

議案第19号

ALT住宅の用途廃止について

ALT住宅について、厳木市民センター総務・福祉課へ管理替えを行うものとする。

令和4年4月26日 提出

唐津市教育委員会

教育長 栗原宣康

提案理由 ALT住宅の利活用に伴い、施設を厳木市民センター総務・福祉課へ管理替えするもの。

A L T 住宅の用途廃止について

1 概要

平成14年に佐賀県よりA L T住宅として買入れ、平成27年度までは使用していた。以降、利用についての問い合わせ等があり、当該資産を利活用するには教育財産としての用途を廃止し、普通財産として管理替えを行いたい。

2 管理替する用地

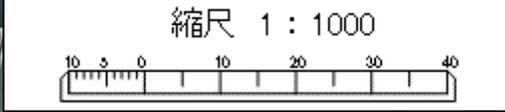
- (1) 所在地：唐津市巖木町中島地内
- (2) 建 物：住宅 木造平屋建 床面積 81.00 m²
- (3) 土 地：①唐津市巖木町中島1365番5 宅地 178.22 m²
②唐津市巖木町中島1365番7 宅地 24.08 m²
合計 2筆 202.30 m²

3 今後の手続きについて

唐津市公有財産規則第6条から第9条までに基づく手続きを行う。



ALT住宅
唐津市厳木町中島 地内



ALT住宅現況写真



議案第20号

古窯の里整備事業用地の管理替について

飯洞甕窯跡に隣接している土地について、北波多市民センター総務・福祉課より管理替するものとする。

令和4年4月26日 提出

唐津市教育委員会

教育長 栗原宣康

提案理由 飯洞甕窯跡に隣接している土地について一体的に管理するため、北波多市民センター総務・福祉課より管理替するもの

議案の概要

1 議案の題名

古窯の里整備事業用地の管理替について

2 管理替する用地

古窯の里整備事業用地

所在地：唐津市北波多稗田字帆柱3375番159

地目：雑種地

台帳面積：3,160㎡

管理替面積：3,160㎡

3 管理替内容

現在、「古窯の里整備事業用地」として北波多市民センター総務・福祉課の普通財産となっている飯洞甕窯跡（国史跡「肥前陶器窯跡」の一部）に隣接している土地について、教育委員会事務局北波多市民センター産業・教育課に管理替したい旨の協議が北波多市民センター産業・教育課よりなされた。

当該用地については、現在整備保存中の飯洞甕窯跡を取り囲むように隣接する土地であり、一体的に管理することが適当であるため、北波多市民センター総務・福祉課より教育委員会事務局北波多市民センター産業・教育課への管理替を行なうもの。

