数	1者
	失格者及びその理由	なし
	入札参加者数	1者
	開札日	令和3年5月24日
	入札回数	1回
	契約日	令和3年6月22日
	契約業者名	唐津土建・岸本・ナラタ共同企業体
	契約金額（税抜）	452,000,000円
	落札率	94.98%
備考	当初工期	令和3年6月22日～令和5年3月30日

第2号様式 (第7条関係)

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐都建工第1号 唐津市民会館他解体工事
入札方式	条件付一般競争入札（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 西城内 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和5年3月30日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和3年5月24日(月) (開札日)
予定価格（税抜）	¥475,880,000.-
最低制限価格（税抜）	¥437,809,000.-

指名した者の商号又は名称 (入札者)	入札金額 (千円)			備考
	第1回	第2回	第3回	
唐津土建・岸本・ナラタ共同企業体	452,000	落札		

(注) 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

(指名理由)

.....

.....

.....

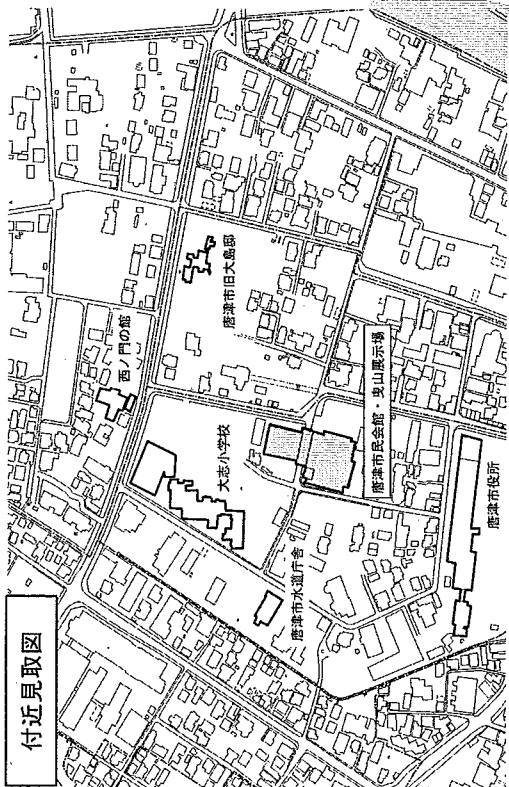
工事説明表

発注課： 建築住宅課

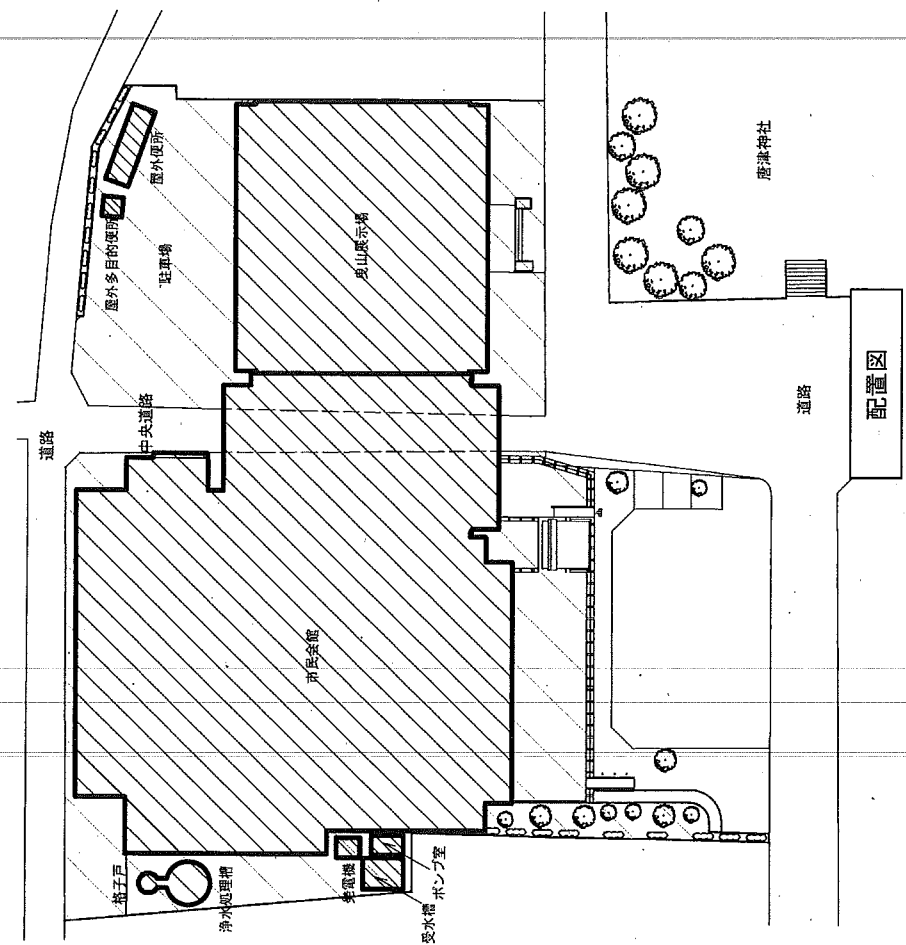
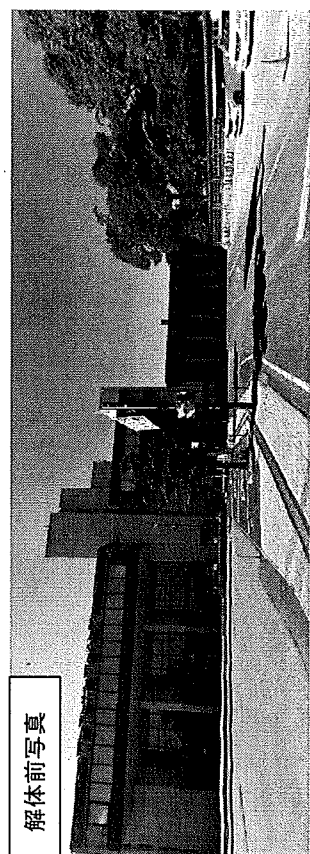
工事名	唐都建工第1号唐津市民会館他解体工事
施工場所	唐津市西城内 地内
工事説明	唐津市民会館及び曳山展示場の建替えに伴い、既存の唐津市民会館、曳山展示場等の解体工事を行うもの。 構造・規模：市民会館：鉄筋コンクリート造、一部鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄骨造、地下1階、地上4階、一部塔屋2階建：6,519.3 m ² 、 曳山展示場：鉄筋コンクリート造、平屋建：1,020.2m ² 、屋外便所：鉄筋コンクリート造、平屋建：31m ² 、屋外多目的便所：鉄筋コンクリート造、平屋建：7.5 m ² 工事内容：市民会館解体工事（杭引抜工事、アスベスト及びダイオキシン除去工事含む）、曳山展示場解体工事（アスベスト除去工事含む）、 屋外便所解体工事、屋外多目的便所解体工事、外構撤去工事、植栽撤去工事、電気設備撤去工事、機械設備撤去工事

