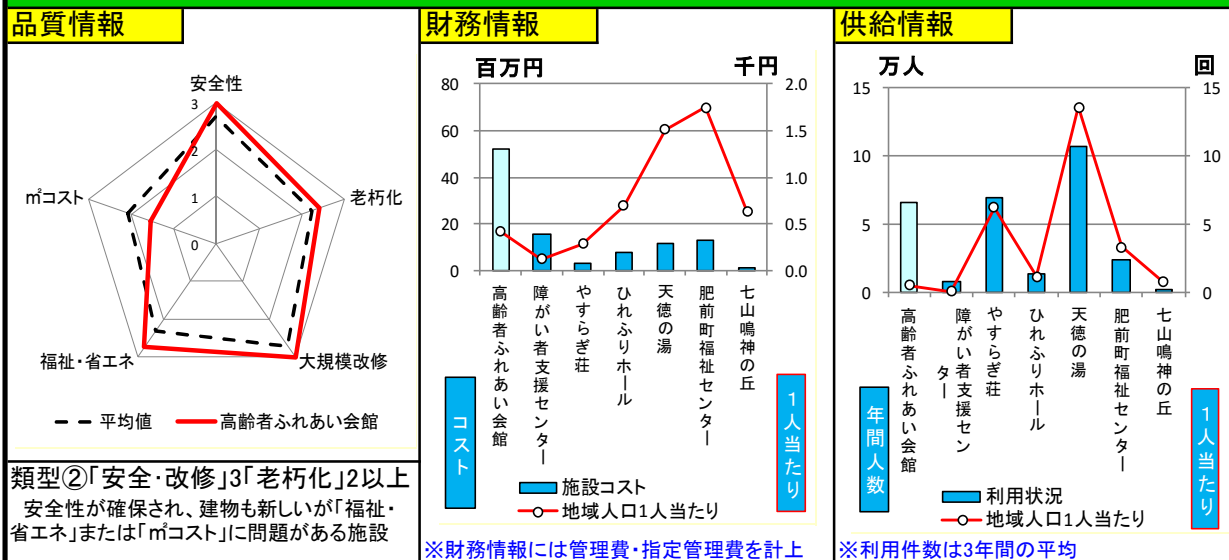


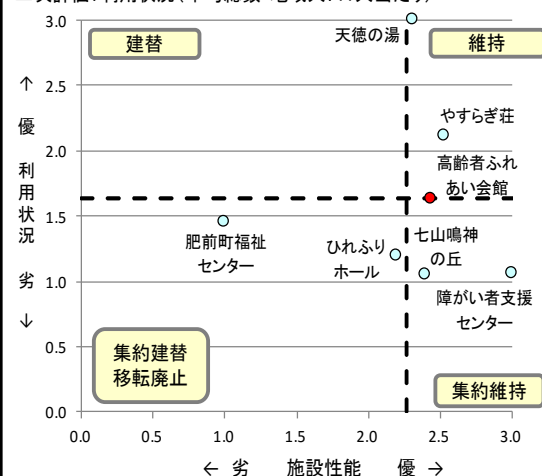
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市高齢者ふれあい会館			施設台帳番号	117	
	代表所在地	唐津市ニタ子3丁目155-4			地域名	全域	
	施設大区分	福祉施設		施設小区分	福祉施設		
	延べ床面積	5,081 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	15,761 m ²	
	緊急時位置付	避難所		地域人口	125,608 人	建物棟数	6 棟
	建設年度	H 12 年	耐用年数	47 年	経過年数	15 年	
	所管部局	保健福祉部		所管課	高齢者支援課		
	施設形態	単独施設		施設機能	高齢者交流		

Ⅱ 一次評価結果



Ⅲ 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性 (案)

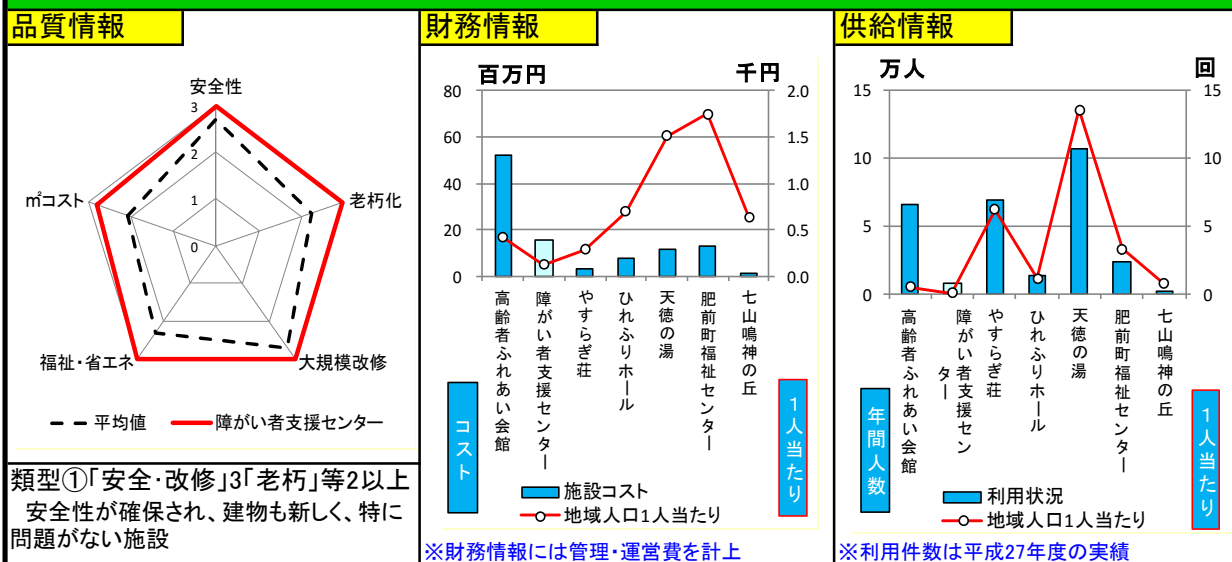
○高齢者ふれあい会館は高齢者の福祉増進のための拠点施設として今後も維持する。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○高齢者ふれあい会館は高齢者の福祉増進のための拠点施設として今後も維持する。

I 施設基本情報	施設名称		障がい者支援センター		施設台帳番号		61					
	代表所在地				唐津市東城内1番3号		地域名		全域			
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		福祉施設					
	延べ床面積		2,338 m ²		うち未利用床面積		0 m ²		敷地面積		2,977 m ²	
	緊急時位置付		なし		地域人口		125,608 人		建物棟数		1 棟	
	建設年度		H 26 年		耐用年数		38 年		経過年数		1 年	
	所管部局		保健福祉部		所管課		障がい者支援課					
	施設形態		単独施設		施設機能		障がい者支援(子育て支援機能を整備予定)					

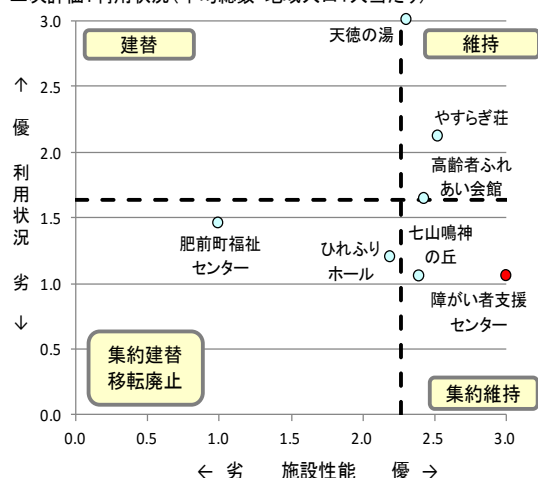
II 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○障がい者支援センターは、他市では社会福祉法人等が運営している事例もあるため、委託等を視野に入れた検討を行う必要がある。

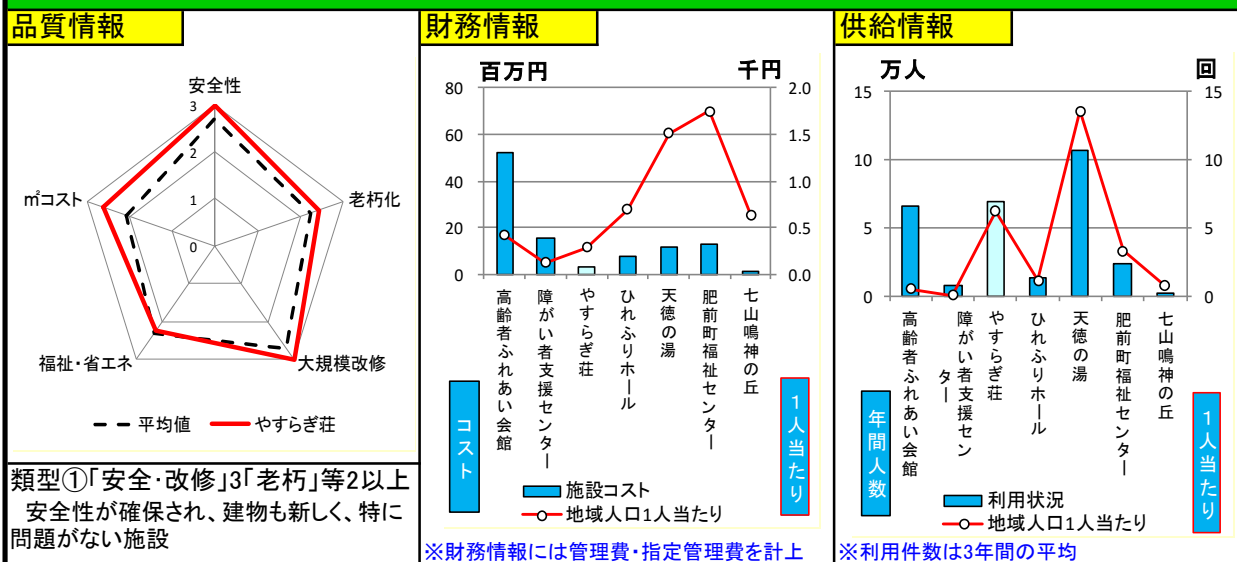
○3階と4階(約2,200m²)は、子育て支援センターとして整備し、平成29年度から供用開始予定である。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○障がい者支援センターは、他市では社会福祉法人等が運営している事例もあるため、委託等を視野に入れた検討を行う必要がある。

Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市浜玉町世代間交流センター「やすらぎ荘」			施設台帳番号	367
	 					
	代表所在地	唐津市浜玉町東山田2201番地			地域名	浜玉
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	福祉施設		
	延べ床面積	743 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	8,862 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	11,245 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 13 年	耐用年数	24 年	経過年数	14 年
	所管部局	浜玉市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	福祉入浴施設		

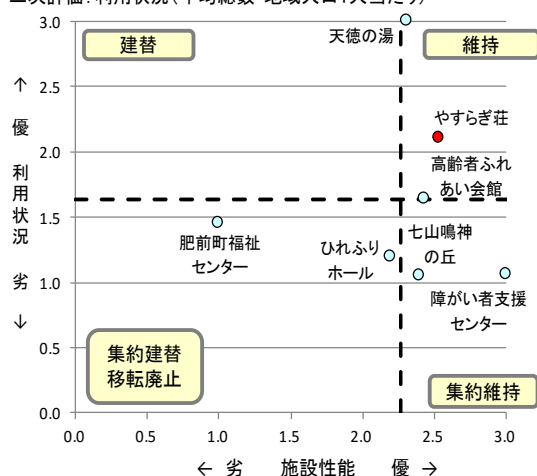
Ⅱ 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

Ⅲ 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

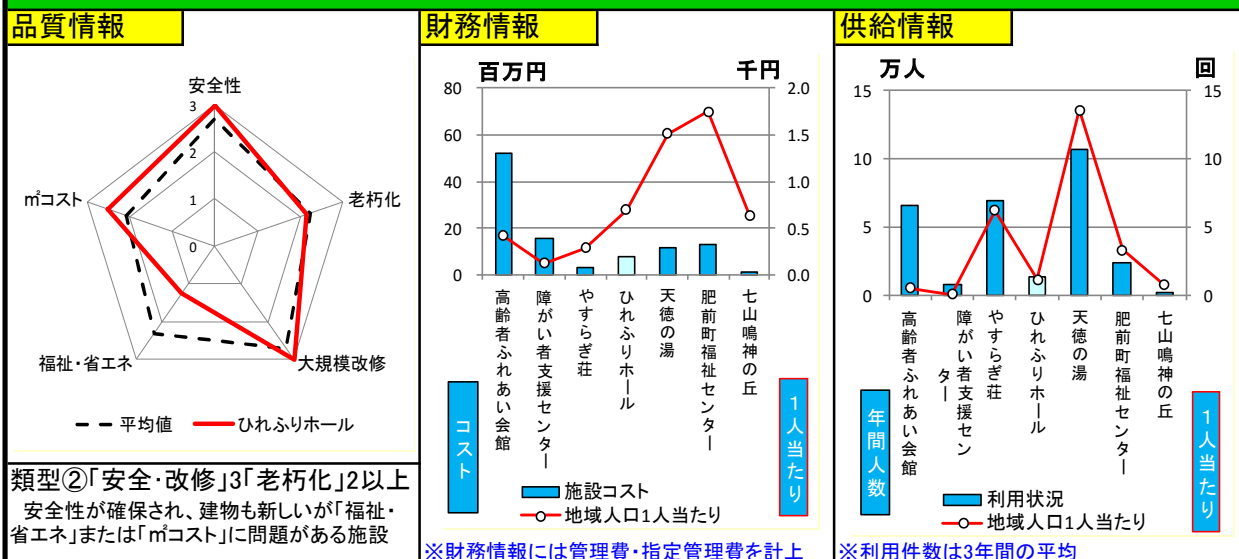
○やすらぎ荘は老朽化に伴い、屋根、機械とも補修が必要な時期となっている。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○やすらぎ荘は老朽化に伴い、屋根、機械とも補修が必要な時期となっている。

Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市ひれふりランド(ひれふりホール)			施設台帳番号	376
	代表所在地	唐津市浜玉町淵上1602番地1			地域名	浜玉
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	福祉施設		
	延べ床面積	1,542 m ²	うち未利用床面積	576 m ²	敷地面積	10,141 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	11,245 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 6 年	耐用年数	50 年	経過年数	21 年
	所管部局	浜玉市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	複合施設	施設機能	高齢者交流センター(保健センターと複合)		

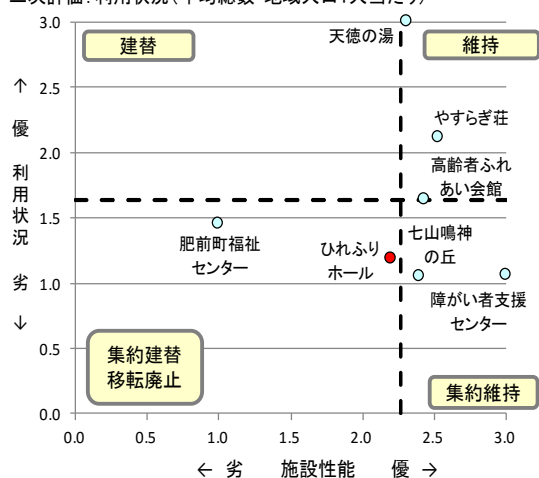
Ⅱ 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

Ⅲ 二次評価結果

二次評価：利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

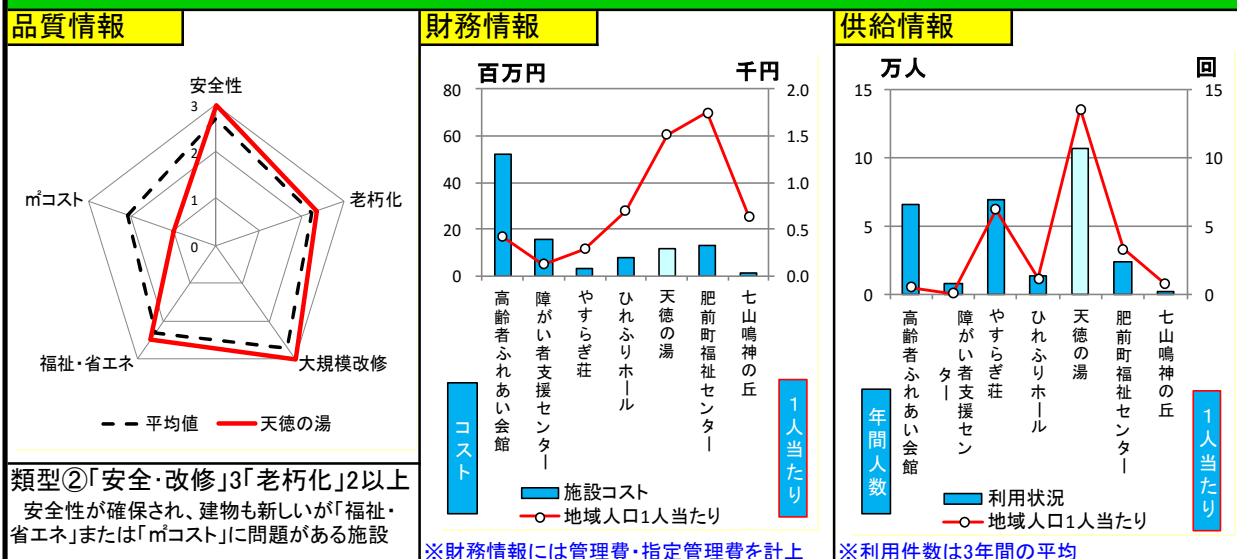
○ひれふりランド(ひれふりホール)には空きスペースがあり、活用を検討する必要がある。また、建築後20年が経過し、改修時期を迎えている。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○ひれふりランド(ひれふりホール)には空きスペースがあり、活用を検討する必要がある。また、建築後20年が経過し、改修時期を迎えている。

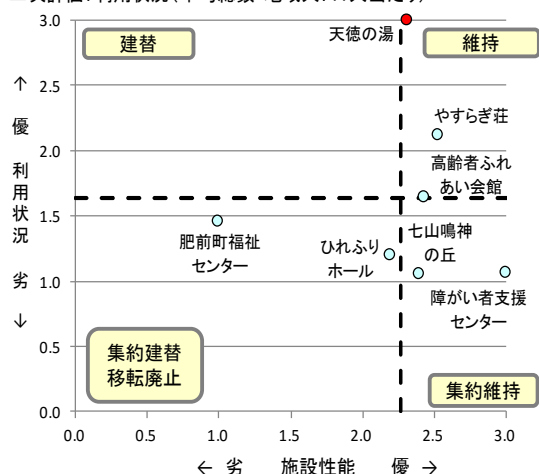
I 施設基本情報	施設名称		唐津市おうち温泉天徳の湯		施設台帳番号		557					
	代表所在地				唐津市相知町相知2579番地1		地域名		相知			
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		福祉施設					
	延べ床面積		904 m ²		うち未利用床面積		0 m ²		敷地面積		7,580 m ²	
	緊急時位置付		なし		地域人口		7,859 人		建物棟数		1 棟	
	建設年度		H 11 年		耐用年数		31 年		経過年数		16 年	
	所管部局		相知市民センター		所管課		市民福祉課					
施設形態		単独施設		施設機能		福祉温泉施設						

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性 (案)

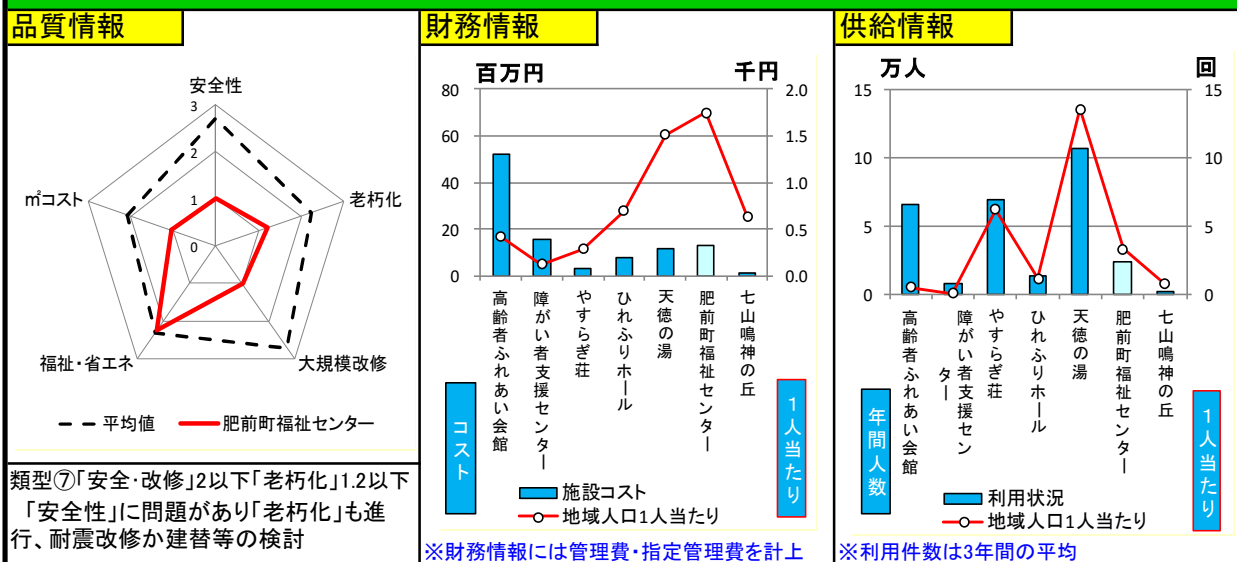
○おうち温泉天徳の湯は、20年経過を目途に大規模改修を検討する必要があり、多額の改修費が見込まれる。受益者負担の観点から、使用料の見直しを検討する必要がある。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○おうち温泉天徳の湯は、20年経過を目途に大規模改修を検討する必要があり、多額の改修費が見込まれる。受益者負担の観点から、使用料の見直しを検討する必要がある。

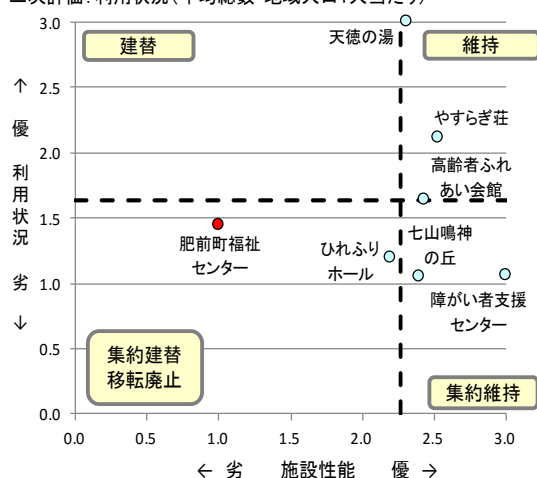
I 施設基本情報	施設名称	唐津市肥前町福祉センター			施設台帳番号	342
	 					
	代表所在地	唐津市肥前町田野甲1287番地10			地域名	肥前
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	福祉施設		
	延べ床面積	1,000 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	7,212 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	7,348 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 45 年	耐用年数	38 年	経過年数	45 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	併設施設	施設機能	福祉温泉施設(老人憩の家併設)		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

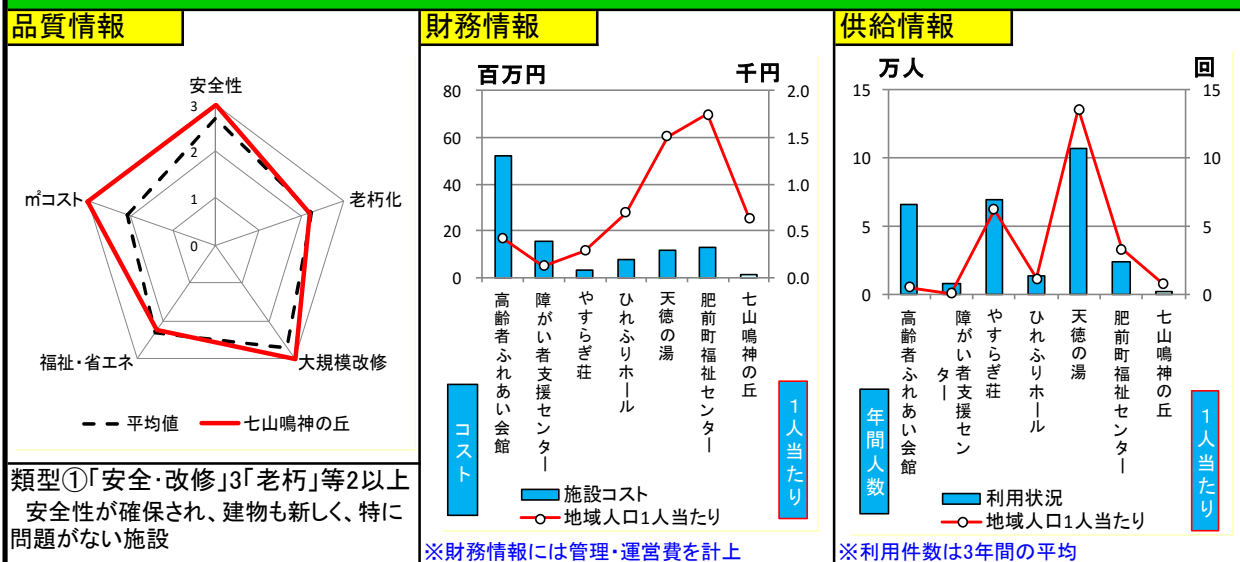
○肥前町福祉センターは施設の老朽化に伴い、修繕改修時期を迎えており、施設のあり方を含めて検討する時期となっている。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○肥前町福祉センターは施設の老朽化に伴い、修繕改修時期を迎えており、施設のあり方を含めて検討する時期となっている。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市七山鳴神の丘ふれあい館		施設台帳番号	705	
	代表所在地	唐津市七山滝川1036-1		地域名	七山	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	福祉施設		
	延べ床面積	707 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,947 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	2,170 人	建物棟数	3 棟
	建設年度	H 7 年	耐用年数	15 年	経過年数	20 年
所管部局	七山市民センター		所管課	市民福祉課		
施設形態	単独施設		施設機能	世代間交流、高齢者福祉、介護予防教室、デイサービス		

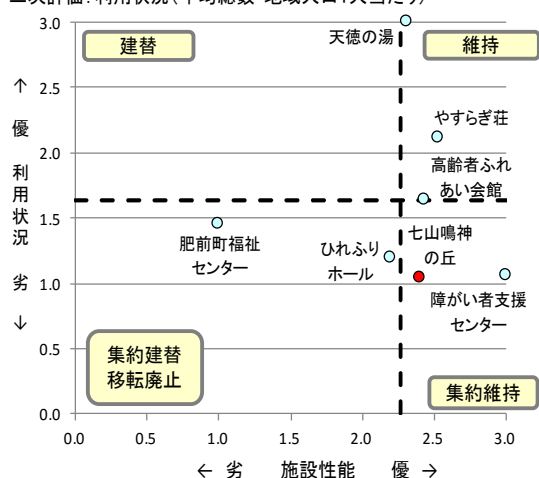
II 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

