

唐津市公共施設白書

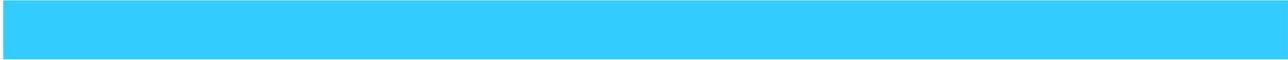
【主要建築物施設】



平成29年3月
佐賀県 唐津市

目次

第1章 公共建築物の現状と課題	1
1 公共建築物の状況	1
2 公共建築物の課題	5
第2章 施設毎の現状と課題	7
1 庁舎等（本庁舎、市民センター庁舎、出張所、消防庁舎）	9
2 衛生施設	22
3 義務教育施設	33
4 生涯学習施設	59
5 福祉施設	108
6 保健施設	136
7 観光・産業振興施設	147
第3章 地域毎の現状と課題	179
1 唐津地域	180
2 浜玉地域	183
3 巖木地域	186
4 相知地域	189
5 北波多地域	192
6 肥前地域	195
7 鎮西地域	198
8 呼子地域	201
9 七山地域	204
第4章 公共施設更新問題への今後の対応	207
資料編 施設カルテ	
1 庁舎等（本庁舎、市民センター庁舎、出張所、消防庁舎）	1
2 衛生施設	19



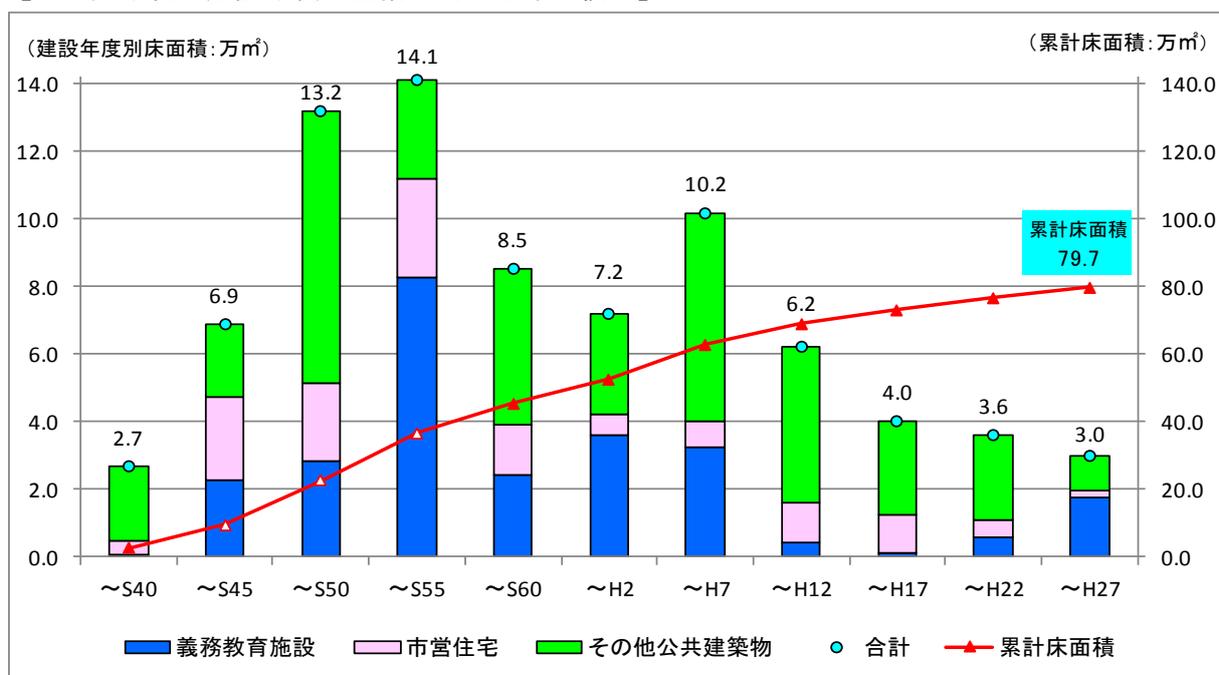
3	義務教育施設	28
4	生涯学習施設	90
5	福祉施設	164
6	保健施設	207
7	観光・産業振興施設	219

第1章 公共建築物の現状と課題

1 公共建築物の状況

本市の公共建築物は、昭和40年頃から昭和55年頃の15年間にかけて右肩上がりで整備が進められ、その後減少傾向に転じるものの堅調に推移し、現在までに多くの施設を整備しています。その結果、平成26年度末現在の延べ床面積79.7万㎡、このうち築30年を超える施設は、45.4万㎡と全体の57%を占めており、旧耐震基準で建設された建物も39.9万㎡と全体の50%を占めています。本市の公共建築物の保有状況は、次のとおりです。