《位置図、平面図、標準横断面図、写真等概要説明できる資料を貼付。》

付近見取図



解体前写真



選定理由への回答書

工事（業務）名	唐津市民会館他解体工事
選定委員	赤星委員、木下委員、河野委員、池田委員
選定理由	<ul style="list-style-type: none"> ・今期最高額の工事である。応札者が1者であるが、落札率は94.5%である。応札可能な企業体はこの1者しかなかったのかを確認したい。 ・金額が高い。何故1社なのか。 ・高額な案件である。高額となった要因が知りたい。 ・1社のみに入札だが、他に入札する業者が想定されていたかどうかを知りたい。
回答文	<p>○工事金額が高額な理由 工事費が高額となっている要因としては、アスベスト含有建材の除去工事、機械室等の地下階の解体、径が大きい杭の撤去等が含まれているため工事費が大きくなっている。また、4階まで上部が吹抜けている公会堂の客席や舞台の内装材、設備機器撤去のため、内部足場を設置する必要があり、仮設材の費用が大きくなっている。</p> <p>○応札者が1者のみの理由、他の入札者の想定 この工事は工事額が高額なので共同企業体の構成員1者当たりのリスク負担を軽減させるため、そして、より多くの市内業者に参加してもらうため、共同企業体の構成員の数は3者の組み合わせとし、最大で2共同企業体の結成が可能であった。</p> <p>　　応札者が1共同企業体となった理由は、県内の建設工事の発注量の増加が考えられ、県内の大型工事の入札においても1者入札又は入札不調が相次いでいる状況である。</p> <p>　　1共同企業体のみに応札となっているが、共同企業体による入札参加申請などの提出は郵送による提出としており、入札に参加する共同企業体は他の共同企業体からの応札があるかどうかは分からない状況であったため、競争性は確保されているものと考えている。</p>

資料番号③

唐津市近代図書館外壁改修工事

競争入札参加資格設定説明資料

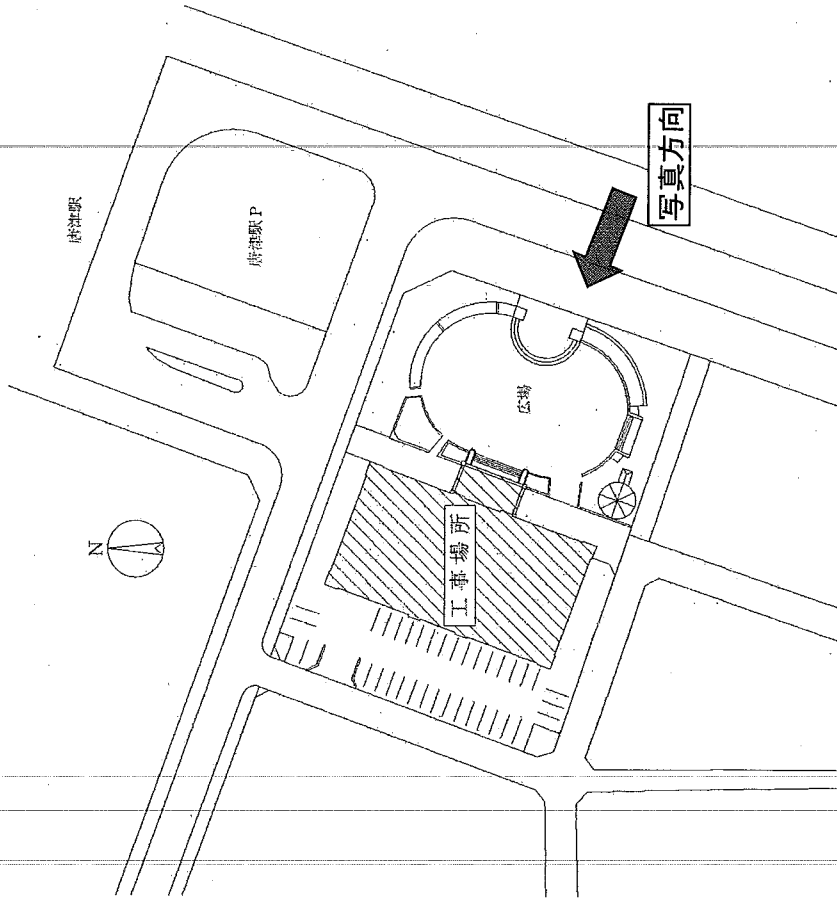
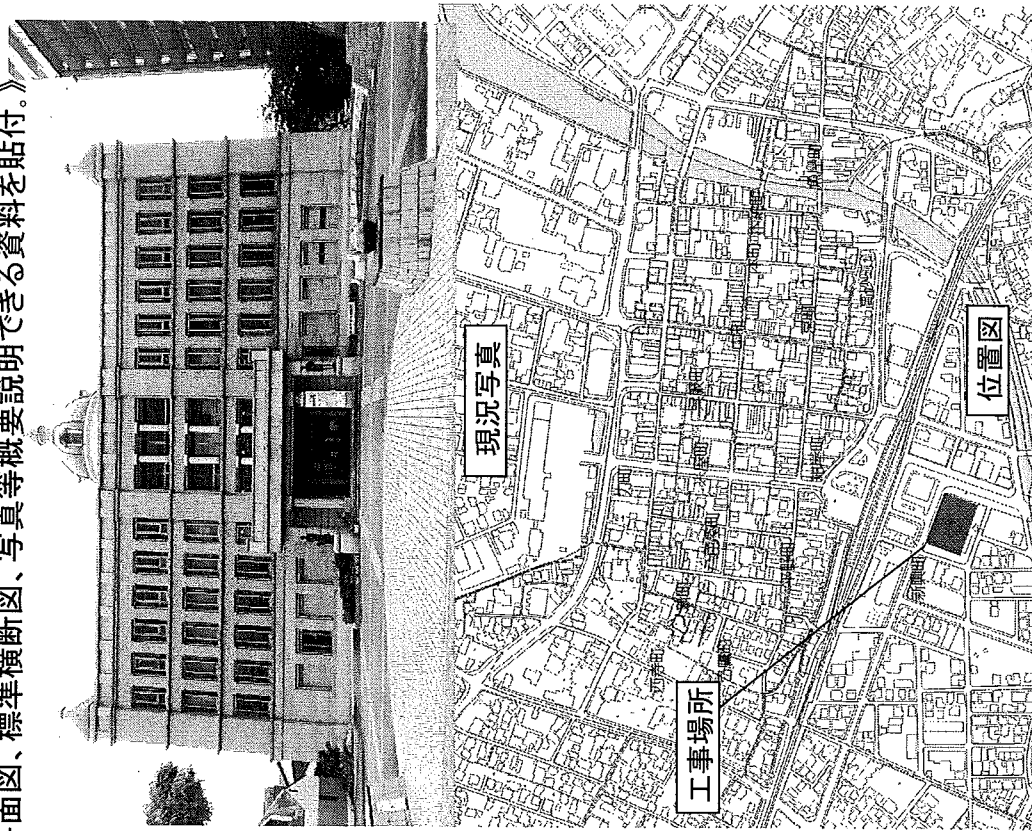
入札方法		条件付一般競争入札（電子入札）
競争入札参加資格設定方法	工事名	唐津市近代図書館外壁改修工事（令和3年6月10日入札分）
	工事場所	唐津市新興町地内
	工事概要	外壁改修工事 一式
	業種	防水工事
	予定価格（税抜）	42,570,000円
	最低制限価格（税抜）	38,588,000円
競争入札参加資格設定方法等		<p>1 防水工事に係る入札参加資格の格付けがA級であること。</p> <p>2 唐津市内に本店があり、かつ、入札参加資格について、当該本店での登録を受けていること。</p>
	競争入札参加資格設定の考え方	<p>3 防水工事において、当該入札日前10年間に、市又は国若しくは他の地方公共団体と契約金額が600万円以上の契約を元請けとして締結し、かつ、これを誠実に履行した実績があること。</p>
入札の経緯及び結果	入札期間	令和3年6月7日から令和3年6月9日まで
	応募者数	1者
	失格者及びその理由	なし
	入札参加者数	1者
	開札日	令和3年6月10日
	入札回数	1回
	契約日	令和3年6月16日
	契約業者名	（株）太田工務店
	契約金額（税抜）	42,570,000円
	落札率	100.0%
備考	当初工期	令和3年6月16日～令和4年2月18日