III 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性（案）

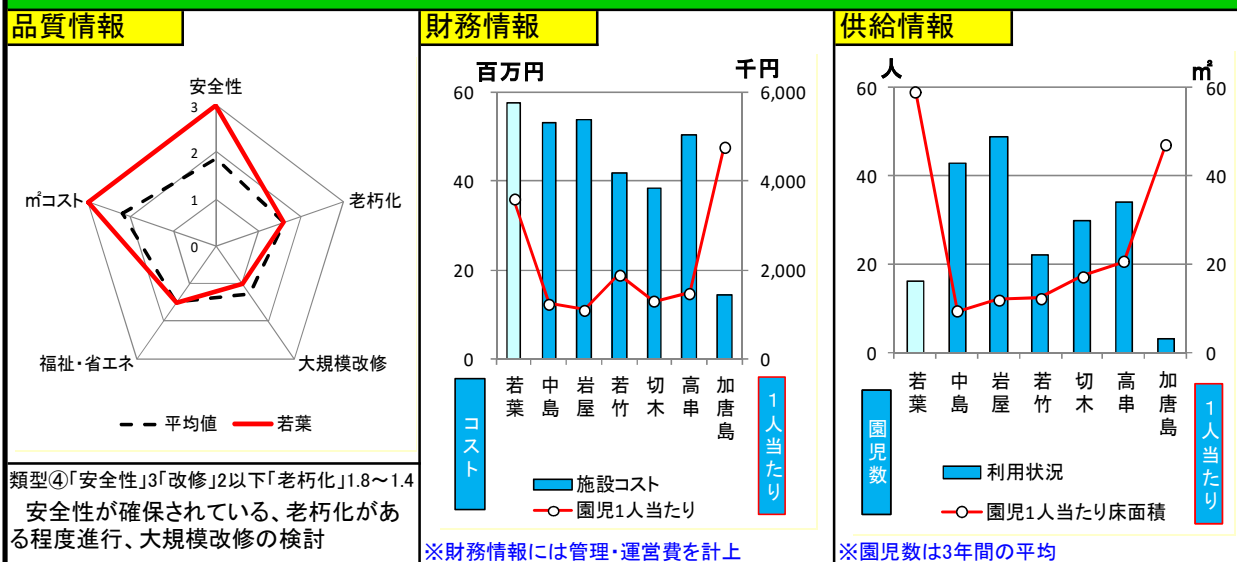
○鳴神の丘ふれあい館は、高齢化の進行に伴い利用者の増加が見込まれるため、今後も維持する。

IV 今後の方向性（機能に関する基本的な考え方）（案）

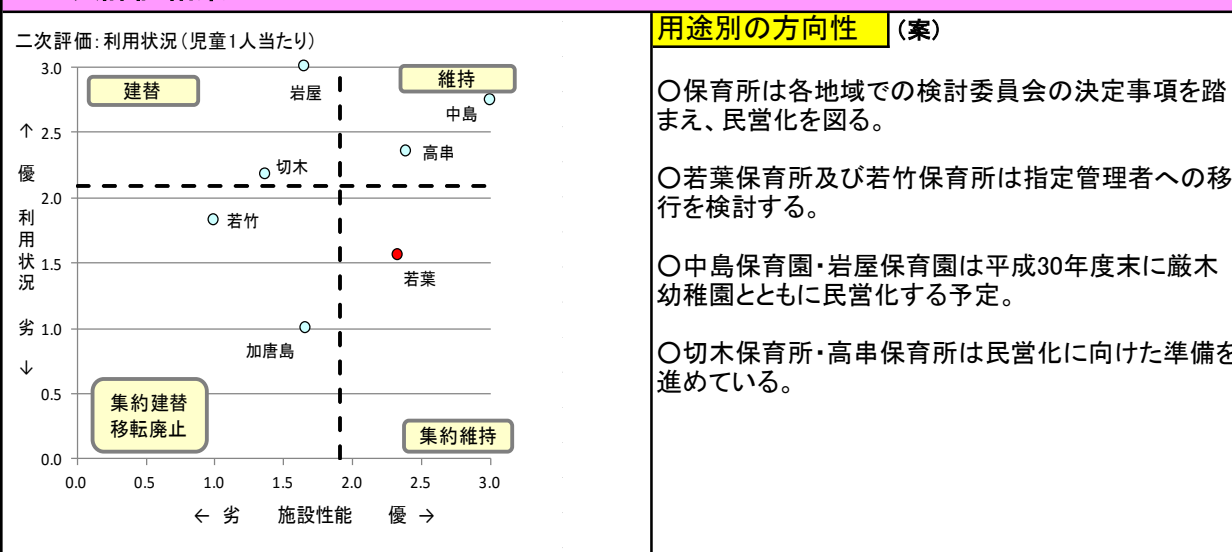
○鳴神の丘ふれあい館は、高齢化の進行に伴い利用者の増加が見込まれるため、今後も維持する。

I 施設基本情報	施設名称	若葉保育所		施設台帳番号	33	
	代表所在地	唐津市八幡町640番地1		地域名	-	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	保育所		
	延べ床面積	948 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	3,808 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 55 年	耐用年数	47 年	経過年数	35 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	幼児保育		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

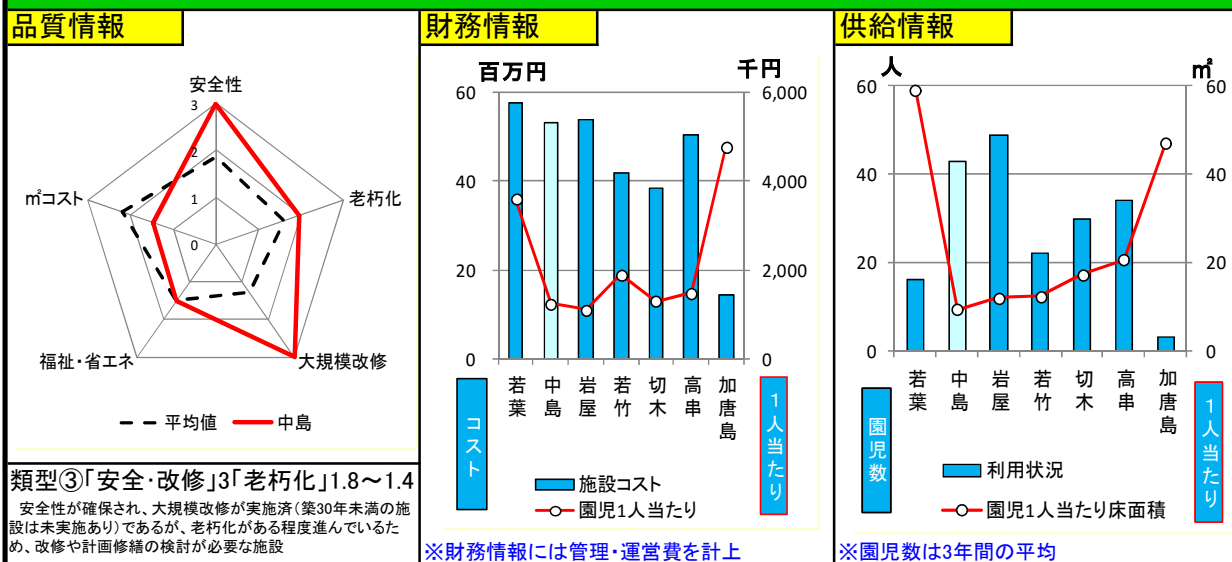


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。

I 施設基本情報	施設名称	中島保育園		施設台帳番号	624	
	代表所在地	唐津市厳木町中島1462-4			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	保育所		
	延べ床面積	403 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,576 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 1 年	耐用年数	22 年	経過年数	26 年
	所管部局	厳木市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	幼児保育		

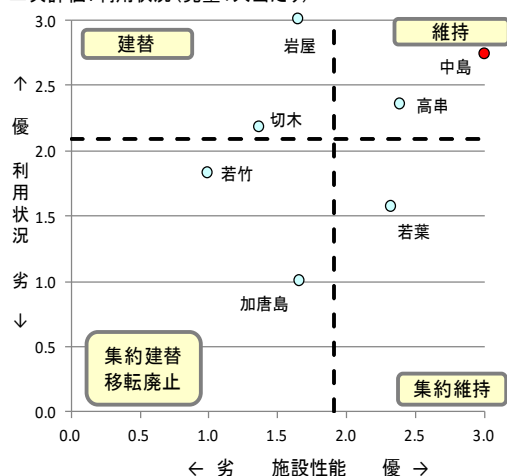
II 一次評価結果



類型③「安全・改修」3「老朽化」1.8~1.4
安全性が確保され、大規模改修が実施済(築30年未満の施設は未実施あり)であるが、老朽化がある程度進んでいるため、改修や計画修繕の検討が必要な施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(児童1人当たり)



用途別の方向性 (案)

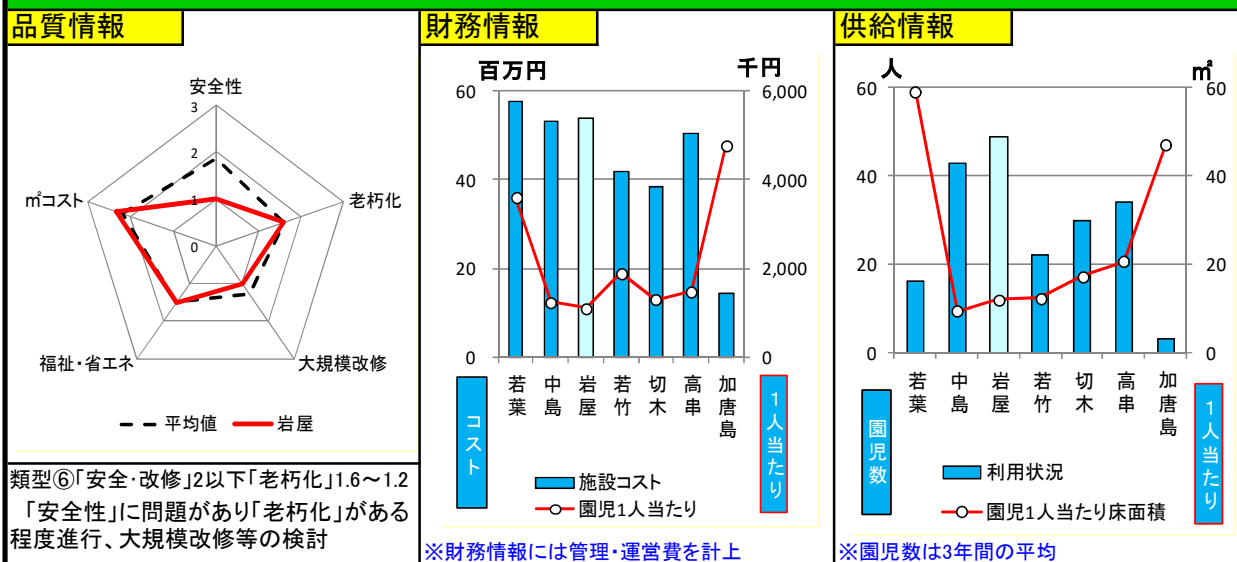
- 保育所は各地域での検討委員会の決定事項を踏まえ、民営化を図る。
- 若葉保育所及び若竹保育所は指定管理者への移行を検討する。
- 中島保育園・岩屋保育園は平成30年度末に厳木幼稚園とともに民営化する予定。
- 切木保育所・高串保育所は民営化に向けた準備を進めている。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。

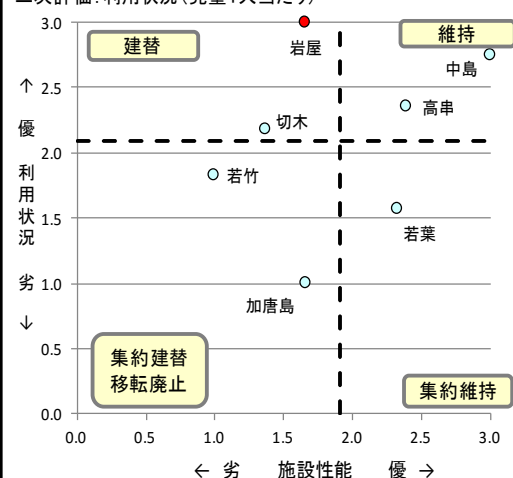
I 施設基本情報	施設名称	岩屋保育園		施設台帳番号	625	
	代表所在地	唐津市厳木町岩屋1049-1(条例上1055-1)			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	保育所		
	延べ床面積	591 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,303 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 55 年	耐用年数	47 年	経過年数	35 年
	所管部局	厳木市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	幼児保育		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況(児童1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○保育所は各地域での検討委員会の決定事項を踏まえ、民営化を図る。

○若葉保育所及び若竹保育所は指定管理者への移行を検討する。

○中島保育園・岩屋保育園は平成30年度末に厳木幼稚園とともに民営化する予定。

○切木保育所・高串保育所は民営化に向けた準備を進めている。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。

I 施設基本情報	施設名称	若竹保育所			施設台帳番号	510
	代表所在地	唐津市北波多竹有2789-6			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	保育所		
	延べ床面積	292 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,411 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 50 年	耐用年数	27 年	経過年数	40 年
	所管部局	北波多市民センター	所管課	市民福祉課		
施設形態	単独施設	施設機能	幼児保育			

