

■大ホール使用料収入概算

大ホールは、利用の仕方により想定される使用料が異なるため、複数の利用を想定した。

自主事業での利用は使用料を発生させない。

平日：公演等が行われる場合は、夜間の時間帯に実施される。

市民の発表会など入場料0～3,000円の催しが月1回程度開催される想定。(12日)

練習に使われる場合が多い(80日)。

土日祝日：公演等が行われる場合、午後の時間帯に実施される。

市民の発表会など、入場料0～3,000円の催しを多く想定した(62日)。

比較的入場料の高額な興行的な催しは、回数は多くないが月1回程度想定した

(入場料3,001～5,000円の催し12日、5,001円以上の催し4日)

日数は少ないが、練習に使われる場合もある(10日)。

実際に利用者が支払う料金を想定し、想定利用日数を掛け合わせた収入の合計[A]に、旧市民会館の実績からの減免割合(【表3】より50%想定)を乗じ、実際の収入想定額を試算した[B]。

付属設備使用料は、旧市民会館の器具使用料の、収入に占める割合(【表4-1】より60%想定)を乗じて試算した[C]。

平日(0～3,000未)	準備	準備	本番	1日合計	日数	収入
	21,582		47,400	68,982	12日	827,784
平日(0～3,000未)	準備(練習)			1日合計	日数	収入
	35,802			35,802	80日	2,864,160
土日祝(0～3,000未)	準備	本番	準備	1日合計	日数	収入
	9,810	46,930	15,939	72,679	62日	4,506,098
土日祝(0～3,000未)	準備(練習)			1日合計	日数	収入
	39,828			39,828	10日	398,280
土日祝(3,001～5,000未)	準備	本番	準備	1日合計	日数	収入
	14,118	66,240	22,896	103,254	12日	1,239,048
土日祝(5,001～)	準備	本番	準備	1日合計	日数	収入
	18,396	99,020	33,924	151,340	4日	605,360
大ホール使用料収入合計A						10,440,730
減免反映後B=A×55%						5,742,402
付属設備使用料C=B×65%						3,732,561
小計(大ホール)D						9,474,962

■諸室使用料収入概算

諸室のうち、大楽屋、中楽屋は、大ホールと併せての利用を想定し、1日の利用時間を13時間とした。

その他の室は、1日の利用時間を7時間と想定した。

いずれの諸室も利用日数は、目標利用日数(【表2】より200日)とした。

また、大ホール同様に、減免(F)、付属設備使用料を試算し(G【表4-2】より5%)、反映させた(H)。

	時間単価	利用時間	利用日数	収入
小ホール	1,340	7	200日	1,876,000
大楽屋	600	13	200日	1,560,000
中楽屋	240	13	200日	624,000
活動室1	260	7	200日	364,000
活動室2	210	7	200日	294,000
会議室	170	7	200日	238,000
諸室合計E				4,956,000
減免反映後F=E×55%				2,725,800
付属設備使用料G=F×6%				163,548
小計(諸室)H				2,889,348

■新唐津文化会館(仮称)使用料収入概算

	使用料	器具使用料	合計
大ホール	5,742,402	3,732,561	9,474,962
諸室	2,725,800	163,548	2,889,348
合計	8,468,202	3,896,109	12,364,310

■使用料収入概算の想定等

【表1】料金表

大ホール		午前	午後	夜間	午前午後	午後夜間	全日	1時間
(小楽屋含む、冷暖房料込)		9～12	13～17	18～22	9～17	13～22	9～22	
入場料の最高額が 0～3,000円以下	平日	28,750	43,190	47,400	71,940	90,590	119,340	11,850
	土日祝	32,700	46,930	53,130	79,630	100,060	132,760	13,290
3,001～5,000円以下	平日	42,270	61,500	69,480	103,770	130,980	173,250	17,370
	土日祝	47,060	66,240	76,320	113,300	142,560	189,620	19,080
5,001円以上	平日	51,870	85,640	95,530	137,510	181,170	233,040	23,890
	土日祝	61,320	99,020	113,080	160,340	212,100	273,420	28,270

【表2】利用日数想定

年間利用可能日I	利用率J	利用K=I×J	年間利用目標日数L
355日	55%	195日	200日

	平日		土日祝日		合計	備考
	本番あり	練習	本番あり	練習		
貸館事業日数	12日	80日	78日	10日	180日	
自主事業	10日		10日		20日	施設使用料は発生しない
年間利用日数L	102日		98日		200日	

【表3】減免を含めた使用料収入における実際の収入割合実績(諸室も含む)

	H29	H30	R1	合計
収入M	12,824,945	11,281,980	11,819,125	35,926,050
減免分N	9,372,310	10,829,500	10,112,135	30,313,945
合計O=M+N	22,197,255	22,111,480	21,931,260	66,239,995
収入割合M/O	57.8%	51.0%	53.9%	54.2%

【表4-1】器具使用料割合実績(大ホール)

	H29	H30	R1	合計
施設P	3,212,580	2,885,865	2,862,755	8,961,200
冷暖房Q	662,980	647,320	639,185	1,949,485
器具R	2,478,085	2,047,550	2,565,495	7,091,130
合計S	6,353,645	5,580,735	6,067,435	18,001,815
器具割合R/(P+Q)	63.9%	58.0%	73.3%	65.0%

【表4-2】器具使用料割合実績(諸室)

	H29	H30	R1	合計
施設T	5,681,010	4,882,535	4,975,645	15,539,190
冷暖房U	456,810	460,490	417,885	1,335,185
器具V	333,480	358,220	358,160	1,049,860
合計W	6,471,300	5,701,245	5,751,690	17,924,235
器具割合V/(T+U)	5.4%	6.7%	6.6%	6.2%