工事説明表

発注課： 建築住宅課

工事名	唐都建工第5号 唐津市近代図書館外壁改修工事
施工場所	唐津市 新興町 地内
工事説明	【工事概要】 建築基準法第12条の規定による特定建築物定期調査報告結果に基づき、改修を行うもの。
	【構造・規模】 鉄筋コンクリート造6階建て(地下1階、地上4階、塔屋1階)、延べ面積4,350.73㎡
	【工事内容】 ○外壁改修工事…タイル全面調査、タイル張替え、タイル浮き部補修、タイル目地シーリング打替え 爆裂部補修、モルタル浮き部補修、ひび割れ補修、石目調吹付

《位置図、平面図、標準横断面図、写真等概要説明できる資料を貼付。》



選定理由への回答書

工事（業務）名	唐津市近代図書館外壁改修工事
選定委員	河野委員
選定理由	・ 1社応札の落札率100%の案件である。競争が働きにくい要因が何か知りたい。
回答文	<p>この工事の入札参加要件は、防水工事のA級で市内本店業者となっており、入札参加要件に該当する業者は3者であった。</p> <p>当該工事は、JR唐津駅前に位置する開館中の図書館の外壁改修工事であるため、工事を行う上での周辺環境や来館者への配慮が格段に必要であり、工事の施工がやりづらい面があったのではないかと考える。そのため、受注を控える業者が発生し、落札した業者は予定価格と同額で応札されたのではないかとと思われる。</p>

資料番号④

道路メンテナンス事業
市道和多田原線（松浦大橋）
補修工事

競争入札参加資格設定説明資料

入札方法		条件付一般競争入札（電子入札）
競争入札参加資格設定方法等	工事名	道路メンテナンス事業 市道和多田原線（松浦大橋）補修工事 （令和3年6月1日入札分）
	工事場所	唐津市原他地内
	工事概要	1 舗装工 表層 A=1,875㎡ 2 防水工 A=1,875㎡ 3 伸縮装置補修 L=60.0m
	業種	土木一式工事
	予定価格（税抜）	50,820,000円
	最低制限価格（税抜）	44,587,000円
	競争入札参加資格設定方法等	1 土木一式工事に係る入札参加資格の格付けが特A級又はA級であること。 2 唐津市内に本店があり、かつ、入札参加資格について、当該本店での登録を受けていること。 3 土木一式工事において、当該開札日前10年間に、市又は国若しくは他の地方公共団体と契約金額が1,500万円以上の契約を元請けとして締結し、かつ、これを誠実に履行した実績があること。
入札の経緯及び結果	入札期間	令和3年5月27日から令和3年5月31日まで
	応募者数	6者
	失格者及びその理由	なし
	入札参加者数	6者
	開札日	令和3年6月1日
	入札回数	1回
	契約日	令和3年6月7日
	契約業者名	（株）太田工務店
	契約金額（税抜）	44,587,000円
落札率	87.74%	
備考	当初工期	令和3年6月7日～令和3年12月28日

第2号様式 (第7条関係)

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐維橋工第2号 道路メンテナンス事業 市道和多田原線（松浦大橋）補修工事
入札方式	条件付一般競争入札（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 原他 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和3年12月28日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和3年6月1日（火）（開札日）
予定価格（税抜）	¥50,820,000.-
最低制限価格（税抜）	¥44,587,000.-

指名した者 （入札者）の商号又は名称	入札金額（千円）			備考
	第1回	第2回	第3回	
(株)太田工務店	44,587	落札（くじ引きによる）		
笠原建設(株)	50,000			
釘本建設(株)	44,587			
将栄建設(株)	44,587			
(株)創建	44,587			
(株)田中造園土木	44,587			

