

Press Release

令和6年6月21日

保 健 福 祉 部

唐津市浜玉町世代間交流センター「やすらぎ荘」の民間 移譲に向けた公募型プロポーザルを実施します【再公募】

市の福祉入浴施設である唐津市浜玉町世代間交流センター「やすらぎ荘」について、民間移譲に向けた公募型プロポーザルを実施します。

1 公募対象施設

唐津市浜玉町世代間交流センター「やすらぎ荘」

2 公募期限

8月23日（金）まで

・参加申込書提出期限は8月16日（金）まで

3 応募資格

1者単独の事業者または複数の事業者で構成される企業体であること

4 譲渡条件

・土地・建物などの有償譲渡 28,200,000 円

・譲渡対象面積 8,861.85 ㎡

（本件の問い合わせ先）

保健福祉部 福祉総務課

担当：米、吉田

電話：直通 72-9252（内線 2133）

◆福祉入浴施設の民間移譲に向けた公募型プロポーザルの実施について

R6.6.21 福祉総務課作成

	浜玉町世代間交流センターやすらぎ荘
公募期間	令和6年6月21日（金）～令和6年8月23日（金）
土地	浜玉町東山田2201番地ほか 8,862.35㎡（農村公園を含む） 譲渡対象面積は8,861.85㎡ （下水道設備設置箇所0.5㎡を除く）
建物	建物は現状引き渡し 【参考】 建物構造：木造平屋建て 延床面積：743.46㎡ 建築年度：平成14年（築21年） 建築費用：3億9千5百万円
物品	無償譲渡
源泉	なし（井戸水）
最低譲渡価格	28,200,000円
譲渡条件	土地・建物等については、野田の湯を活用した入浴事業の用途に使用し、地域振興・地域福祉に資する事業を行うこと。 なお、用途指定期間は譲渡後10年間とする。 ただし、必要となる投資を行った場合は、営業開始後10年間とする。
譲渡予定時期	令和7年4月1日（現在の指定期間満了後）
審査委員会	令和6年9月を予定
その他	

唐津市世代間交流センター（やすらぎ荘） 譲渡対象不動産位置図