【公共建築物の建設年度別整備状況（延床面積）】



※延べ床面積等には、H26年度建設着工分(H27年度完了見込み)を含み、売却・解体予定施設分を含みません。

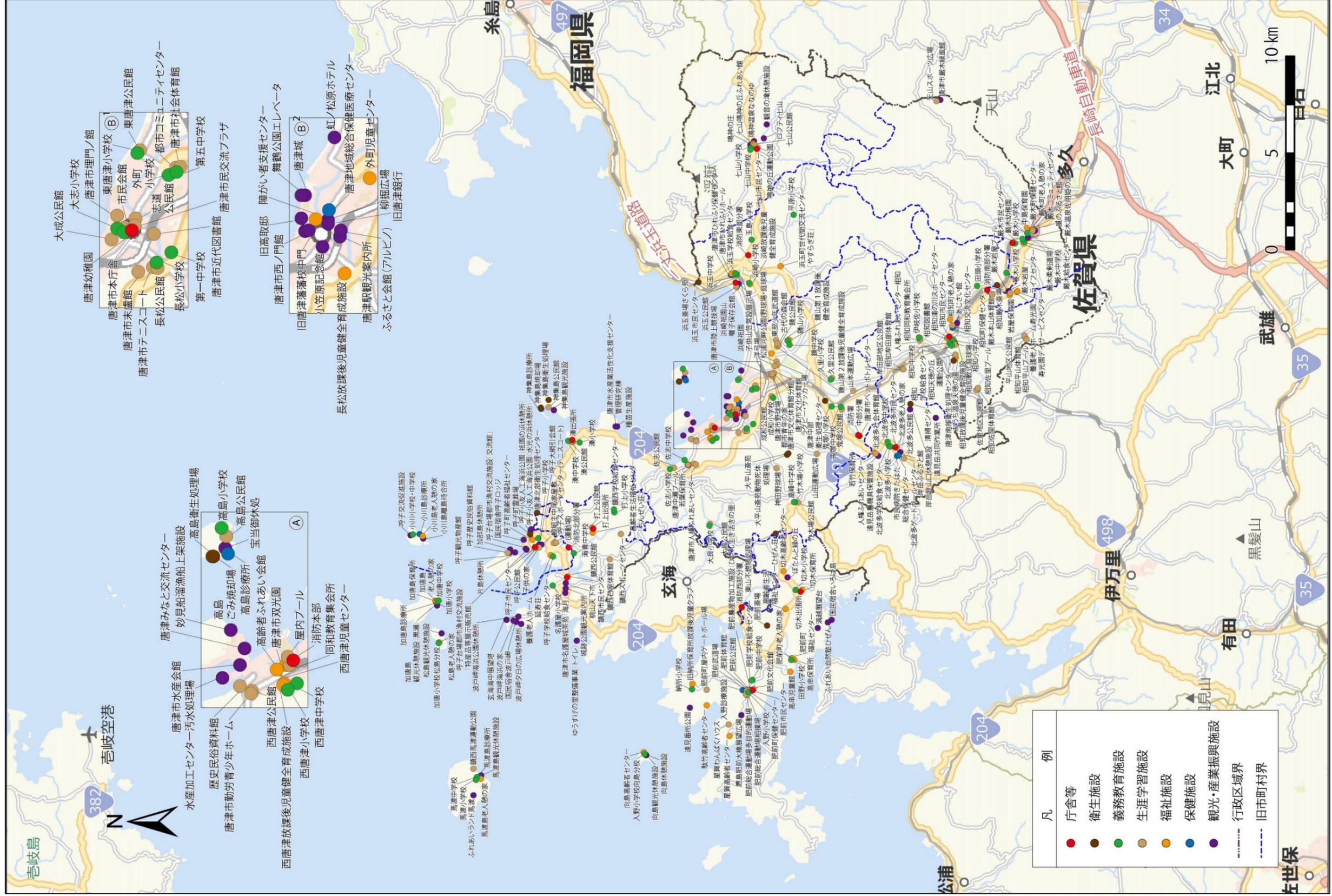
出典：唐津市公共施設等総合管理計画(H28.8)