(注) 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

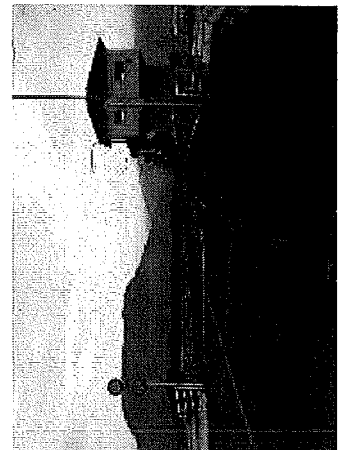
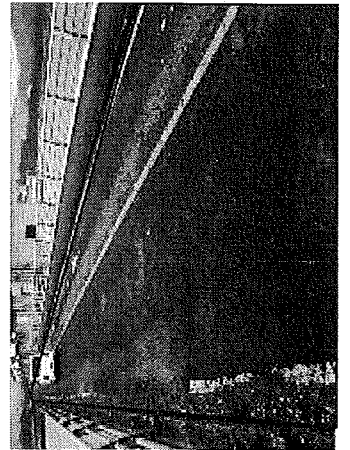
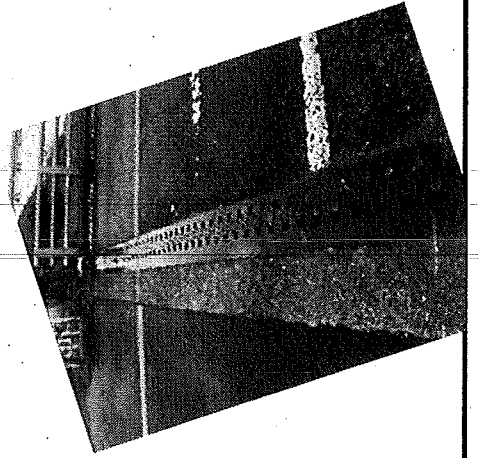
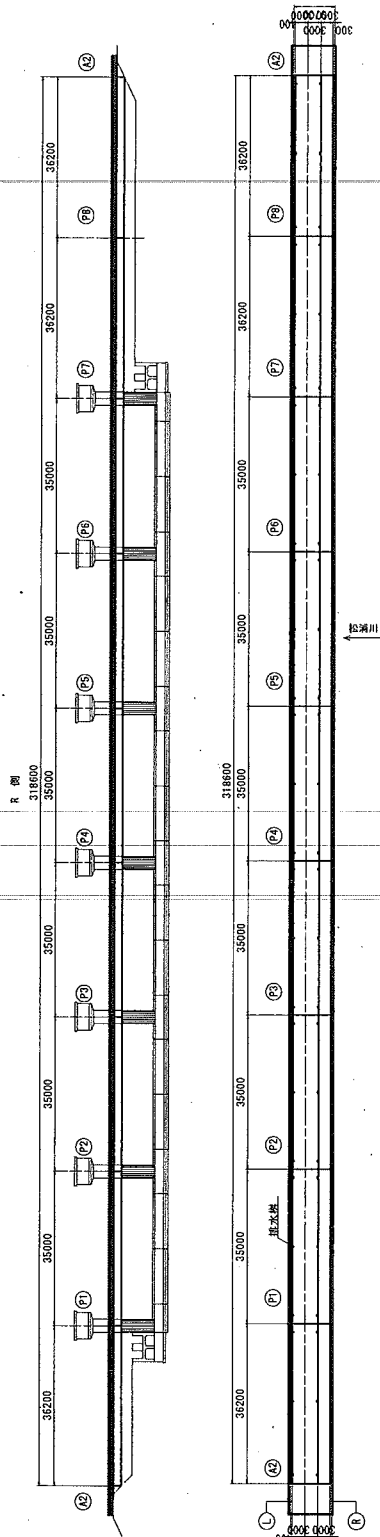
(指名理由)

工事説明表

発注課： 道路維持課

工事名	道路メンテナンス事業 市道和多田原線(松浦大橋)補修工事
施工場所	原他
工事説明	1974年架設 橋長318.6m 幅員9.0m 9径間単純I桁橋の補修を行い延命を図る。 車道部5.5mの舗装・防水工事、並びに伸縮装置取替工事を行うもの。 表層A=1875m ² 防水工A=1875m ² 伸縮装置補修L=60.0m

《位置図、平面図、標準横断面、写真等概要説明できる資料を貼付。》



選定理由への回答書

工事（業務）名	道路メンテナンス事業 市道和多田原線（松浦大橋）補修工事
選 定 委 員	木下委員
選 定 理 由	<ul style="list-style-type: none"> ・ 6 社の入札状況を知りたい。
回 答 文	<p>当該工事は、1974年に架設された松浦大橋（橋長 318.6m、幅員 9.0 m）の補修を行い、橋の延命を図るものである。</p> <p>この工事の入札参加要件は、土木一式工事の特A級又はA級で、市内本店業者となっており、入札参加要件に該当する業者は、特A級が5者、A級が1-1者の合計1-6者であった。</p> <p>入札状況は、1-6者中、特A級1者、A級5者の6者が応札し、うち5者が最低制限価格と同額での応札であったため、くじ引きにより落札者を決定した。</p>

資料番号⑤

高島航路浚渫工事

競争入札参加資格設定説明資料

入札方法		条件付一般競争入札（電子入札）
競争入札参加資格設定方法等	工事名	高島航路浚渫工事（令和3年7月9日入札分）
	工事場所	唐津市栄町他地内
	工事概要	1 バックホウしゅんせつ V=11,000m ³ 2 土運船運搬 V=11,000m ³ 3 ガット船運搬 V=11,000m ³
	業種	しゅんせつ工事
	予定価格（税抜）	133,550,000円
	最低制限価格（税抜）	118,748,000円
入札の経緯及び結	入札期間	令和3年7月6日から令和3年7月9日まで
	応募者数	1者
	失格者及びその理由	なし
	入札参加者数	1者

	開 札 日	令和3年7月9日
	入 札 回 数	1回
	契 約 日	令和3年7月16日
	契約業者名	肥前・笠原建設共同企業体
	契約金額(税抜)	133,550,000円
	落 札 率	100.0%
備考	当初工期	令和3年7月16日～令和4年1月31日

第2号様式（第7条関係）

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐維工第9002号 高島航路浚渫工事
入札方式	条件付一般競争入札（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 栄町他 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和4年1月31日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和3年7月9日（金）（開札日）
予定価格（税抜）	¥133,550,000.-
最低制限価格（税抜）	¥118,748,000.-