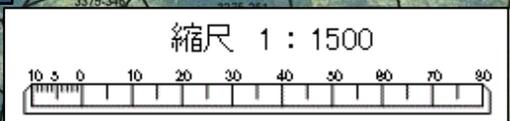
4 管理替期日

令和4年4月定例教育委員会承認後

古窯の里整備事業用地
唐津市北波多稗田字帆柱3375番159
雑種地 3,160㎡

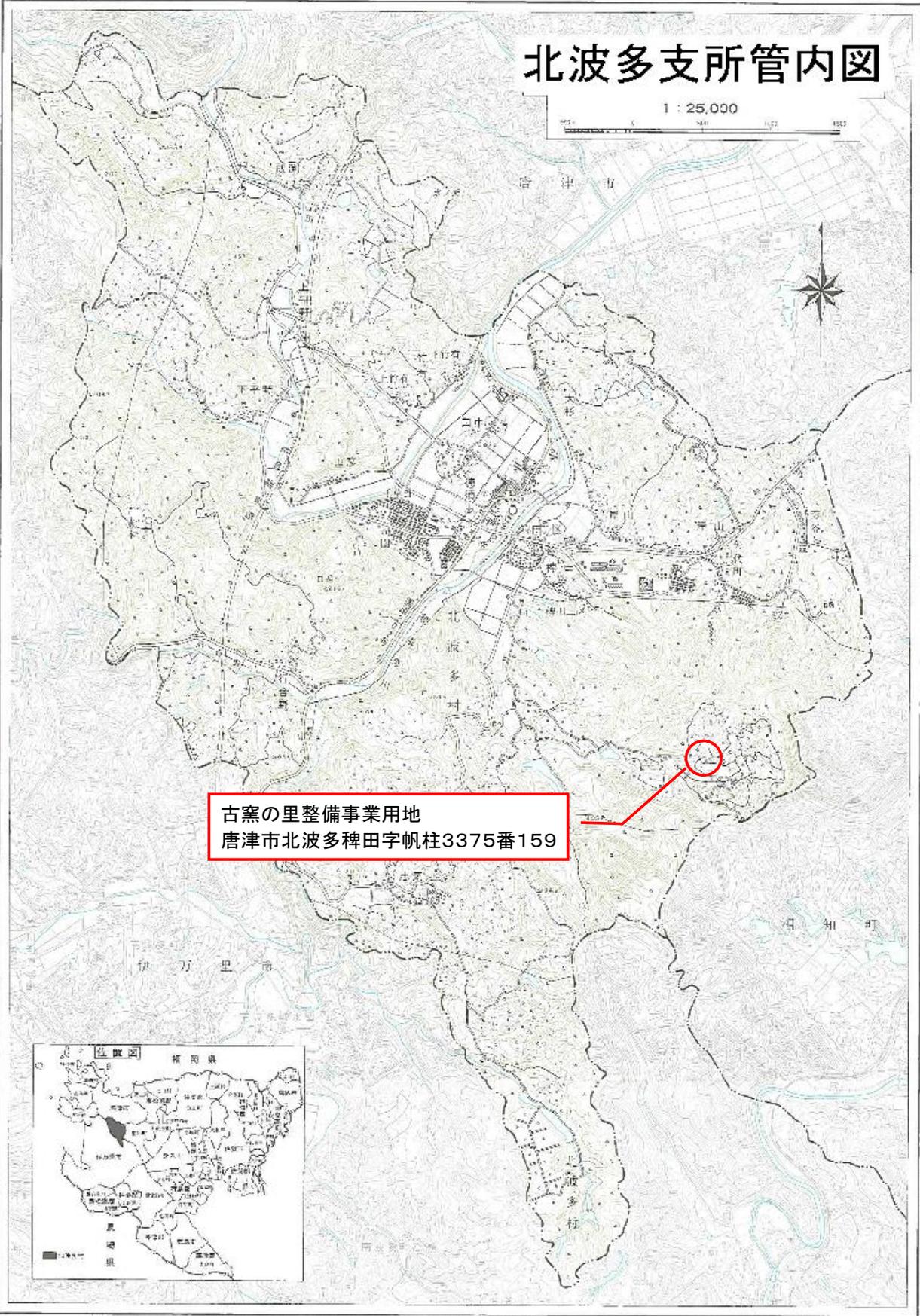
撮影
場所

飯洞甕窯跡



位置図

平成十四年六月作成

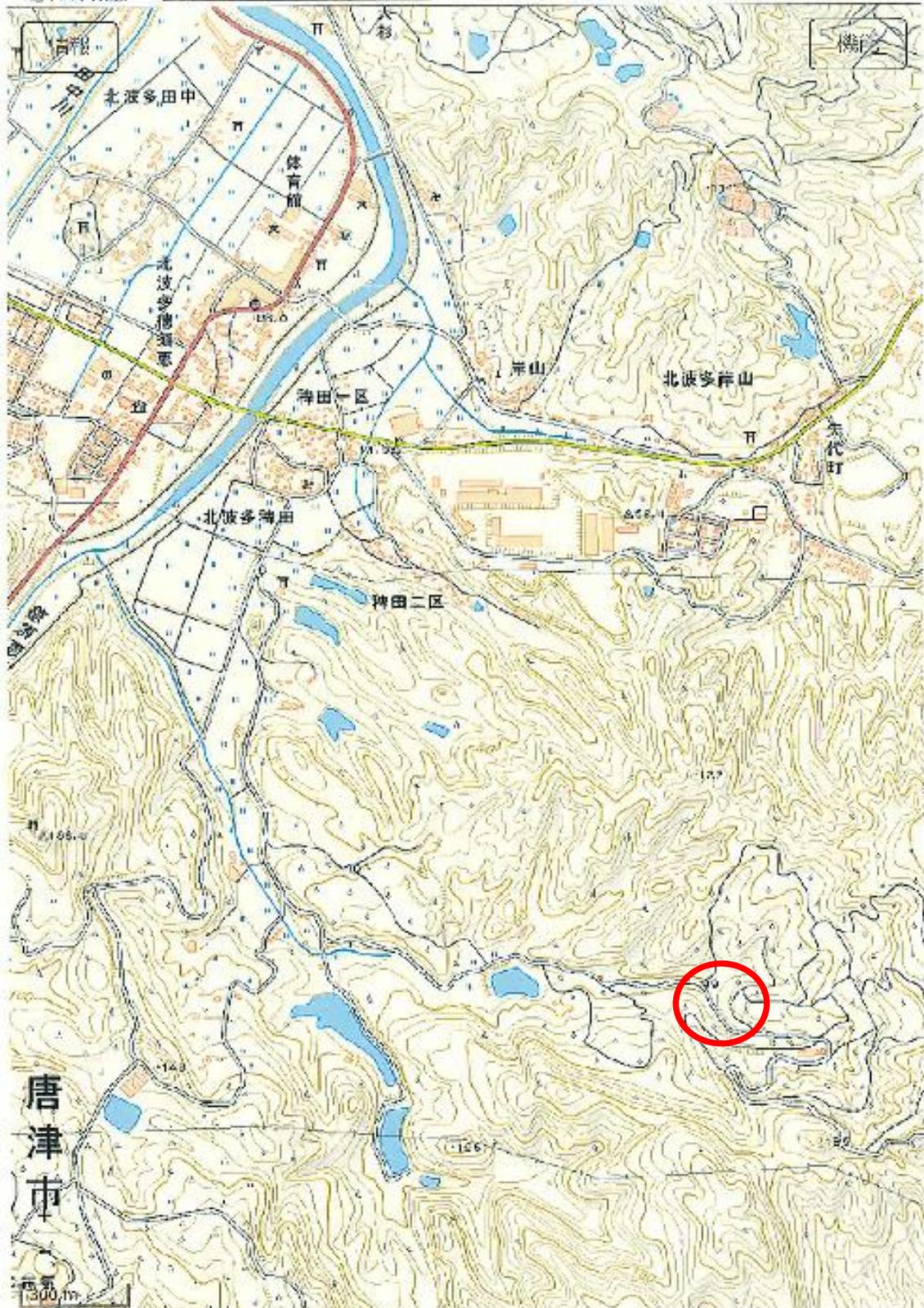


耕密合佐賀旅納

北波多村

この地図は、25万分の1地形図の縮尺を以て、1:25,000の縮尺に作成したものである。(縮尺倍率：1/4増成、第100号)

古窯の里整備事業用地 位置図

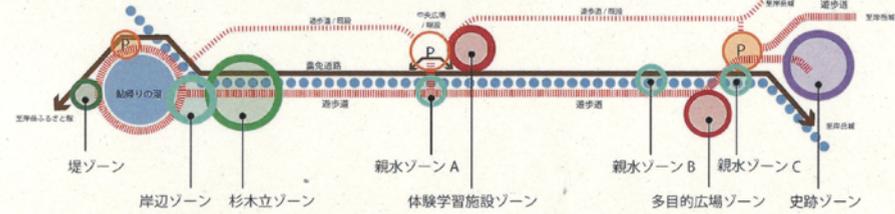


古窯の森公園の整備基本方針

- ・古窯の森公園全体を楽しみながら回遊するための軸線の創出
- ・四季折々の自然を活かした憩いの空間の創出
- ・地域の活動の場・交流の場の創出
- ・古窯跡群、城跡に対する意識の向上を図る空間の創出