II 一次評価結果		
品質情報	財務情報	供給情報
類型⑥「安全・改修」2以下「老朽化」1.6～1.2 「安全性」に問題があり「老朽化」がある程度進行、大規模改修等の検討	※財務情報には管理・運営費を計上	※園児数は3年間の平均

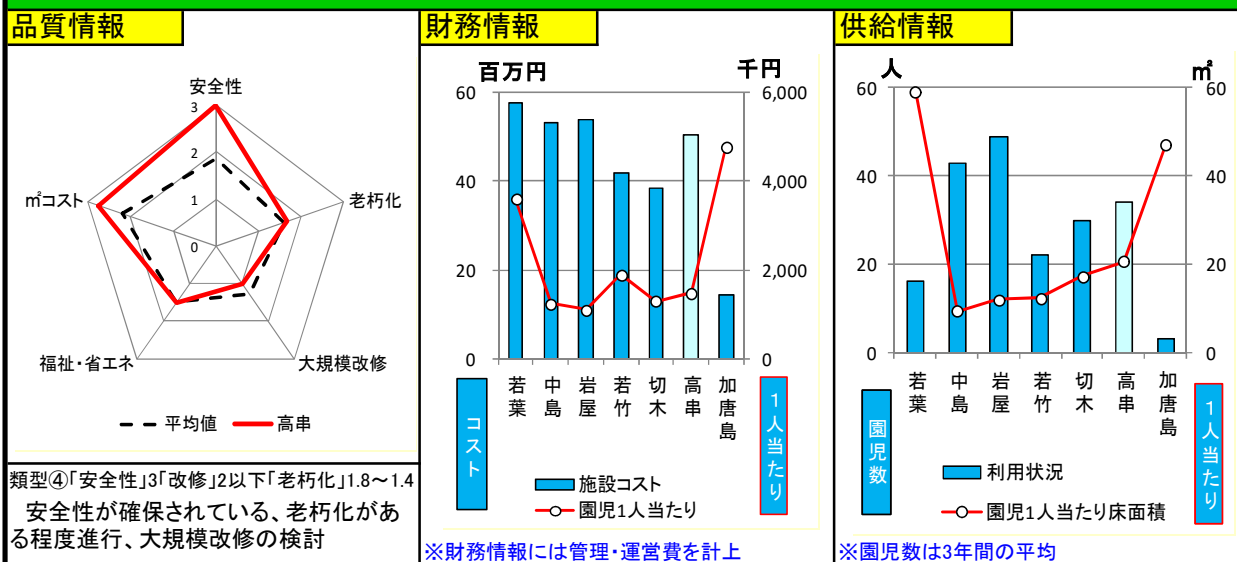
III 二次評価結果	
二次評価：利用状況（児童1人当たり） ← 劣 施設性能 優 →	用途別の方向性（案） ○保育所は各地域での検討委員会の決定事項を踏まえ、民営化を図る。 ○若葉保育所及び若竹保育所は指定管理者への移行を検討する。 ○中島保育園・岩屋保育園は平成30年度末に厳木幼稚園とともに民営化する予定。 ○切木保育所・高串保育所は民営化に向けた準備を進めている。

IV 今後の方向性（機能に関する基本的な考え方）（案）	
○保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。	

施設名称		切木保育所		施設台帳番号		346			
I 施設基本情報									
	代表所在地				唐津市肥前町万賀里川186番地14		地域名		-
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		保育所		
	延べ床面積		517 m ²		うち未利用床面積		0 m ²		
	敷地面積		4,098 m ²		建物棟数		1 棟		
	緊急時位置付		なし		地域人口		- 人		
	建設年度		S 49 年		耐用年数		34 年		
	経過年数		41 年		所管部局		肥前市民センター		
	所管課		市民福祉課		施設形態		単独施設		
	施設機能		幼児保育						
II 一次評価結果									
品質情報		財務情報		供給情報					
安全性 3 2 1 0 mコスト 福祉・省エネ 大規模改修 -- 平均値 -- 切木		百円 千円 60 40 20 0 6,000 4,000 2,000 0 若葉 中島 岩屋 若竹 切木 高串 加唐島 コスト 施設コスト 園児1人当たり		人 m² 60 40 20 0 60 40 20 0 若葉 中島 岩屋 若竹 切木 高串 加唐島 園児数 利用状況 園児1人当たり床面積					
類型⑥「安全・改修」2以下「老朽化」1.6～1.2 「安全性」に問題があり「老朽化」がある 程度進行、大規模改修等の検討		※財務情報には管理・運営費を計上		※園児数は3年間の平均					
III 二次評価結果									
二次評価：利用状況（児童1人当たり） ↑ 3.0 2.5 2.0 1.5 1.0 0.5 0.0 優 利用状況 劣 ↓ 0.0 0.5 1.0 1.5 2.0 2.5 3.0 ← 劣 施設性能 優 → 建替 維持 中島 高串 切木 若竹 若葉 加唐島 集約建替 移転廃止 集約維持				用途別の方向性 (案) ○保育所は各地域での検討委員会の決定事項を踏まえ、民営化を図る。 ○若葉保育所及び若竹保育所は指定管理者への移行を検討する。 ○中島保育園・岩屋保育園は平成30年度末に厳木幼稚園とともに民営化する予定。 ○切木保育所・高串保育所は民営化に向けた準備を進めている。					
IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)									
○保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。									

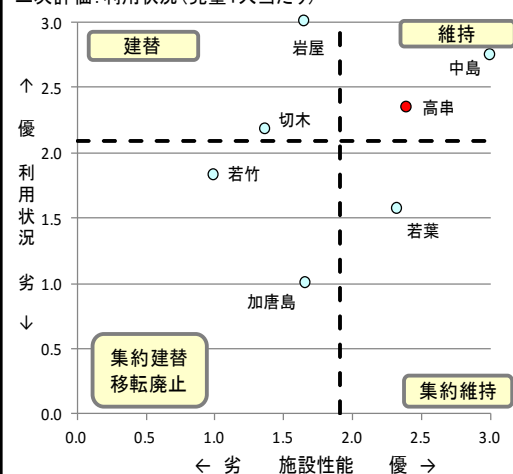
I 施設基本情報	施設名称	高串保育所		施設台帳番号	347	
	代表所在地	唐津市肥前町田野甲1287番地12			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	保育所		
	延べ床面積	698 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,506 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 57 年	耐用年数	34 年	経過年数	33 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	幼児保育		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況（児童1人当たり）



用途別の方向性 (案)

○保育所は各地域での検討委員会の決定事項を踏まえ、民営化を図る。

○若葉保育所及び若竹保育所は指定管理者への移行を検討する。

○中島保育園・岩屋保育園は平成30年度末に厳木幼稚園とともに民営化する予定。

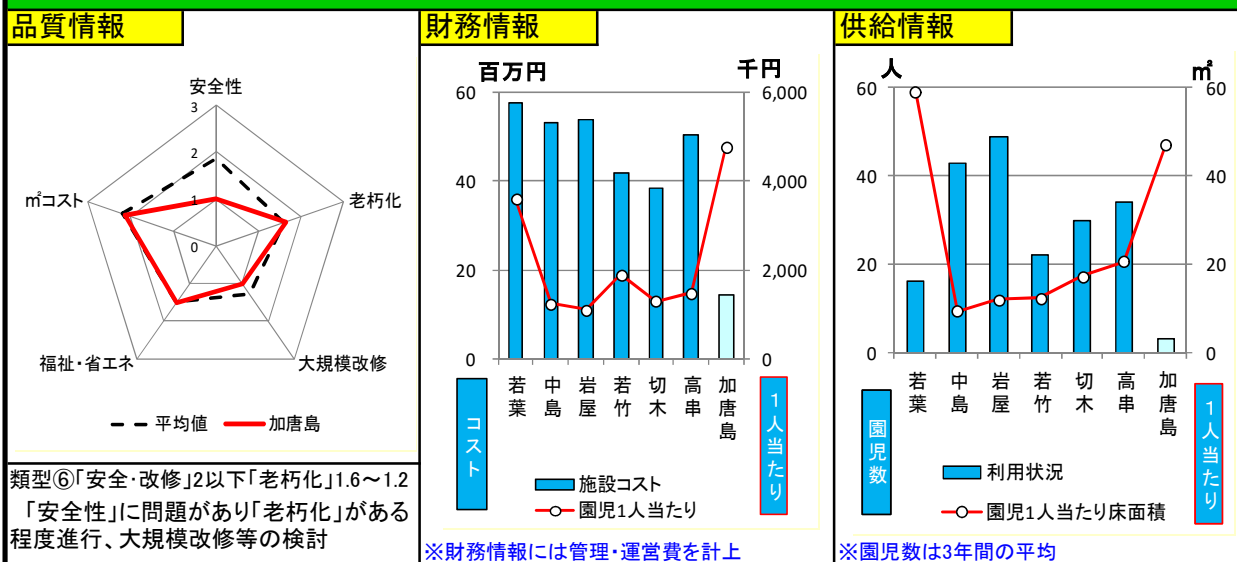
○切木保育所・高串保育所は民営化に向けた準備を進めている。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

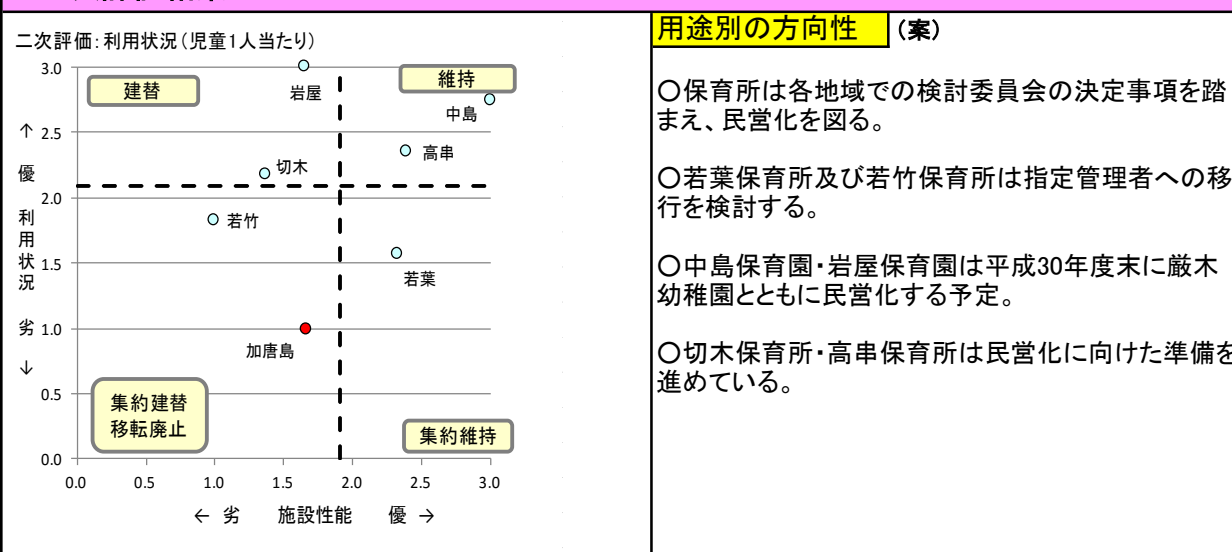
○保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。

I 施設基本情報	施設名称	加唐島保育所		施設台帳番号	284	
						
	代表所在地	唐津市鎮西町加唐島382			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	保育所		
	延べ床面積	139 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	683 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 56 年	耐用年数	38 年	経過年数	34 年
	所管部局	鎮西市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	幼児保育		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

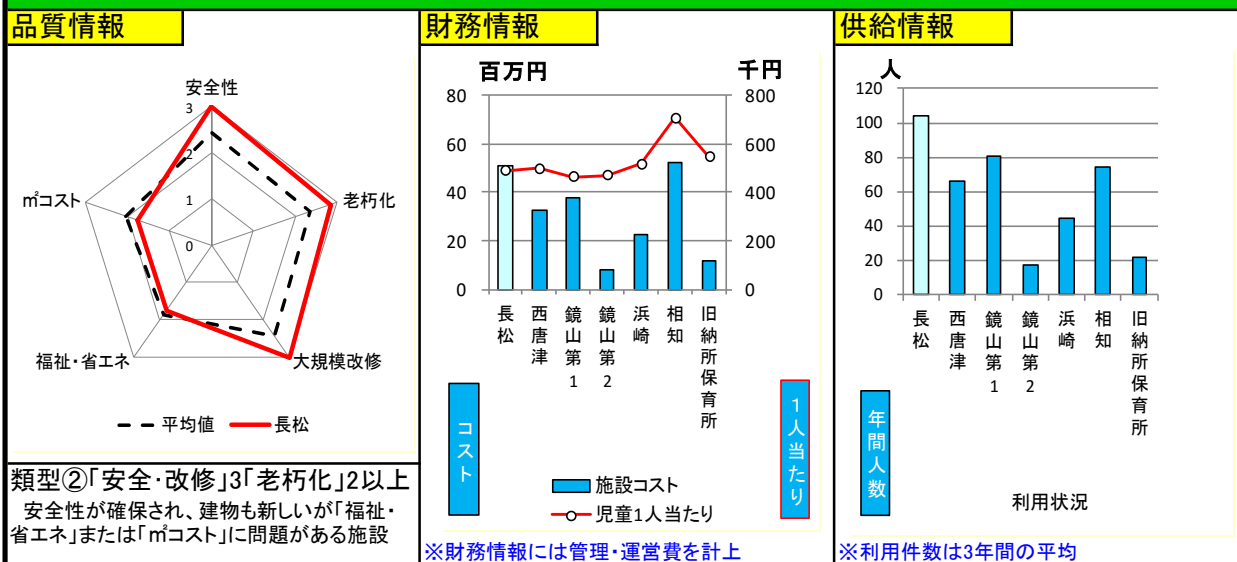


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○保育所については、原則として民営化または指定管理者制度への移行を進める。