指名した者 (入札者) の商号又は名称	入札金額（千円）			備考
	第1回	第2回	第3回	
肥前・笠原建設共同企業体	133,550			

(注) 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

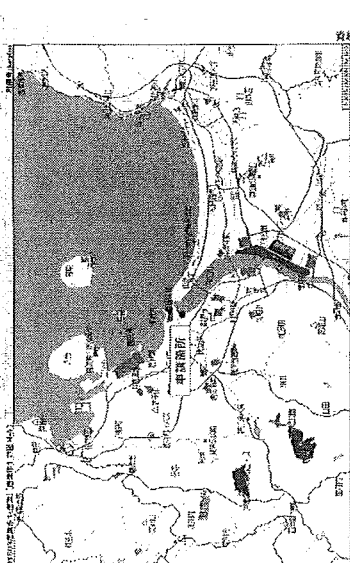
(指名理由) <hr/> <hr/> <hr/>

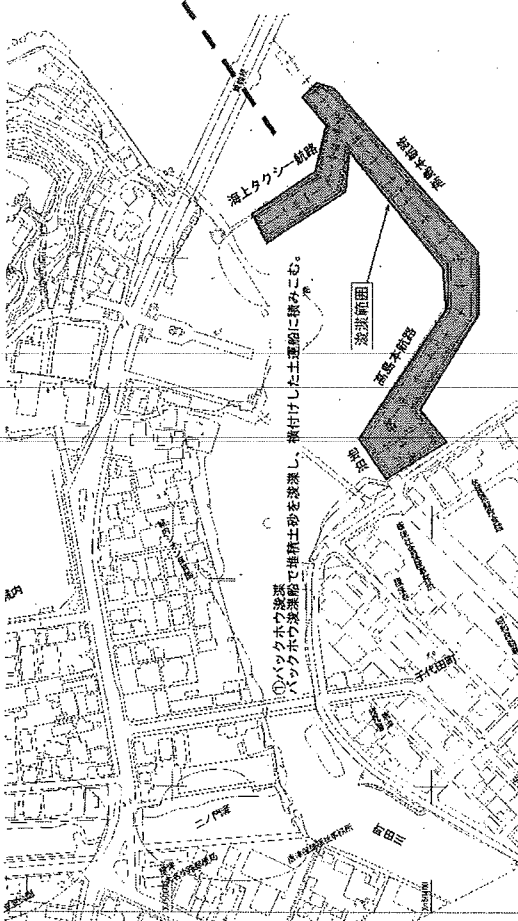
工事説明表

発注課：道路維持課

工事名	高島航路浚渫工事
施工場所	唐津市栄町他
工事説明	高島と本土(栄町)を結ぶ離島航路で、本土側発着場の汚泥堆積により、欠航や発着時間変更が増加し、島民及び観光客などの利用者に影響が できていることから、浚渫を実施するもの。

《位置図、平面図、標準横断面図、写真等概要説明できる資料を貼付。》





①バックホウ浚渫で堆積土砂を浚渫し、搬付けした土運船に積みこむ。
 バックホウ浚渫機で堆積土砂を浚渫し、搬付けした土運船に積みこむ。

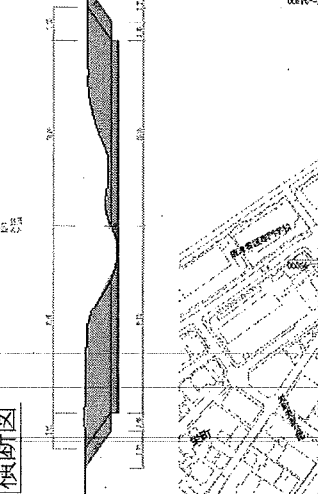
②ガット船運搬
 ガット船により土運船からグラブで土砂を積み込み、ガット船により土運船まで海上運搬を行う。(運搬距離約1.5km)

③ガット船運搬
 ガット船により土運船からグラブで土砂を積み込み、ガット船により土運船まで海上運搬を行う。(運搬距離約1.5km)

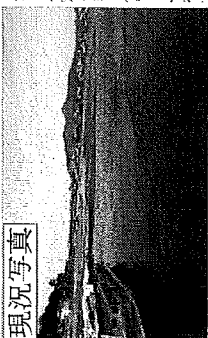
施工内容

- ①バックホウ浚渫 V=11,000m³
- ②土運船運搬 V=11,000m³
- ③ガット船運搬 V=11,000m³

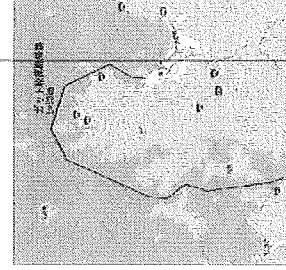
横断面図



現況写真



位置図



選定理由への回答書

工事（業務）名	高島航路浚渫工事
選 定 委 員	赤星委員、帯屋委員
選 定 理 由	<ul style="list-style-type: none"> ・ 1億を超える工事だが、応札者が1者でしかも落札率100%である。応札有資格の業者は何者か。 ・ 1社入札100%の理由は、
回 答 文	<p>当該工事は、唐津市の高島と本土（唐津市栄町）とを結ぶ離島航路において、本土側発着場の付近に堆積した泥を除去するため、浚渫工事を行うものである。</p> <p>この工事は、唐津市建設工事共同企業体取扱要綱の規定により、共同企業体による施工となるため、共同企業体による条件付一般競争入札により落札者を決定した。</p> <p>○応札有資格者について 共同企業体の代表者の条件は、 しゅんせつ工事A級で、市内に本店、支店、営業所等を有する業者となっており、要件に該当する業者は5者であった。 構成員の条件は、 しゅんせつ工事A級又はB級で、市内に本店を有する業者となっており、要件に該当する業者はA級3者、B級1者の合計4者であった。 共同企業体の数は、 最大で3共同企業体の結成が可能であった。</p> <p>○1者入札落札率100%の理由 当該工事の入札参加資格を有する業者は、上記のとおり複数あったが、河口での台船による浚渫作業となり、浚渫土を土運船及びガット船で運搬するなど、専門的な機材の手配が必要なことから、受注を控える業者が発生し、落札した業者は予定価格と同額で応札されたのではないかと思われる。</p>

資料番号⑥

巖木多久共同浄水場
電気設備更新工事設計業務

競争入札参加資格設定説明資料

入 札 方 法		指名競争入札（電子入札）	
競争入札参加資格設定方法等	業 務 名	巖木多久共同浄水場電気設備更新工事設計業務（令和3年5月14日入札分）	
	業 務 場 所	唐津市巖木町巖木地内	
	業 務 概 要	巖木多久共同浄水場電気設備更新工事（詳細設計） 一式	
	業 種	設計	
	予 定 価 格（税抜）	4,330,000円	
	最低制限価格（税抜）	—	
	指名業者選定理由	入札参加資格のコンサル（電気電子）A級で、佐賀県内に支店、営業所等がある業者21者を指名	
入 札 期 間	令和3年5月11日から令和3年5月13日まで		
指 名 者 数	21者		
入札の経緯及び結果	入札辞退	18者	
	入札参加者数	2者	
	入札無効	1者	
	開 札 日	令和3年5月14日	
	入 札 回 数	1回	
	契 約 日	令和3年5月19日	
	契約業者名	パシフィックコンサルタンツ(株)佐賀事務所	
	契約金額（税抜）	4,330,000円	
	落 札 率	100.0%	
	備考	当初工期	令和3年5月19日～令和3年12月24日

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐水浄委第8号 巖木多久共同浄水場電気設備更新工事設計業務
入札方式	指名競争入札（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 巖木町巖木 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和 3年12月24日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和 3年 5月14日（金）
予定価格（税抜）	¥4,330,000.-
最低制限価格	なし

