

# 第 30 回

## 唐津市都市計画審議会議案

令和 8 年 1 月 30 日

# 目 次

## 議案第1号

唐津都市計画臨港地区（呼子港）の変更（唐津市決定）について

## 議案第1号

唐津都市計画臨港地区（呼子港）の変更（唐津市決定）について

# 唐津都市計画臨港地区の変更(唐津市決定) (案)

## 計 画 書

1 唐津都市計画臨港地区を次のように変更する。

### 臨港地区変更概要

名称	区域	面積	分区	備考
唐津都市計画 呼子港臨港地区	唐津市呼子町呼子 の一部	約2.6ha	商港区 約1.6ha 修景厚生港区 約1.0ha	約 1.0ha 増

※位置及び区域は計画図表示のとおり

### 【理由】

佐賀県が臨港地区(呼子港)に隣接し公有水面埋立てにより整備している用地は、水域と一体となって機能すべき陸域であることから、港湾の管理運営の円滑化を図るため、臨港地区として追加し都市計画の変更を行うもの。

## 理由書

呼子港は、佐賀県管理の地方港湾であり、古くから沿岸漁業の基地、定期航路の基地港として活用されており、さらに、近年は観光遊覧船の発着港として地域の生活・産業の中心として重要な役割を果たしています。

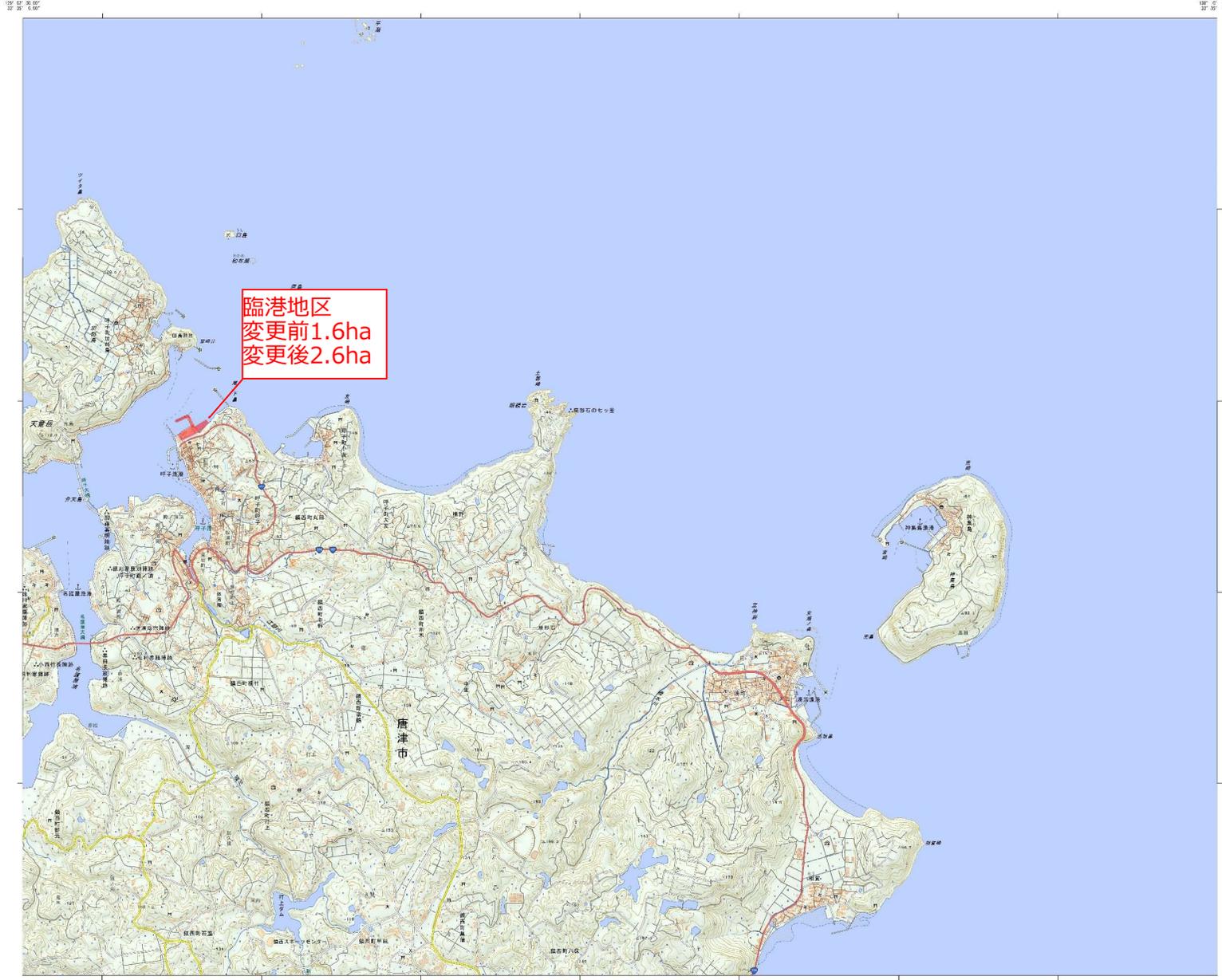
呼子港先方地区の埋立て地は、呼子来訪者のための賑わい空間の創出のため計画され、平成3年から事業に着手し1部竣工済み区域については、平成17年に臨港地区の指定がなされています。竣工済みの区域の分区は商港区であり飲食施設や売店が立地しています。