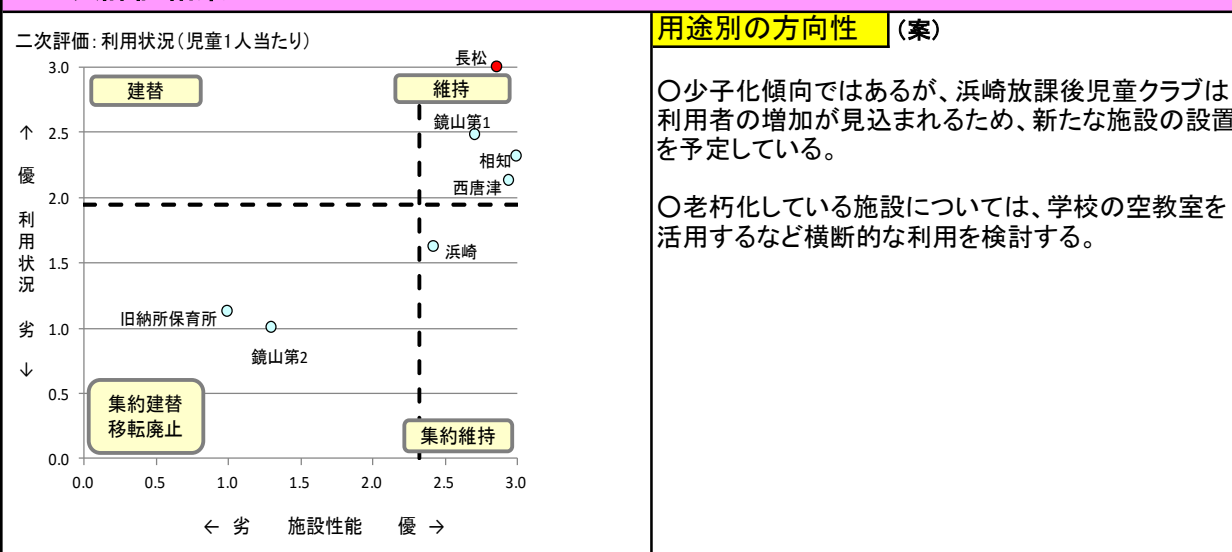
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	長松放課後児童健全育成施設			施設台帳番号	885
	 					
	代表所在地	唐津市神田2185番地1			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	放課後児童クラブ		
	延べ床面積	229 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,851 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 23 年	耐用年数	22 年	経過年数	4 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	放課後児童クラブ		

Ⅱ 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

Ⅲ 二次評価結果

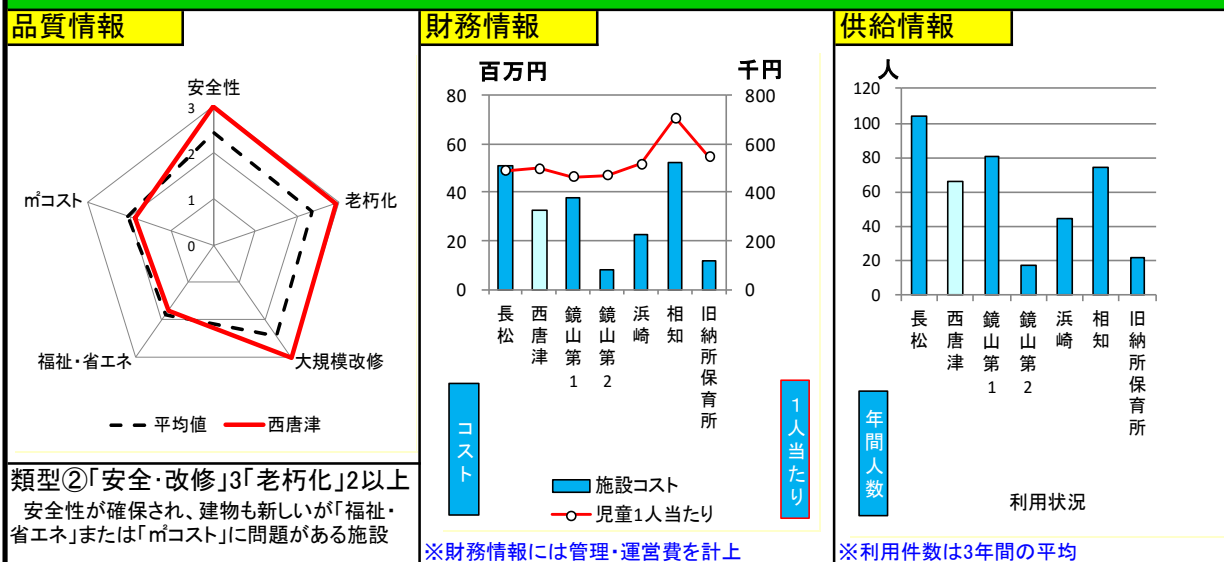


Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

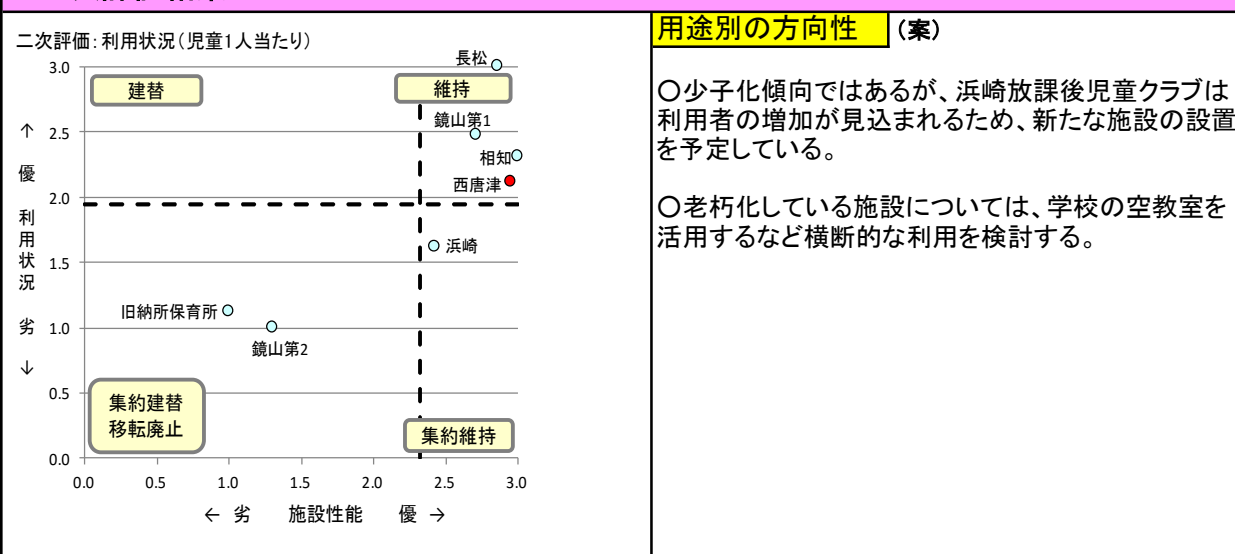
○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

I 施設基本情報	施設名称	西唐津放課後児童健全育成施設			施設台帳番号	944
	 					
	代表所在地	唐津市西唐津2丁目500-5			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	放課後児童クラブ		
	延べ床面積	163 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,435 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 25 年	耐用年数	22 年	経過年数	2 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	放課後児童クラブ		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

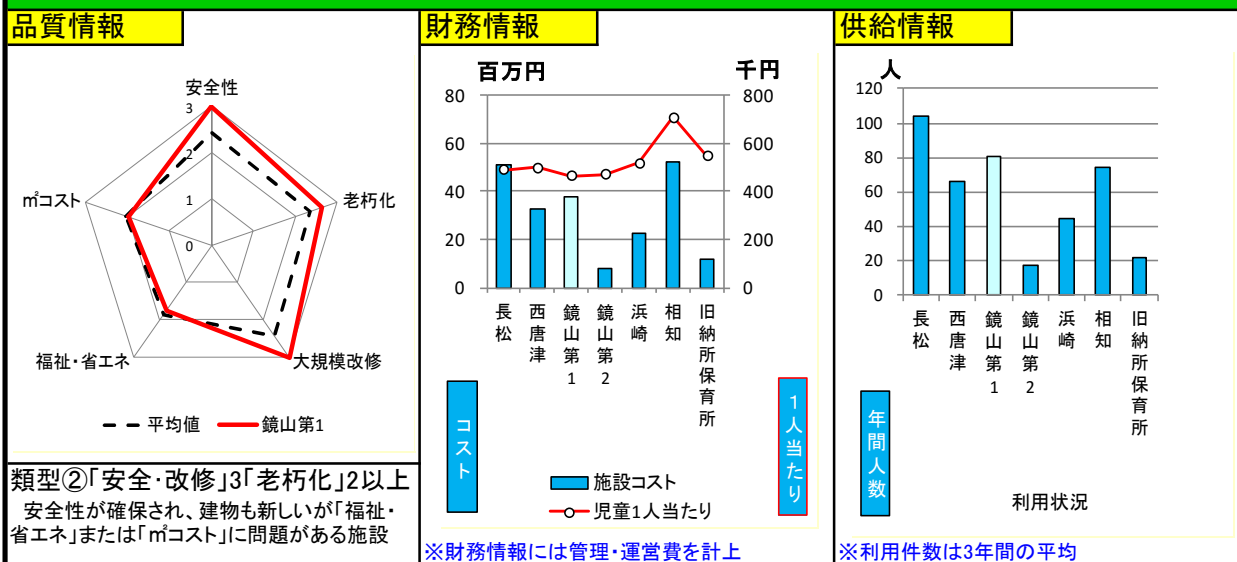


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

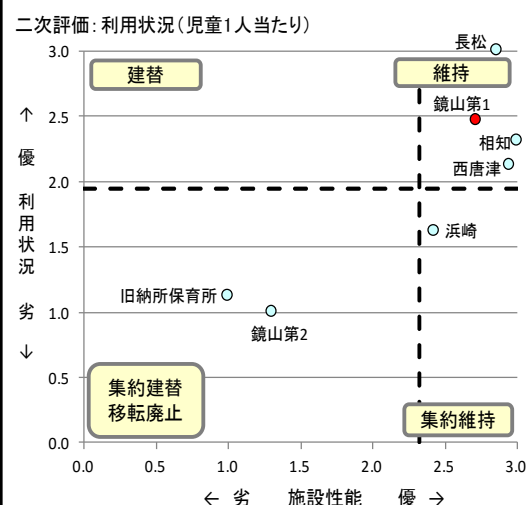
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	鏡山第1放課後児童健全育成施設			施設台帳番号	130
	代表所在地	唐津市鏡1231			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	放課後児童クラブ		
	延べ床面積	205 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	665 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 18 年	耐用年数	22 年	経過年数	9 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	放課後児童クラブ		

Ⅱ 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

Ⅲ 二次評価結果



用途別の方向性 (案)

○少子化傾向ではあるが、浜崎放課後児童クラブは利用者の増加が見込まれるため、新たな施設の設置を予定している。

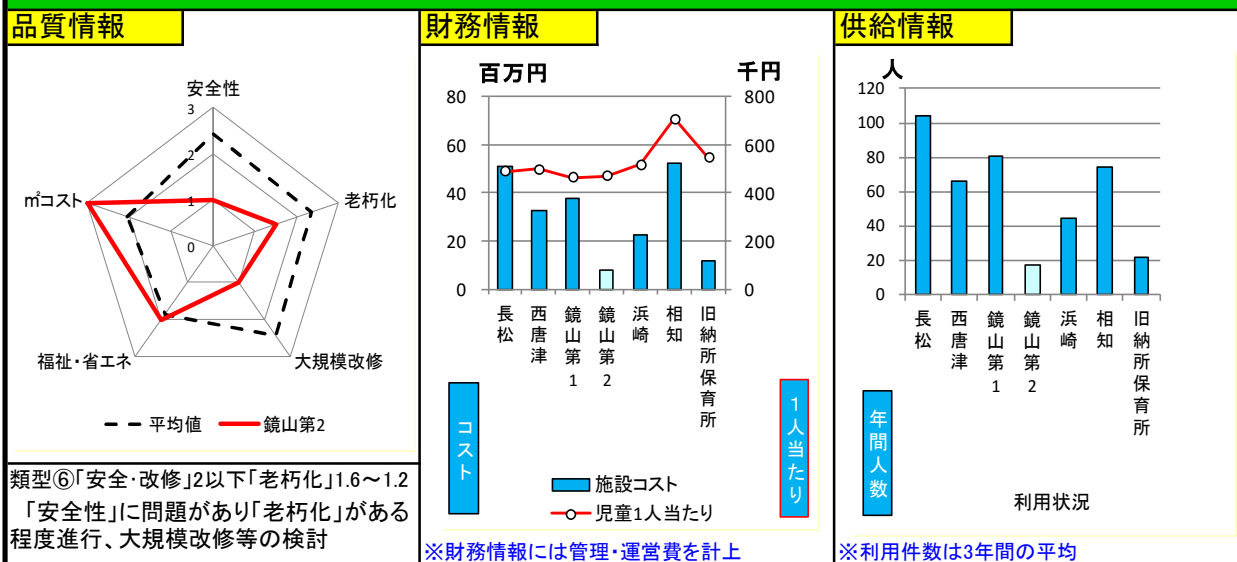
○老朽化している施設については、学校の空教室を活用するなど横断的な利用を検討する。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方) (案)