指名した者 （入札者）の商号又は名称	入札金額（千円）			備考
	第1回	第2回	第3回	
(株) エイト日本技術開発佐賀営業所	辞退			
(株) N J S 佐賀出張所	辞退			
(株) オリエンタルコンサルタンツ佐賀事務所	辞退			
オリジナル設計 (株) 佐賀営業所	辞退			
(株) 協和コンサルタンツ佐賀営業所	辞退			
(株) 極東技工コンサルタント佐賀事務所	辞退			
(株) 建設技術研究所佐賀事務所	辞退			
国際航業 (株) 佐賀営業所	辞退			
サンコーコンサルタント (株) 佐賀営業所	辞退			
(株) 三水コンサルタント佐賀事務所	4,400(無効)			
(株) 東京建設コンサルタント佐賀事務所	辞退			
(株) 東京設計事務所佐賀事務所	辞退			
西日本技術開発 (株) 佐賀営業所	辞退			
(株) 日建技術コンサルタント佐賀営業所	辞退			
(株) 日水コン佐賀事務所	辞退			
(株) 日本インシーク佐賀営業所	辞退			

(注) 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

(指名理由)
.....
.....
.....

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐水浄委第8号 巖木多久共同浄水場電気設備更新工事設計業務
入札方式	指名競争入札（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 巖木町巖木 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和 3年12月24日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和 3年 5月14日（金）
予定価格（税抜）	¥4,330,000.-
最低制限価格	なし

指名した者 （入札者）の商号又は名称	入札金額（千円）			備考
	第1回	第2回	第3回	
日本工営（株）佐賀事務所	辞退			
（株）ニュージェット佐賀事務所	辞退			
パシフィックコンサルタンツ（株）佐賀事務所	4,330	落札（くじ引きによる）		
三井共同建設コンサルタント（株）佐賀営業所	辞退			
八千代エンジニアリング（株）佐賀事務所	4,330			

（注） 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

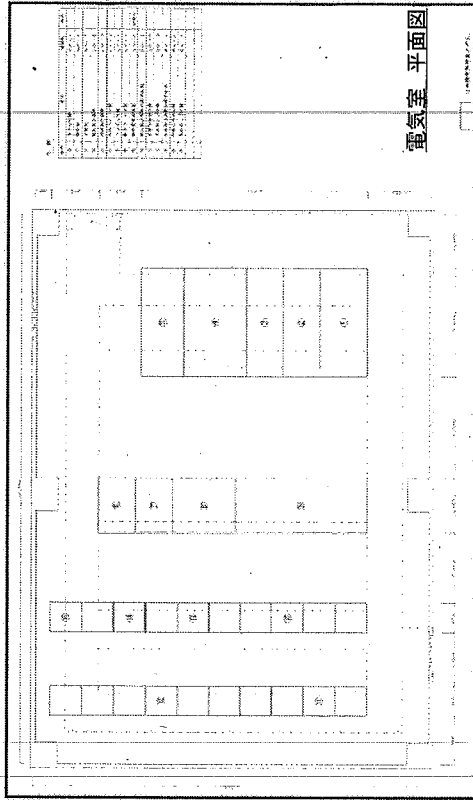
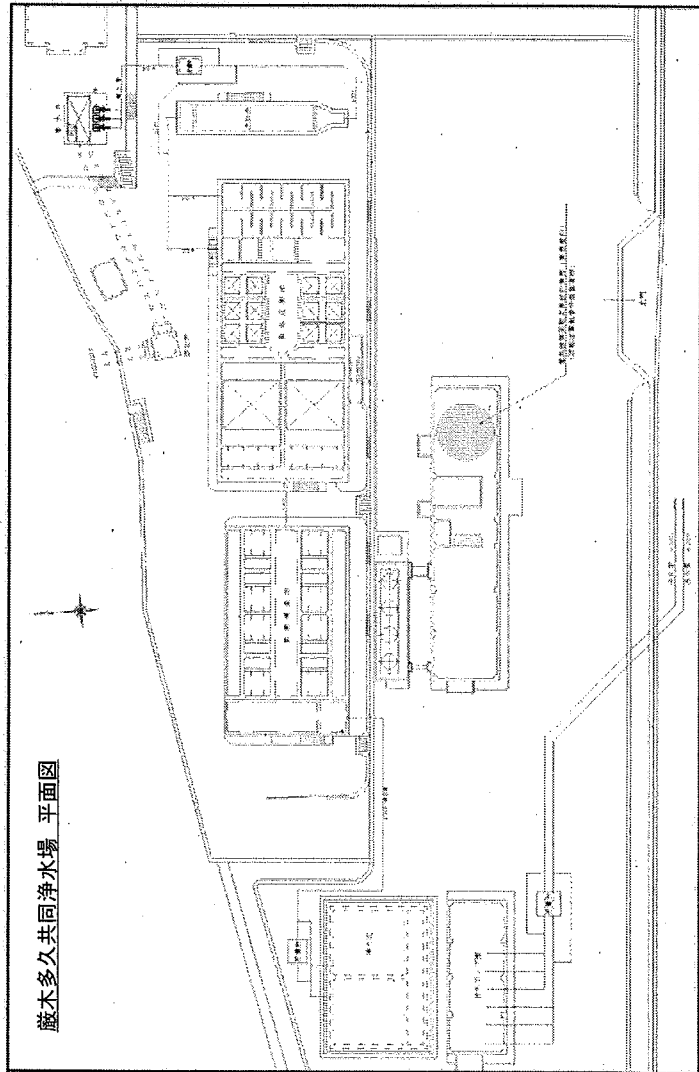
（指名理由）
.....
.....
.....

業務説明表

発注課: 水道浄水課

業務名	蔵木多久共同浄水場電気設備更新工事設計業務
施工場所	唐津市蔵木町蔵木地内
業務説明	蔵木多久共同浄水場の電気設備が経年劣化(昭和62年竣工)により浄水設備の安全な電気供給及び機器制御等に支障をきたす恐れがあるため更新が必要である。更新工事を円滑かつ効率的に実施するため詳細設計業務の委託を行うもの

《位置図、平面図、標準横断面図、写真等概要説明できる資料を貼付。》



- 業務内容**
- 電気設備更新工事設計業務(詳細設計)
 - 高圧電気設備更新 一式
 - 低圧電気設備更新 一式
 - 配管配線更新 一式
 - 仮設工事 一式