【公共建築物の状況】

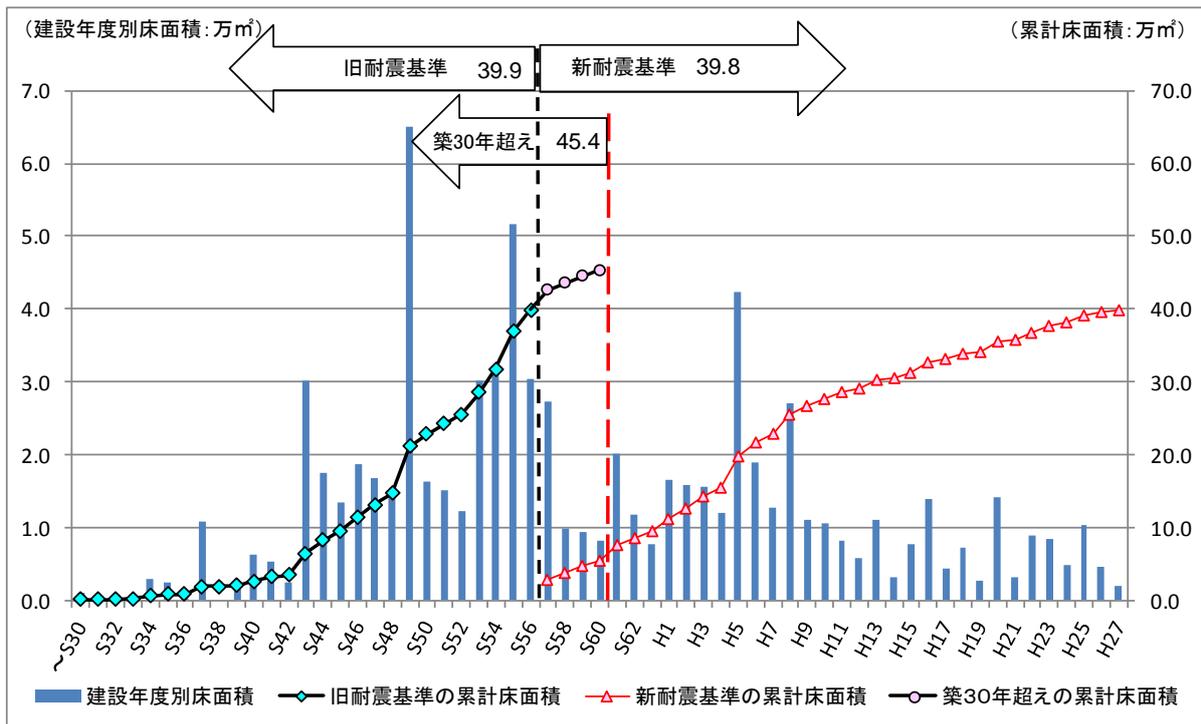
H27年度末現在

財産区分	施設大区分	延べ床面積 (㎡)	施設数 (カ所)	施設小区分	延べ床面積 (㎡)	施設数 (カ所)	棟数 (棟)			
公有財産	庁舎等	53,408	183	本庁舎	14,518	1	7			
				市民センター庁舎	22,387	8	19			
				出張所	183	3	3			
				消防庁舎	5,119	6	10			
				消防団詰所	6,689	135	138			
				機械設備管理棟	2,996	17	20			
				倉庫等その他	1,516	13	14			
				衛生施設	26,958	142	火葬場	5,394	5	7
							衛生処理場	7,603	5	5
							ごみ処理場	8,213	6	6
	公害センター	490	1				1			
	墓地・納骨堂	391	4				4			
	公衆便所等	4,867	121				169			
	義務教育施設	254,837	73	中学校	97,908	17	117			
				小学校	147,965	35	211			
				幼稚園	1,464	2	2			
				給食センター	3,529	7	7			
				教員宿舍等	3,971	12	14			
				生涯学習施設	115,780	125	公民館	27,917	24	26
							集会施設	12,345	34	38
図書館	4,919	2	2							
社会教育研修施設	7,596	5	5							
人権センター等	3,338	5	5							
体育館・武道館	32,375	21	22							
プール	2,840	5	5							
グランド	2,670	7	7							
球技場	2,373	9	12							
市民会館・文化会館	15,072	4	6							
福祉施設	32,502	43	歴史資料館	3,761	5	8				
			文化財保管施設	574	4	4				
			福祉施設	7,589	6	6				
			保育所	3,588	7	7				
			児童クラブ等	2,192	9	9				
			高齢者交流施設	6,078	2	9				
			老人憩の家	1,638	8	8				
保健施設	14,997	13	高齢者センター	1,625	5	6				
			住生活支援施設	9,792	6	9				
			保健センター	8,119	6	6				
観光・産業振興施設	42,757	68	病院・診療所	6,878	7	8				
			国民宿舍	10,822	4	5				
			観光施設	14,869	44	66				
			展示販売施設	8,964	8	16				
			都市交流施設	3,013	5	9				
			農林水産支援施設	5,089	7	10				
市営住宅	139,265	61	市営住宅	139,265	61	611				
計	680,504	708	計	680,504	708	1,679				
普通財産	普通財産	68,183	64	競艇事業施設	47,844	4	8			
				貸付教育施設	12,075	3	3			
				貸付保健福祉施設	4,748	10	12			
				貸付商工観光施設	3,194	5	5			
				倉庫等	2,179	10	11			
				閉校（小学校・中学校）	42,015	19	45			
				旧児童館等	2,886	12	14			
				売却・解体予定施設	1,086	5	11			
計	116,027	68	計	116,027	68	109				
合計	796,531	776	合計	796,531	776	1,788				
※売却・解体予定施設を除いた合計					795,445	771	1,777			
H27年度～ 処分済建築物	9,054	4	譲渡	4,889	1	1				
			除却	4,165	3	40				

【公共施設配置状況（位置図）】



【公共建築物の建設年度別整備状況（耐震基準と延床面積）】



※延べ床面積等には、H26年度建設着工分(H27年度完了見込み)を含み、売却・解体予定施設分を含みません。

出典:唐津市公共施設等総合管理計画(H28.8)

施設別に延べ床面積を見てみると義務教育施設が最も多く、次に多い市営住宅と合わせて本市の公共建築物の半分以上を占めています。

施設別の延べ床面積・市民1人当たりの床面積【市全域】