○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

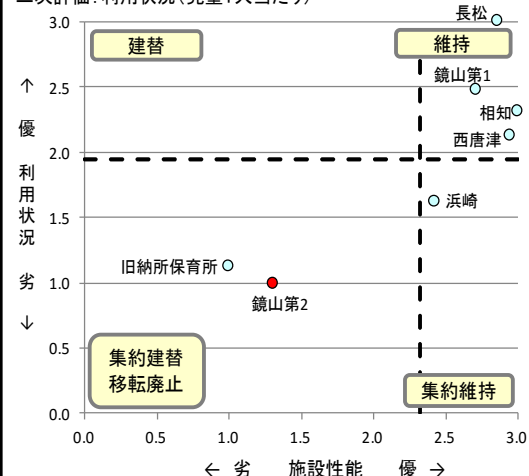
I 施設基本情報	施設名称		鏡山第2放課後児童健全育成施設		施設台帳番号		-		
	代表所在地				唐津市鏡1824-16		地域名		-
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		放課後児童クラブ		
	延べ床面積		454 m ²		うち未利用床面積		0 m ²		
	敷地面積		1,799 m ²		建物棟数		1 棟		
	緊急時位置付		なし		地域人口		- 人		
	建設年度		S 53 年		耐用年数		50 年		
	経過年数		37 年		所管部局		保健福祉部		
	所管課		子育て支援課		施設形態		単独施設		
施設機能		放課後児童クラブ		施設機能		放課後児童クラブ			

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(児童1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○少子化傾向ではあるが、浜崎放課後児童クラブは利用者の増加が見込まれるため、新たな施設の設置を予定している。

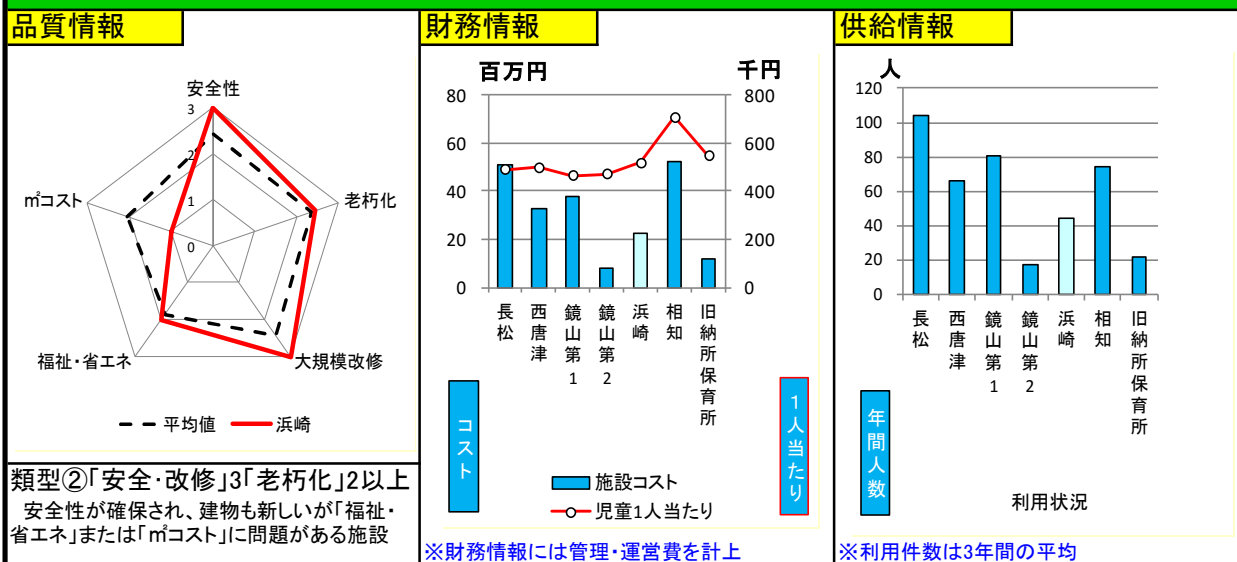
○老朽化している施設については、学校の空教室を活用するなど横断的な利用を検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

I 施設基本情報	施設名称		浜崎放課後児童健全育成施設		施設台帳番号		387		
	 								
	代表所在地				唐津市浜玉町浜崎451		地域名		-
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		放課後児童クラブ		
	延べ床面積		67 m ²		うち未利用床面積		0 m ²		
	敷地面積		136 m ²		緊急時位置付		なし		
	地域人口		- 人		建物棟数		1 棟		
	建設年度		H 13 年		耐用年数		22 年		
	経過年数		14 年		所管部局		浜玉市民センター		
	所管課		市民福祉課		施設形態		単独施設		
施設機能		放課後児童クラブ		施設機能		放課後児童クラブ			

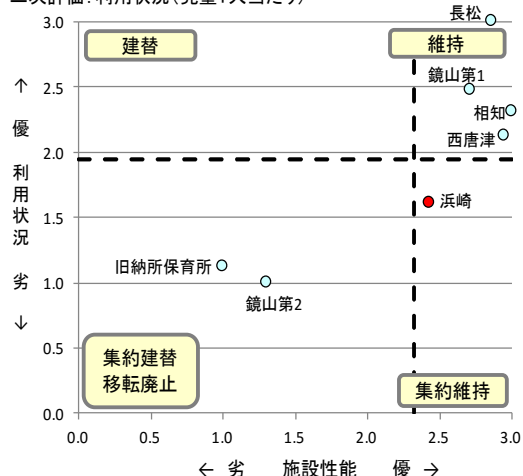
II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

二次評価：利用状況（児童1人当たり）



用途別の方向性 (案)

○少子化傾向ではあるが、浜崎放課後児童クラブは利用者の増加が見込まれるため、新たな施設の設置を予定している。

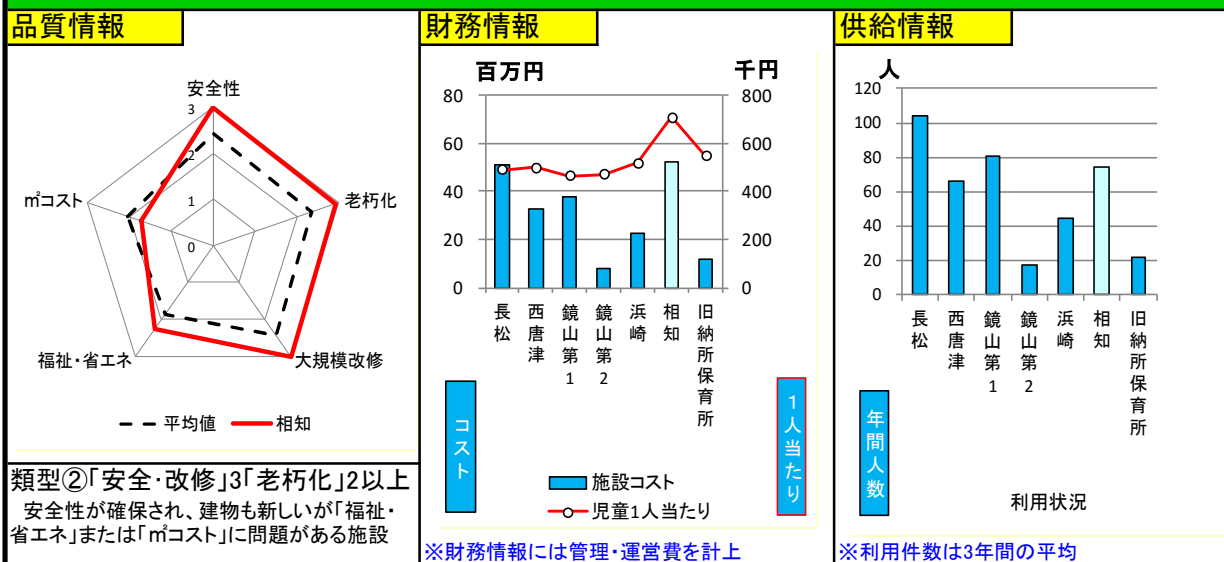
○老朽化している施設については、学校の空教室を活用するなど横断的な利用を検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

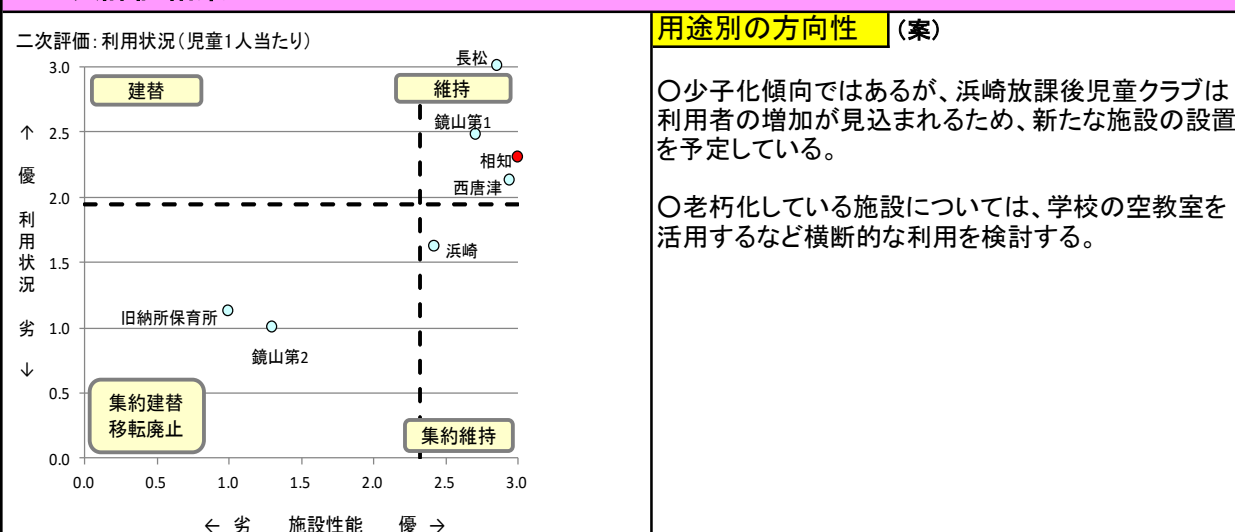
○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

I 施設基本情報	施設名称	相知放課後児童健全育成施設			施設台帳番号	—
	 					
	代表所在地	唐津市相知町相知2482番地			地域名	—
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	放課後児童クラブ		
	延べ床面積	231 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	457 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	— 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 25 年	耐用年数	22 年	経過年数	2 年
	所管部局	相知市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	放課後児童クラブ		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

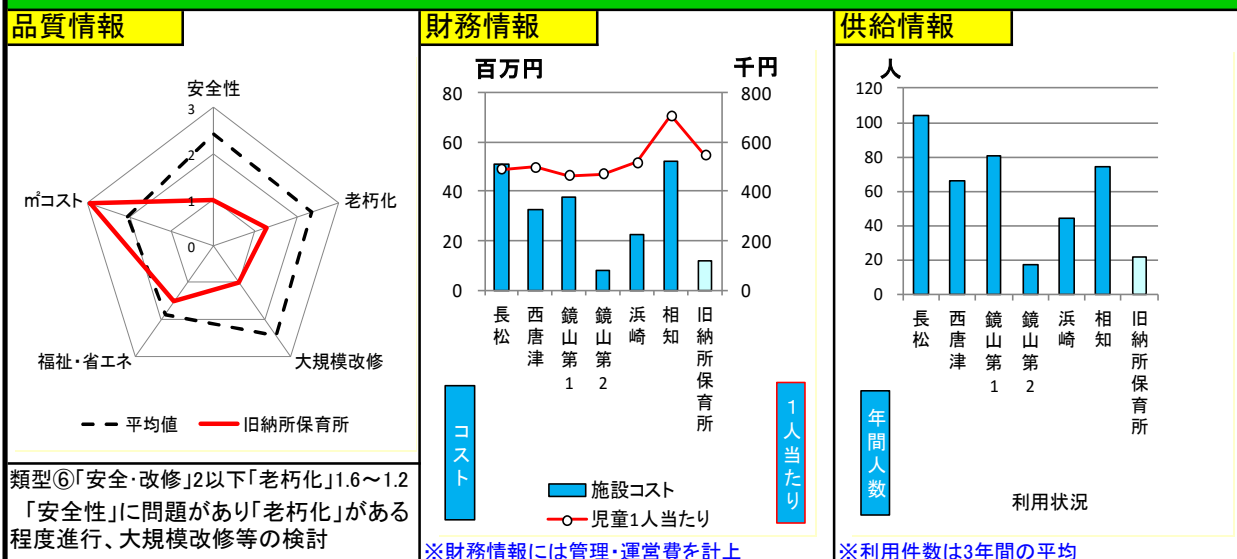


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

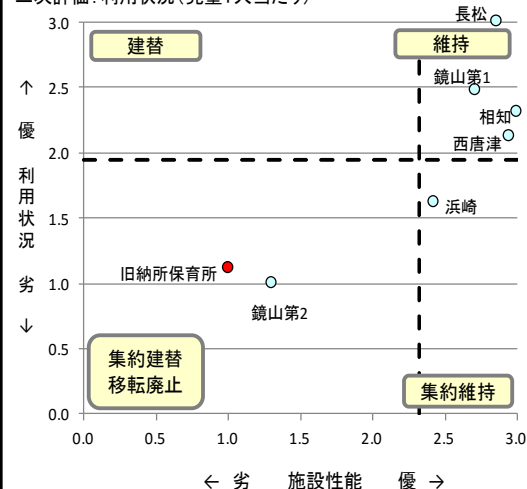
I 施設基本情報	施設名称	旧納所保育所(納所放課後児童クラブ)			施設台帳番号	345
	代表所在地	唐津市肥前町納所丁1004番地1			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	放課後児童クラブ		
	延べ床面積	472 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,470 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 47 年	耐用年数	34 年	経過年数	43 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	放課後児童クラブ		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(児童1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○少子化傾向ではあるが、浜崎放課後児童クラブは利用者の増加が見込まれるため、新たな施設の設置を予定している。