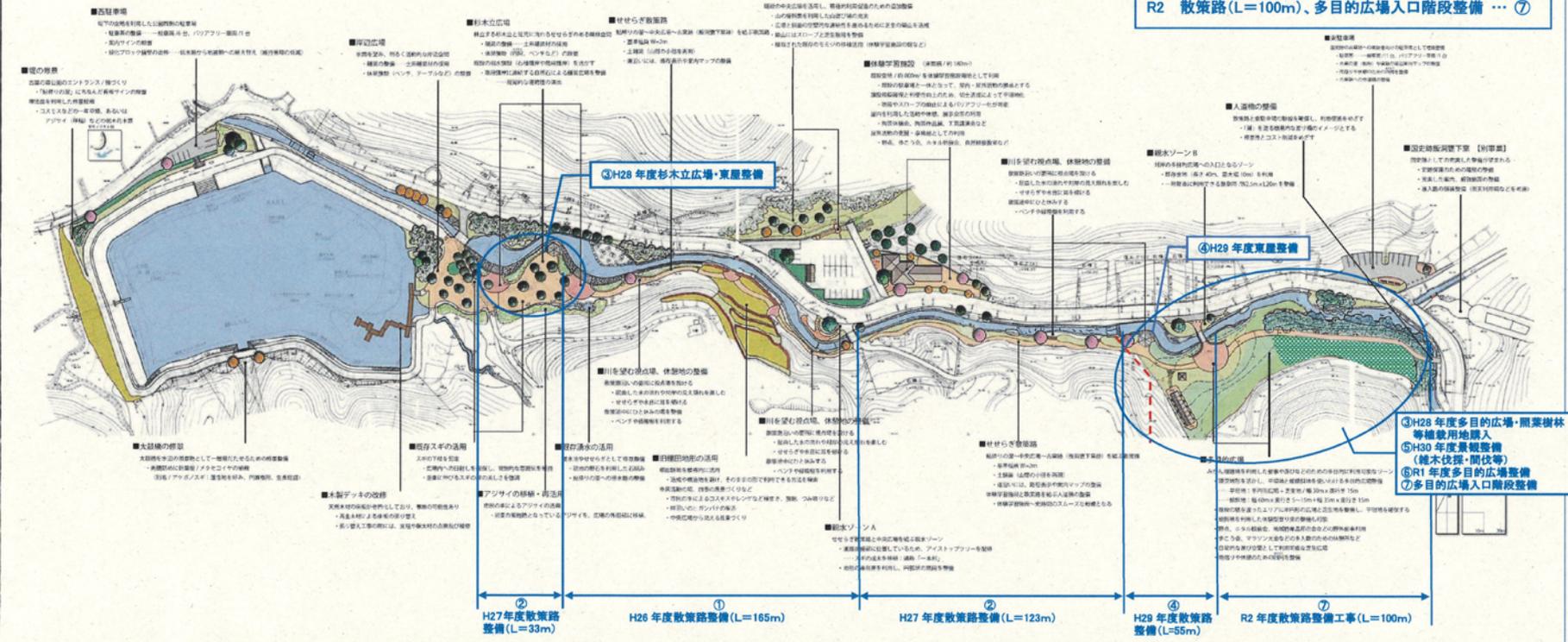
基本計画

古窯の森公園の第一印象として認識される鮎婦りの溜の堤体の修景を行い、古窯の森公園の顔として整備します。
 鮎婦りの溜から中央広場付近を通り、古窯跡群（飯洞墓下窯跡）へ向かうことができる散策路を配置し、古窯の森公園内の回遊性を高めます。
 現在駐車場がある場所を中央広場ゾーンとし、それに隣接するように地域住民の活動やイベント時の中心の核となる体験学習施設ゾーンを古窯の森公園の中心に配置します。
 地形に合わせた親水ゾーンを各所に設け、人々を水辺へ促します。



- 【これまでの整備経過】
- H26 散策路整備 (L=165m)、樹木伐採 … ①
 - H27 散策路整備 (L=156m)、樹木伐採 … ②
 - H28 用地買収、杉木立広場、東屋整備 … ③
 - H29 散策路整備 (L=55m)、東屋整備 … ④
 - H30 景観整備(雑木伐採、間伐等) … ⑤
 - R1 多目的広場整備 … ⑥
 - R2 散策路 (L=100m)、多目的広場入口階段整備 … ⑦

▼古窯の森公園の基本計画



- ③H26年度杉木立広場・東屋整備
- ④H29年度東屋整備
- ③H26年度多目的広場・照葉樹林等植栽用地購入
- ⑤H30年度景観整備(雑木伐採・間伐等)
- ⑥R1年度多目的広場整備
- ⑦多目的広場入口階段整備