<第3部 地域別構想編>

- 第1章 地域別まちづくり構想の考え方
- 第2章 中央(唐津・浜玉・北波多)地域のまちづくり構想
- 第3章 東部(七山)地域のまちづくり構想
- 第4章 南部(厳木・相知)地域のまちづくり構想
- 第5章 西部(肥前)地域のまちづくり構想
- 第6章 北部(鎮西・呼子)地域のまちづくり構想

第1章 地域別まちづくり構想の考え方

1-1 地域別構想の役割

全体構想では、『響創のまちづくり』を本計画の基本理念に掲げ、まちづくりの目標、 将来都市構造、先導的まちづくり構想、および各分野のまちづくり方針を総合的・体系 的に整理し、本市の将来像を描いてきました。

全体構想で描いた将来像を実現するためには、市民に身近な地域単位での様々な取り 組みが必要となります。

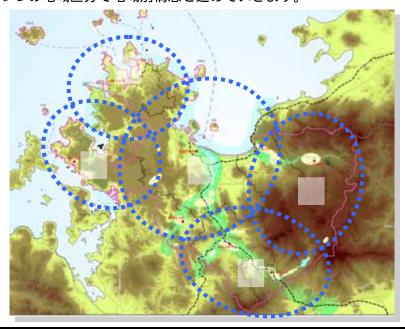
このため、市域という広域的な視点を持ちつつも、地域ごとの特性や課題、求められている役割に応じて、目指すべき地域の目標やその実現に向けたまちづくりの方針を明確にする「地域別構想」を策定します。

また、これからのまちづくりにおいては、都市地域、農山村地域と分けて考えるのではなく一体的に捉えて考えていくことが重要であり、本計画では都市計画区域外の地域 も含めた行政区域全体を計画の対象範囲としています。

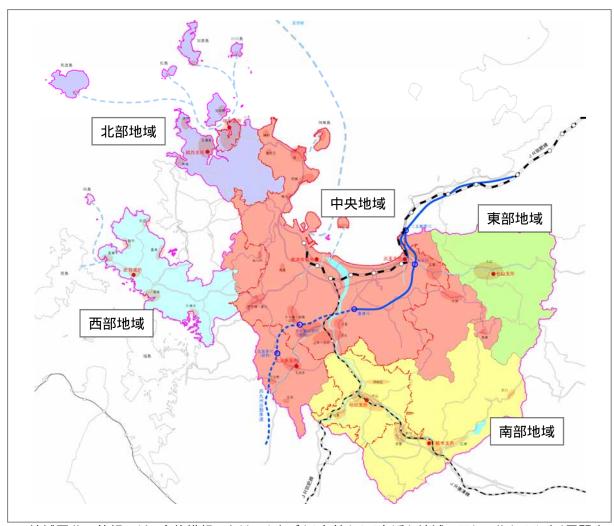
そのようなことから、一般的な都市計画マスタープランでは取り扱わない項目(例えば「森林の再生」など)についても、将来都市構造の実現や先導的まちづくり構想の展開には欠くことのできない重要な要素であるため、地域づくりの1つの視点として取り扱うこととします。

1 - 2 地域区分の設定

地域別構想の枠組みは、「旧市町村 = 1 地域」とするパターンが一般的ですが、全体構想を検討する際に確認してきた **自然的要素、 歴史・文化的要素、 将来都市構造図のゾーン、 市内における通勤通学状況、 都市性格分類** を踏まえると、旧市町村単位ではない下図のような 5 つの地域分けが見えてきました。地域別構想においては、次項に示す 5 つの地域区分で地域別構想を進めていきます。



地域区分図



地域区分の枠組みは、全体構想におけるまちづくり方針をより身近な地域に即して分かりやすく展開するための便宜上の枠組みであり、どの地域に区分されるかということは問題ではありません。 また、これからのまちづくりは、各地域がそれぞれでまちづくりを進めるものでもなく、唐津市の将来像実現に向けて各地域が連携し合いながら取り組んでいきます。

地域の概況

	面	積	人		世帯	 持数	
地域名称	面積 (k m²)	構成比 (%)	년 ((構成比 (%)	世帯数 (世帯)	構成比 (%)	備考
1.中央地域	206.20	42.3%	93,188	71.1%	31,957	73.7%	唐津、浜玉、北波多
2.東部地域	62.89	12.9%	2,552	1.9%	636	1.5%	七山
3 . 南部地域	126.23	25.9%	14,167	10.8%	4,508	10.4%	厳木、相知
4. 西部地域	46.65	9.6%	8,660	6.6%	2,416	5.6%	肥前
5.北部地域	45.17	9.3%	12,549	9.6%	3,861	8.9%	鎮西、呼子
計	487.14	100.0%	131,116	100.0%	43,378	100.0%	

資料:平成 17 年国勢調査

1-3 地域別まちづくり構想策定の視点

5 地域のまちづくり構想の策定にあたっては、全体構想で定めたまちづくりの基本理念や目標、将来都市構造、先導的まちづくり構想、および分野別まちづくりの方針を踏まえながら、各地域の特色を引き出す個性的なものとなるよう配慮します。

各地域のまちづくり構想は、以下の項目について整理します。

表 地域別まちづくり構想策定の視点

表 - 地域別よらりくり構想束定の視点					
策定項目	策定の視点				
1.地域の概況と課題					
	地域の概況として、位置・地勢、人口・世帯数動向、産				
	業構造、土地利用面積、観光動向、都市性格分類、公共公				
 (1)地域の概況	益施設および観光・交流資源を整理します。				
	また、市民アンケート調査結果(地域別クロス集計)よ				
	り、「地域の住環境についての満足度」、「地域の将来担う				
	べき役割」を抽出して整理します。				
	全体構想で描いた将来像(基本理念「響創のまちづくり」				
(2)各地域に求められている役割	及び将来都市構造)の実現および先導的まちづくり構想の				
	展開のために各地域に求められる役割を整理します。				
(2) ++ ご (1) ② + 王地旺	(1)(2)の内容を踏まえつつ、地域におけるまちづ				
(3)まちづくりの主要課題 	くりの主要課題を整理します。				
2.地域におけるまちづくりの目標と方針					
	1 .(2)各地域に求められている役割、および1 .(3)				
/ 1 > 欠地ばのナナベノハの口標	まちづくりの主要課題 を踏まえつつ、全体構想で定めた				
(1)各地域のまちづくりの目標	将来像を実現させるために各地域が目指すべきまちづく				
	りの目標を定めます。				
	まちづくりの目標を実現する基本方針について、各々の				
ノコンを地域のまたづくいの甘木た公	地域の特性や特徴、まちづくりの課題を浮かび上がらせる				
(2)各地域のまちづくりの基本方針	ため、「 まちづくりの重点方針」と「 土地利用、都市				
	施設等の方針」とに分類して整理します。				
3 . 先導的まちづくり構想のねらいと地域での展開方針					
	各地域のまちづくりの基本方針を展開するにあたり、全				
(1) 先導的まちづくり構想のねらい	体構想で整理した「先導的まちづくり構想」の3つの柱を				
	踏まえた地域別のねらいを整理します。				
	地域のまちづくりの基本方針について、地域に求められ				
(2)先導的まちづくり構想を	│ │ ている役割を踏まえつつ、全体構想で描いた将来像を実現				
踏まえての展開方針 	するために何から取り組むべきかを整理します。				