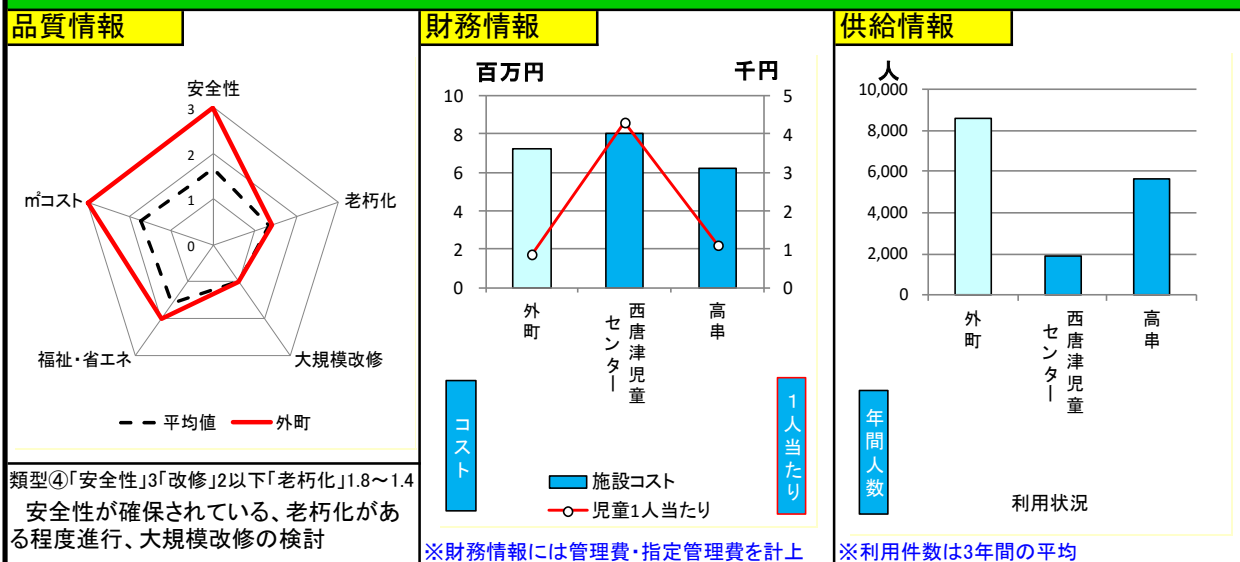
○老朽化している施設については、学校の空教室を活用するなど横断的な利用を検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○全体的には児童数が減少傾向にあるが、一部では増加が見込まれる地域もあるため、実情にあった対応を検討する必要がある。

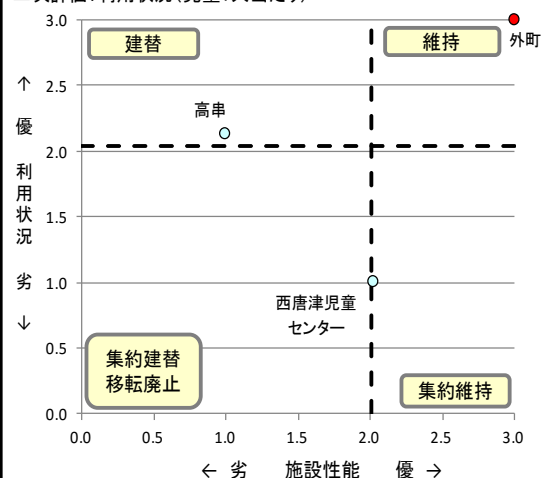
I 施設基本情報	施設名称	唐津市外町児童センター(都市コミュニティセンター内)			施設台帳番号	ー
	 					
	代表所在地	唐津市和多田海士町3-8			地域名	ー
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	児童センター		
	延べ床面積	427 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	7,509 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	ー 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 50 年	耐用年数	47 年	経過年数	40 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	複合施設	施設機能	児童教室(都市コミュニティセンターと複合)		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(児童1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○少子化傾向であるものの児童の健康増進のために機能は維持する必要がある、老朽化がある程度進行している施設は、計画的な改修や他の施設への機能集約を検討していく。

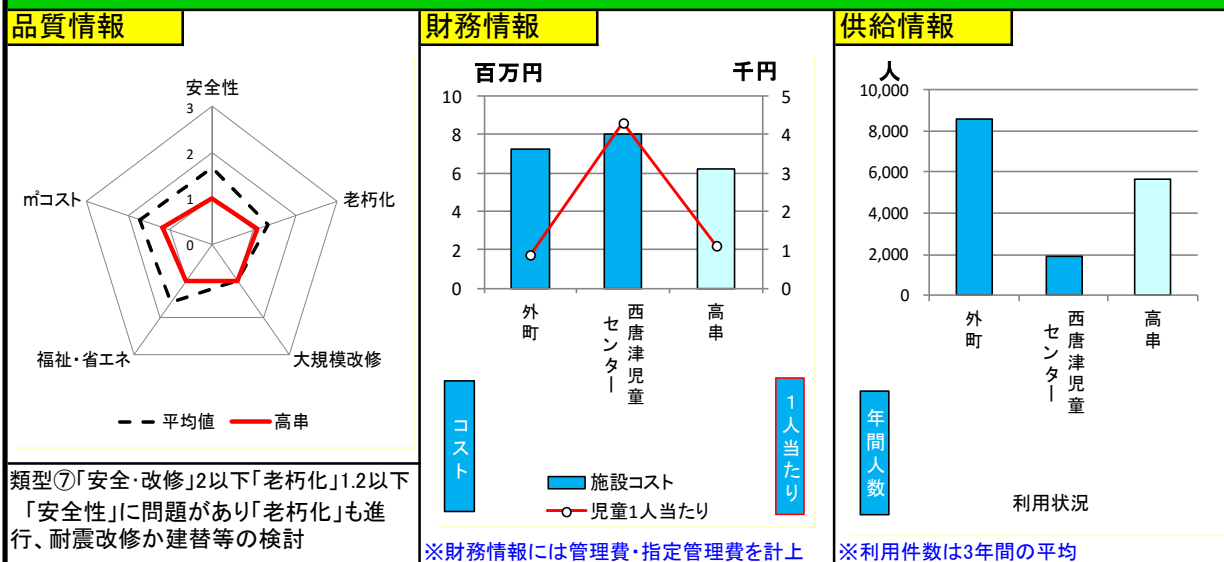
IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○老朽化がある程度進行している施設は、計画的な改修や他の施設への機能集約を行い機能を維持していく。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市西唐津児童センター			施設台帳番号	60
	代表所在地	唐津市ニタ子2丁目500-1			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	児童センター		
	延べ床面積	315 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,043 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 54 年	耐用年数	47 年	経過年数	36 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	児童教室		
	II 一次評価結果					
品質情報		財務情報		供給情報		
安全性 3 2 1 0 mコスト 福祉・省エネ 大規模改修 平均値 西唐津児童センター		百円 千円 10 8 6 4 2 0 外町 センター 高串 施設コスト 児童1人当たり コスト 1人当たり		人 10,000 8,000 6,000 4,000 2,000 0 外町 センター 高串 年間人数 利用状況		
類型⑥「安全・改修」2以下「老朽化」1.6～1.2 「安全性」に問題があり「老朽化」がある程度進行、大規模改修等の検討		※財務情報には管理費・指定管理費を計上		※利用件数は3年間の平均		
III 二次評価結果						
二次評価：利用状況（児童1人当たり） 3.0 2.5 2.0 1.5 1.0 0.5 0.0 優 利用状況 劣 建替 維持 外町 高串 西唐津児童センター 集約建替 移転廃止 集約維持 施設性能 優 劣				用途別の方向性 (案) ○少子化傾向であるものの児童の健康増進のために機能は維持する必要がある、老朽化がある程度進行している施設は、計画的な改修や他の施設への機能集約を検討していく。		
IV 今後の方向性（機能に関する基本的な考え方）(案)						
○老朽化がある程度進行している施設は、計画的な改修や他の施設への機能集約を行い機能を維持していく。						

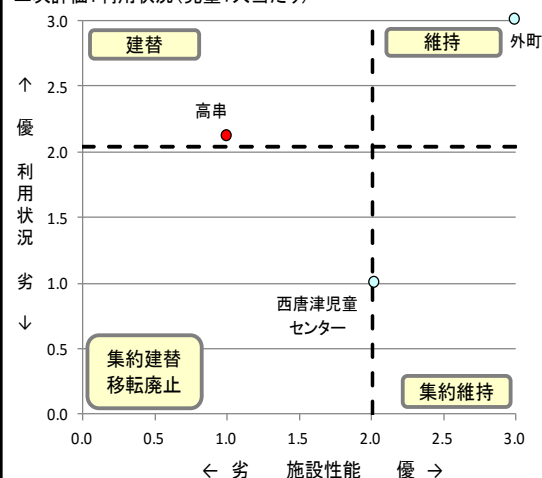
I 施設基本情報	施設名称		高串児童館		施設台帳番号		842		
	代表所在地		唐津市肥前町田野乙143番地				地域名		-
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		児童センター		
	延べ床面積		268 m ²		うち未利用床面積		0 m ²		
	敷地面積		670 m ²		建物棟数		1 棟		
	緊急時位置付		なし		地域人口		- 人		
	建設年度		S 42 年		耐用年数		34 年		
	経過年数		48 年		所管部局		肥前市民センター		
所管課		市民福祉課		施設形態		単独施設			
施設機能		児童教室、放課後児童クラブ		施設機能		児童教室、放課後児童クラブ			

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(児童1人当たり)



用途別の方向性 (案)

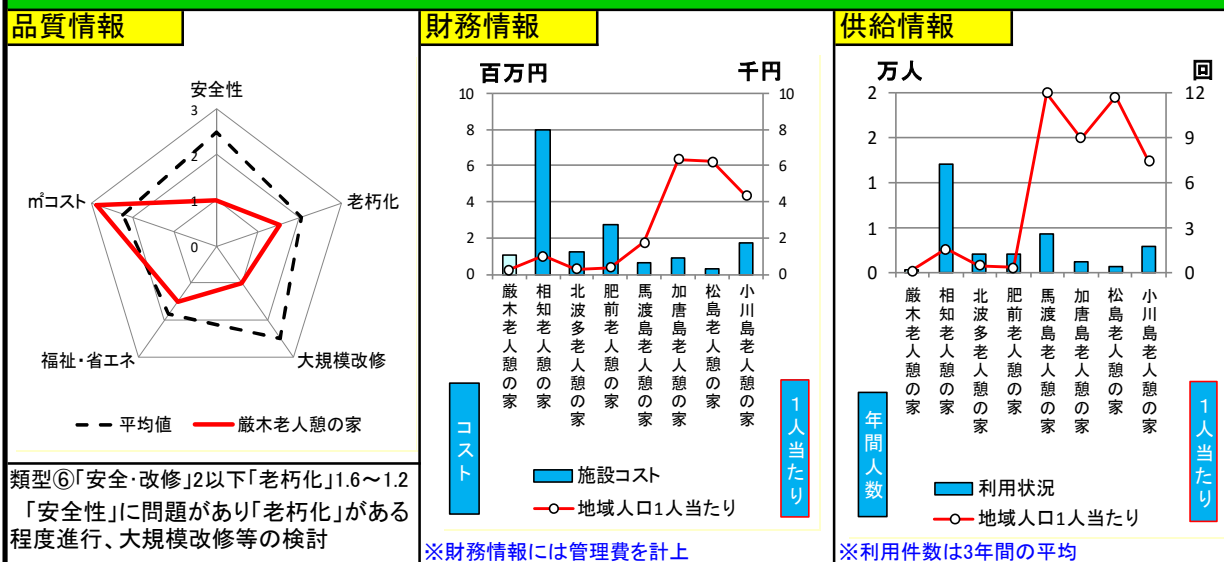
○少子化傾向であるものの児童の健康増進のために機能は維持する必要がある、老朽化がある程度進行している施設は、計画的な改修や他の施設への機能集約を検討していく。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○老朽化がある程度進行している施設は、計画的な改修や他の施設への機能集約を行い機能を維持していく。