選定理由への回答書

工事（業務）名	巖木多久共同浄水場電気設備更新工事設計業務
選定委員	池田委員
選定理由	入札辞退が多い理由が知りたい。 予定価格を上回る入札額で入札する理由が知りたい。
回答文	<p>○入札辞退が多い理由</p> <p>この業務の入札は、指名者21者のうち18者が辞退し、残りの1者が予定価格超過、2者が予定価格と同額で入札している。辞退された理由の多くは、「技術者が不足し、実施体制が確保できない。」が15者となっている。</p> <p>当該業務は、浄水場の電気設備更新工事の詳細設計であり、工事の際は施設を稼働しながらの更新工事となるため、仮設・切換方法の比較検討など電気及び水処理の知識、経験がないと工事時に浄水処理に支障をきたす恐れがある。そのため、仕様書に定める技術者の要件は、技術士又はRCCMのどちらかで【水道部門】、【電気電子部門】のいずれかの資格を有する者、又は類似業務に関し25年以上の実務経験を有する者、あるいはこれらと同等の知識を有する者としており、これらの技術者の確保が難しいために辞退したのではないかと考えられる。</p> <p>○予定価格を上回る入札の理由</p> <p>予定価格を上回る入札については、予定価格は公表されていることから、理由は不明だが、落札の意思がないために予定価格を上回る価格で応札したか、あるいは事前公表している予定価格を見落としたのではないかとと思われる。</p>

資料番号⑦

唐津市庁舎解体工事に伴う
周辺家屋事前調査業務

競争入札参加資格設定説明資料

入 札 方 法		指名競争入札（電子入札）
競争入札参加資格設定方法等	業 務 名	唐津市庁舎解体工事に伴う周辺家屋事前調査業務（令和3年7月30日入札分）
	業 務 場 所	唐津市西城内及び南城内地内
	業 務 概 要	唐津市役所現庁舎の解体工事に伴い事前に周辺家屋調査を行うもの。
	業 種	調査
	予 定 価 格（税抜）	13,840,000円
	最低制限価格（税抜）	10,873,000円
	指名業者選定理由	入札参加資格の物件補償及び事業損失がA級で、市内に本店、支店、営業所等があり、佐賀県内に本店がある業者11者を指名
入 札 期 間		令和3年7月27日から令和3年7月29日まで
入札の経緯及び結果	指 名 者 数	11者
	入札辞退	—
	入札参加者数	11者
	入札無効	—
	開 札 日	令和3年7月30日
	入 札 回 数	1回
	契 約 日	令和3年8月6日
	契約業者名	日本建設技術(株)
	契約金額（税抜）	10,880,000円
	落 札 率	78.61%
備考	当初工期	令和3年8月6日～令和4年3月31日

第2号様式（第7条関係）

入札内容成績表

工事（業務）の名称	唐津市庁舎解体工事に伴う周辺家屋事前調査業務
入札方式	指名競争入札（電子入札）
工事（業務）場所	唐津市 西城内及び南城内 地内
契約期間	請負契約締結の日から 令和4年3月31日 まで
入札執行課名	契約管理課
入札日	令和3年7月30日（金）（開札日）
予定価格（税抜）	¥13,840,000.-
最低制限価格（税抜）	¥10,873,000

指名した者の商号又は名称 （入札者）	入札金額（千円）			備考
	第1回	第2回	第3回	
(株)有明エンジニアリング唐津支店	13,830			
(株)エスジー技術コンサルタント唐津支店	13,840			
九州技術開発(株)唐津支店	13,420			
(株)九州構造設計唐津支店	13,840			
国際技術コンサルタント(株)唐津支店	13,570			
(株)コスモエンジニアリング唐津支店	13,700			
(株)新英コアテクニカ唐津支店	13,800			
(株)精工コンサルタント	13,840			
(株)トップコンサルタント唐津支店	13,800			
西日本総合コンサルタント(株)唐津支店	13,840			
日本建設技術(株)	10,880	落札		

(注) 上記金額に100分の10に相当する額を加算した金額が、唐津市財務規則上の申込みに係る価格である。

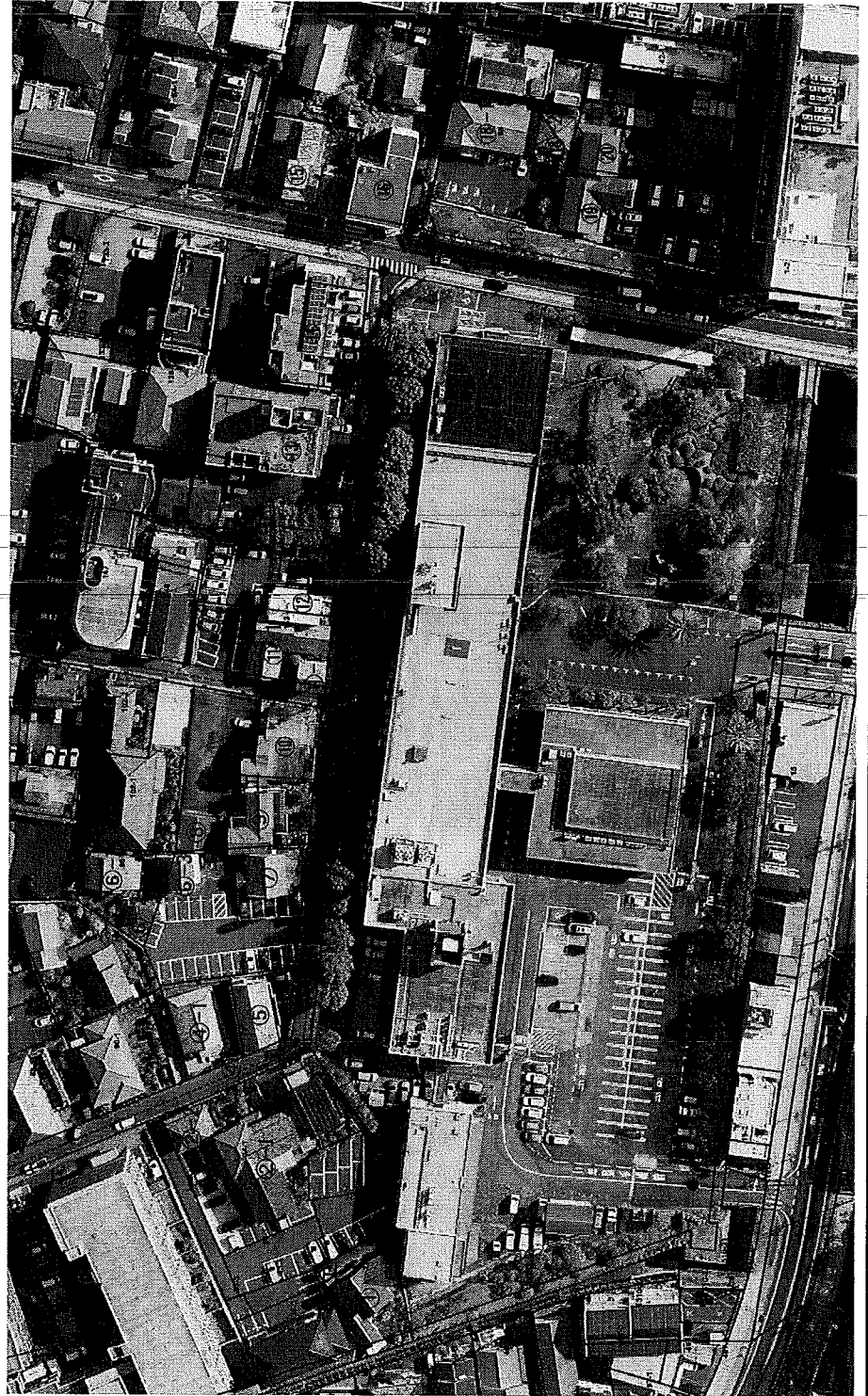
(指名理由)
.....
.....
.....