佐賀県が臨港地区（呼子港）に隣接し公有水面埋立てにより整備している用地は、水域と一体となって機能すべき陸域であることから、港湾の管理運営の円滑化を図るため、臨港地区として追加し都市計画の変更を行います。

# 総括図

電子地形図25000

## 呼子



臨港地区  
変更前1.6ha  
変更後2.6ha

1:25,000

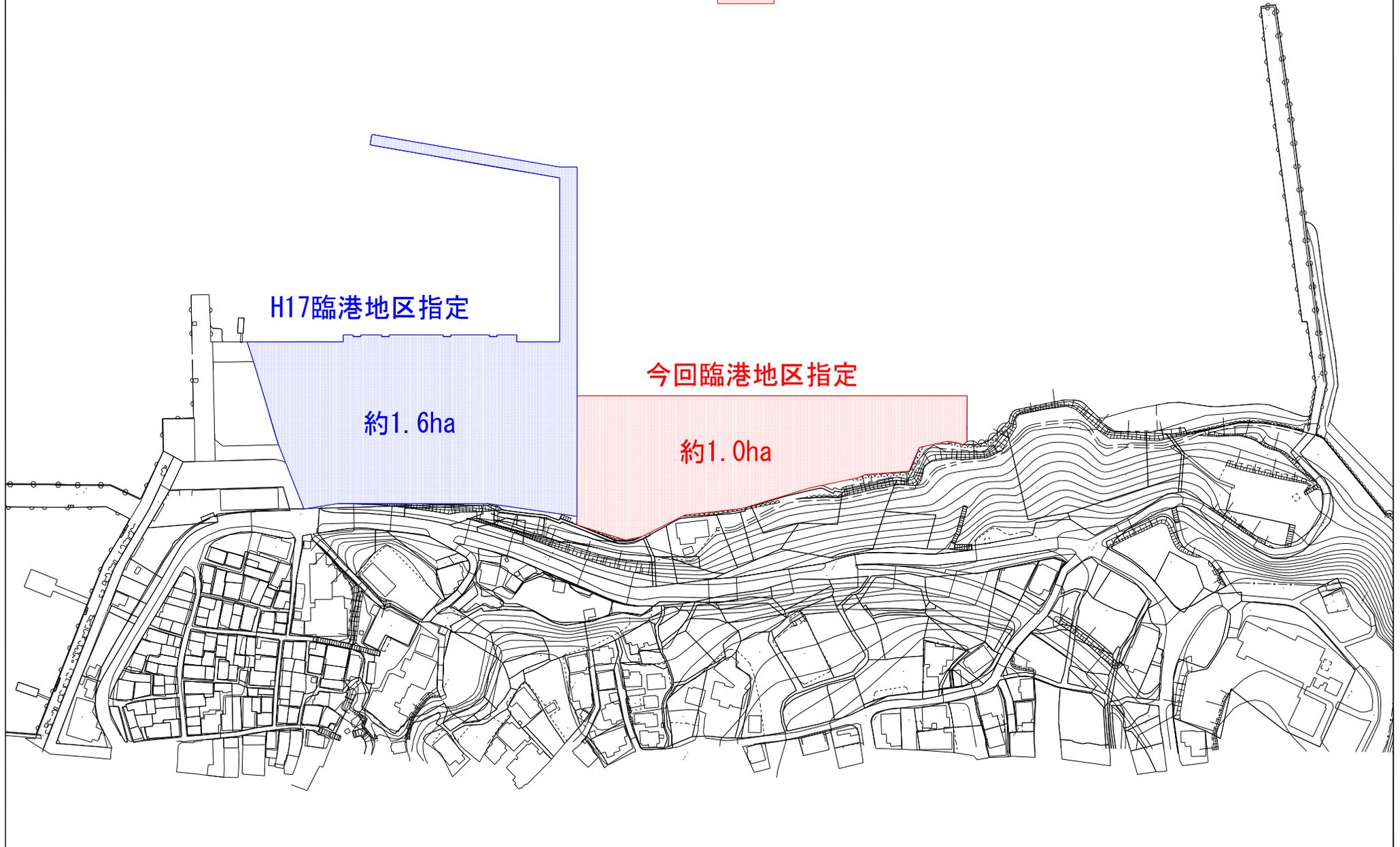
著作権所有 発行 国土地理院  
DKG-125K-T01-502927-20250716-084707-0000

印刷サイズ: A1

# 計画図

-  : 都市計画決定されている部分
-  : 追加する部分

S=1:1,000 (A1)



## 都市計画策定の経緯の概要書

### 呼子都市計画臨港地区の変更

事 項	時 期	備 考
①都市計画原案の作成	令和7年9月上旬	
②地元説明会	令和7年10月17日	
②公聴会の開催公告	令和7年10月17日	開催の3週間前までに公告
③原案の公告・縦覧	令和7年10月17日～ 令和7年11月 7日	2週間
④公述申出期限	令和7年11月 7日	公聴会開催の1週間前まで
⑤公聴会	令和7年11月14日	公述申出がなく中止
⑥都市計画案の作成	令和7年11月19日	
⑦県との事前協議	令和7年12月24日	
⑧県との事前協議回答	令和8年1月13日	
⑨案の公告・縦覧	令和8年1月15日～ 令和8年1月29日	2週間
⑩唐津市都市計画審議会	令和8年1月30日	
⑪県との協議	令和8年2月上旬	
⑫県との協議回答	令和8年2月中旬	
⑬都市計画決定の告示	令和8年2月下旬	