

令和 5 年 度

唐 津 市 土 地 開 発 基 金 運 用 状 況

唐 津 市

令和５年度 唐津市土地開発基金の運用状況

概 要

令和５年度の基金運用のうち、土地等については、前年度末現在高 224,199.58 ㎡ (1,103,963,346 円) に、購入 4,849.97 ㎡ (32,009,802 円) を加え、売払 449.41 ㎡ (8,776,291 円) を減じた 228,600.14 ㎡ (1,127,196,857 円) が令和５年度末現在高となった。

現金については、前年度からの繰越金 552,723,518 円に、預金利子 80,835 円と土地売払代金 8,776,291 円と基金財産貸付料 5,514,321 円を加えた額から、土地購入費 32,009,802 円を差引いた 535,085,163 円が令和５年度末現在高となった。

したがって、令和５年度末の基金総額は、土地等保有額 1,127,196,857 円に現金 535,085,163 円を加えた 1,662,282,020 円となり、これを令和６年度に繰り越した。

唐津市土地開発基金運用状況表

１ 総 括

区 分		令和４年度末 現 在 高		令和５年度中 増 減		令和５年度末 現 在 高	
		面積(㎡)	金 額(円)	面積(㎡)	金 額(円)	面積(㎡)	金 額(円)
種 目	土 地	224,099.53	1,101,905,346	4,400.56	23,233,511	228,500.09	1,125,138,857
	建 物	100.05	2,058,000	0	0	100.05	2,058,000
	計	224,199.58	1,103,963,346	4,400.56	23,233,511	228,600.14	1,127,196,857
現 金		—	552,723,518	—	△17,638,355	—	535,085,163
基 金 総 額		224,199.58	1,656,686,864	4,400.56	5,595,156	228,600.14	1,662,282,020

2 不動産

種 目	取 得		処 分		備 考
	面 積(m ²)	金 額(円)	面 積(m ²)	金 額(円)	
土 地	4,849.97	32,009,802	449.41	8,776,291	【面積】 ・ 令和5年度中増減 取得一処分 ＝4,400.56 m ² 【金額】 ・ 令和5年度中増減 取得一処分 ＝23,233,511 円
建 物	0	0	0	0	
計	4,849.97	32,009,802	449.41	8,776,291	

3 現 金

令和4年度末 現 在 高 (円)	令和5年度中の増減		令和5年度末 現 在 高 (円)	備 考
	増 (円)	減 (円)		
552,723,518	14,371,447	32,009,802	535,085,163	※増 14,371,447 円は、 預 金 利 子 80,835 円 土地売却代金 8,776,291 円 基金財産貸付料 5,514,321 円 ※減 32,009,802 円は、 土地購入費