業務説明表

発注課： 新庁舎建設室

業務名	唐津市庁舎解体工事に伴う周辺家屋事前調査業務
施工場所	唐津市 西城内及び南城内 地内
業務説明	令和4年度に現庁舎の解体工事を行うため、解体工事に伴う周辺家屋への影響の有無を確認するため事前調査を行う。 全29棟、所有者22人 内訳 木造22棟、非木造7棟、その他工作物8箇所

《位置図、平面図、標準横断面、写真等概要説明できる資料を貼付。》



選定理由への回答書

工事（業務）名	唐津市庁舎解体工事に伴う周辺家屋事前調査業務
選定委員	池田委員
選定理由	・落札業者と他の入札業者の入札額に開きがある理由を知りたい。
回答文	<p>この業務は、唐津市役所現庁舎の解体工事によって生じる振動等の影響により、周辺家屋への影響を、工事着手前に事前調査するものである。</p> <p>指名者の要件は、物件補償及び事業損失の登録があり、唐津市内に本店、支店、営業所等を有し、佐賀県内に本店がある業者とし、11者を指名した。</p> <p>入札状況は、11者すべてが応札し、4者が予定価格と同額での応札、6者が予定価格の96.9%から99.9%の範囲での応札であった。</p> <p>指名業者11者のうち、唐津市内に本店を有する業者は2者であったが、そのうちの1者が予定価格の78.6%で落札した。落札業者と他の業者の入札額に開きがある理由として、当該落札業者はこれまでに、新庁舎建設工事に伴う周辺家屋事前調査業務及び市民会館・曳山展示場解体工事に係る周辺家屋等事前調査業務を受注しており、これまでの経験から、他の業者よりも受注意欲が高かったのではないかとと思われる。</p>

資料番号⑧

唐津スマートレジリエンス
拠点構築事業
企画調査等委託業務

唐津スマートレジリエンス拠点構築事業企画調査等委託業務

1 目的

唐津市浄水センターを中心に消防本部、屋内プール等の公共施設が集積した対象エリアに再生可能エネルギーの拠点整備を行い、平常時は施設の電力を賄い、中長期に及ぶような停電などの万一の非常時は重要インフラである浄水センター等に自立して電力等を供給できる仕組みを構築するなど自立分散型エネルギーの拠点整備を行うもの。

2 業務概要

- ・レジリエンス対応型グリーン熱供給事業に関するF/S調査
(未利用バイオマスの熱利用検討、消化ガスコジェネシシステムの廃熱利用検討)
- ・地中熱設備設置(28kW程度)

3 委託期間

契約締結日から令和4年3月10日まで

4 予定経費

¥108,210,000-

(消費税及び地方消費税相当額¥9,837,273-)

5 契約金額

¥108,130,000-

(消費税及び地方消費税相当額¥9,830,000-)

6 プロポーザル参加業者

- ・株式会社九電工 佐賀支店

7 参加業者選定の理由

プロポーザル手続きの開始について公告し、期限までに応募があった事業者が参加資格を満たしていたため選定したものの。

8 契約業者選定の詳細の内容

プロポーザル審査委員会において、業務の理解度、業務の実績、業務計画の妥当性及び調査内容等の各審査基準について評価を行った結果、1企業体のみ提案であったものの、評価点は最低基準を超えていたため、当該事業者を最優秀事業者として選定したものの。

選定理由への回答書

工事（業務）名	唐津スマートレジリエンス拠点構築事業企画調査等委託業務
選定委員	赤星委員、河野委員
選定理由	プロポーザルの評価点を知りたい。 プロポーザルの経緯と業務内容を知りたい。
回答文	<p><u>プロポーザルの評価点について</u> (回答)</p> <p>今回の提案に関しては、</p> <p>① 本業務の理解度 本業務の目的に対する理解度</p> <p>② 業務実績 本業務との類似等を含む実績</p> <p>③ 業務に取り組む体制 本業務に対する役割分担、地域への貢献度、実施体制等の構築</p> <p>④ 業務内容に対する強み 本業務に対する技術内容、企画内容、調査内容、事業計画内容、事業効果内容、その他ノウハウ等の強み</p> <p>⑤ 全体スケジュール 全体の業務遂行の手順</p> <p>⑥ 地域経済活性化の提案 本業務の拠点整備事業計画と地域経済への相乗効果に対する提案力</p> <p>⑦ 価格の評価 見積額の妥当性</p> <p>以上の項目で200点満点、審査委員6名で合計1200点満点として1者参加され、 (株)九電工 佐賀支店 925点 であり、最低基準点(600点)を上回る925点であったため、当該提案者を選定した。</p>

	<p><u>プロポーザルの経緯について</u></p> <p>(回答)</p> <p>①実施伺い 4/9</p> <p>②プロポーザル手続開始の公告 5/7</p> <p>③プロポーザルに係る書類等提出期間 5/7～5/25</p> <p>④プロポーザル審査委員会 5/28</p> <p>プロポーザル審査委員会による審査により選定。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・(株) 九電工 佐賀支店 925点 <p>※選定委員6人による審査</p> <p>※評価点は1200点満点</p> <p>⑤プロポーザル審査結果通知 6/1</p> <p>⑥仕様書の確定 6/18</p> <p>⑦見積書提出 6/25</p>
	<p>⑧決定通知 6/25</p> <p>⑨契約締結 6/28</p>
	<p><u>業務の内容について</u></p> <p>(回答)</p> <p>今回の委託業務としては、以下の内容で委託している。</p> <p>①レジリエンス対応型グリーン熱供給事業に関するF/S調査</p> <ul style="list-style-type: none"> ・未利用バイオマス資源の熱利用検討 ・下水消化ガスコジェネレーションシステムからの廃熱利用検討 <p>②地中熱設備設置 (28kW程度)</p>