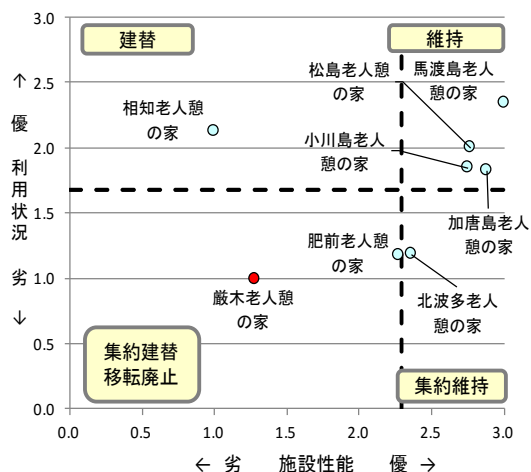
I 施設基本情報	施設名称		唐津市厳木町老人憩の家		施設台帳番号		623					
	代表所在地		唐津市厳木町中島1337-1(条例上は1338)				地域名		厳木			
	施設大区分		福祉施設		施設小区分		老人憩の家					
	延べ床面積		267 m ²		うち未利用床面積		55.817 m ²		敷地面積		824 m ²	
	緊急時位置付		なし		地域人口		4,366 人		建物棟数		1 棟	
	建設年度		S 53 年		耐用年数		47 年		経過年数		37 年	
	所管部局		厳木市民センター		所管課		市民福祉課					
施設形態		併設施設		施設機能		老人福祉(保健センター等と併設)						

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。

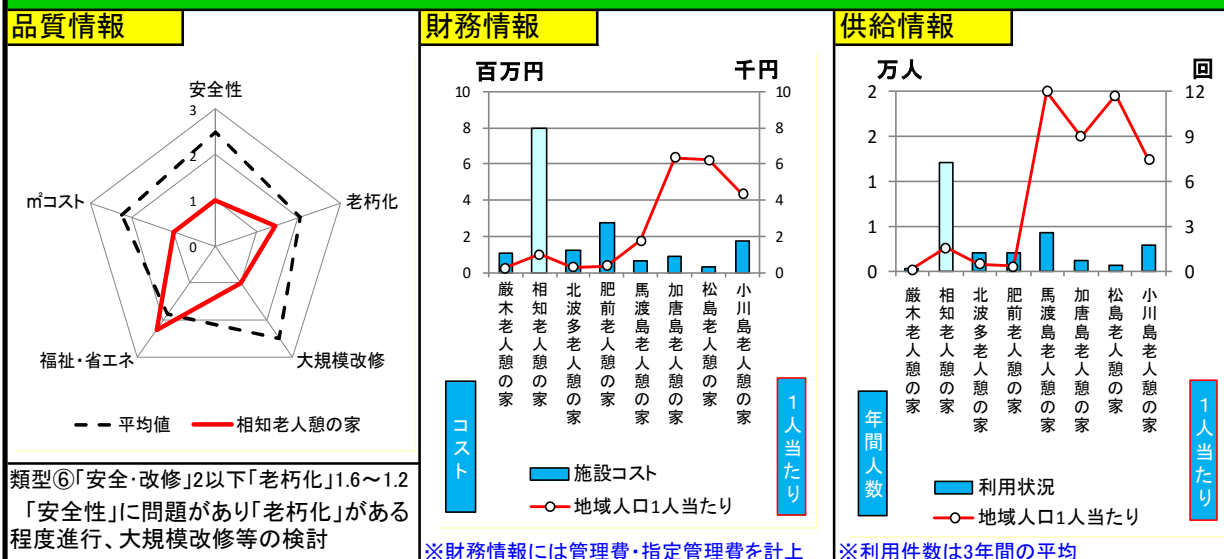
○計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

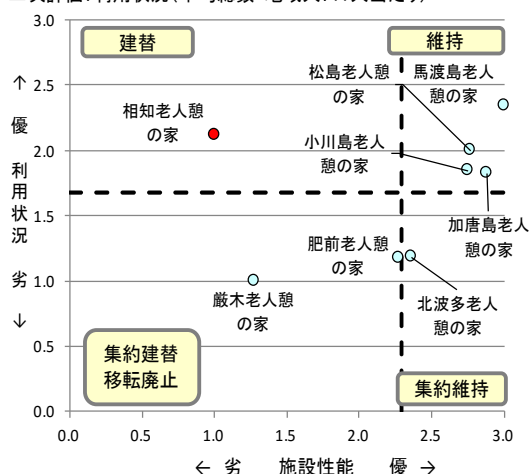
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市相知町老人憩の家			施設台帳番号	558
	代表所在地	唐津市相知町中山3780番地			地域名	相知
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	老人憩の家		
	延べ床面積	470 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	3,218 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	7,859 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 51 年	耐用年数	38 年	経過年数	39 年
	所管部局	相知市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	老人福祉、介護予防教室		
	写真					

Ⅱ 一次評価結果



Ⅲ 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

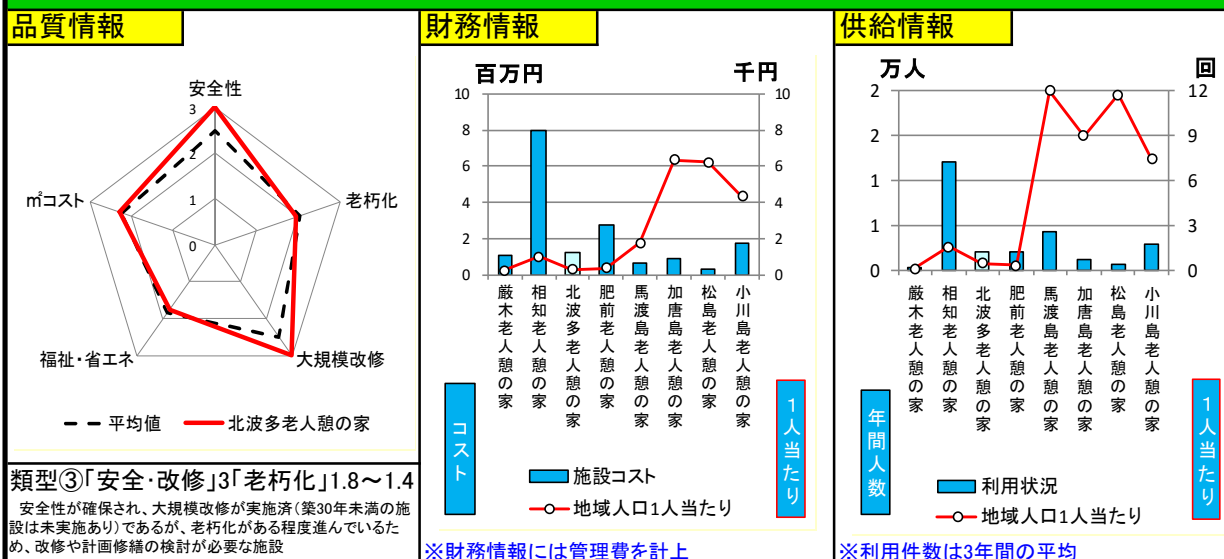
- 老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市北波多老人憩の家		施設台帳番号	509	
	代表所在地	唐津市北波多徳須恵1097-12		地域名	北波多	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	老人憩の家		
	延べ床面積	158 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	295 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	4,439 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 1 年	耐用年数	22 年	経過年数	26 年
	所管部局	北波多市民センター	所管課	市民福祉課		
施設形態	併設施設	施設機能	老人福祉(公民館併設)			

II 一次評価結果

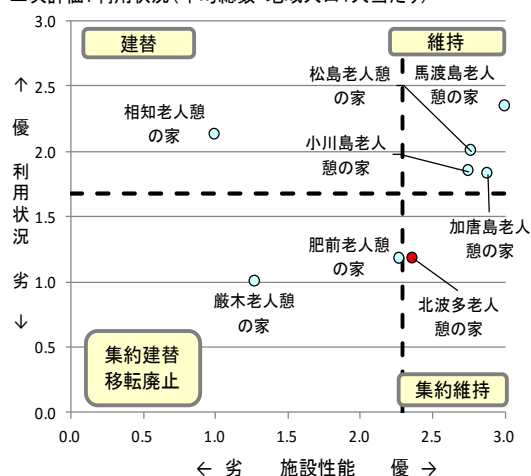


類型③「安全・改修」3「老朽化」1.8~1.4

安全性が確保され、大規模改修が実施済(築30年未満の施設は未実施あり)であるが、老朽化がある程度進んでいるため、改修や計画修繕の検討が必要な施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。

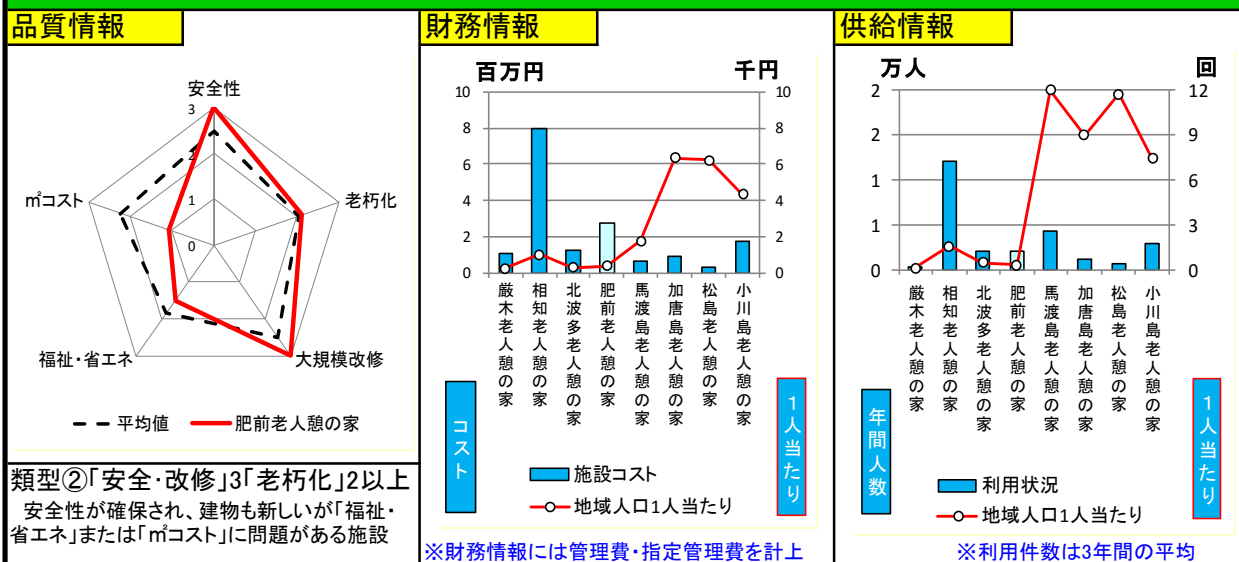
○計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○高齢化に伴い利用者も年々増加し、施設で実施されている事業の重要性が高まっているため、現状どおり維持していく方針である。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市肥前町老人憩の家		施設台帳番号	343	
	 					
	代表所在地	唐津市肥前町田野甲1287番地10		地域名	肥前	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	老人憩の家		
	延べ床面積	168 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	7,212 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	7,348 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 5 年	耐用年数	34 年	経過年数	22 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	併設施設	施設機能	老人福祉、介護予防教室(福祉センター併設)		

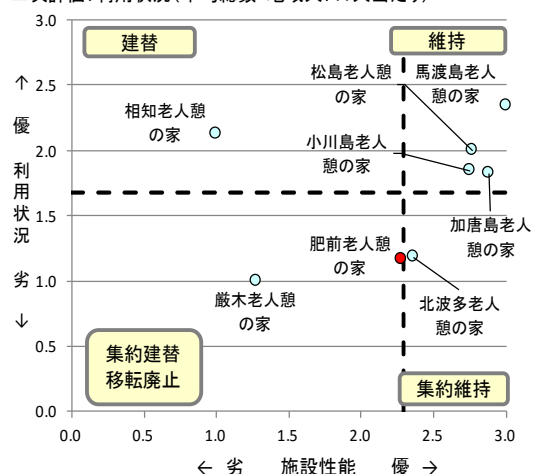
II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

- 老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称		唐津市馬渡島老人憩の家		施設台帳番号		277							
	代表所在地				地域名									
	唐津市鎮西町馬渡島3-3				鎮西町馬渡島									
	施設大区分		施設小区分		老人憩の家									
	延べ床面積		うち未利用床面積		敷地面積		1,102 m ²							
	144 m ²		0 m ²		建物棟数		1 棟							
	緊急時位置付		地域人口		358 人		経過年数							
	避難所		22 年		15 年									
	建設年度		耐用年数											
	H 12 年													
	所管部局		所管課		市民福祉課									
	鎮西市民センター													
	施設形態		施設機能		老人福祉、放課後児童クラブ									
	単独施設													

II 一次評價結果

品質情報

安全性 老朽化 大規模改修 福祉・省エネ コスト

— 平均値 — 馬渡島老人憩の家

類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

財務情報

百万円 千円

施設コスト 地域人口1人当たり

コスト 1人当たり

※財務情報には管理費を計上

供給情報

万人 回

年間人数 1人当たり

年間人数 1人当たり

※利用件数は3年間の平均

Ⅲ二次評価結果

二次評価: 利用状況 (平均総数・地域人口1人当たり)

施設名	施設性能 (x)	利用状況 (y)
相知老人憩の家	1.0	2.2
松島老人憩の家	2.2	2.5
小川島老人憩の家	2.2	2.0
肥前老人憩の家	2.4	1.2
巖木老人憩の家	1.3	1.0
馬渡島老人憩の家	2.8	2.5
加唐島老人憩の家	2.8	1.8
北波多老人憩の家	2.6	0.8

← 劣 施設性能 優 →

↑ 利用状況 ↓

建替 (Replacement)

維持 (Maintenance)

集約建替 移転廃止 (Consolidation, Replacement, Relocation, and Discontinuation)

集約維持 (Consolidation and Maintenance)

○老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。

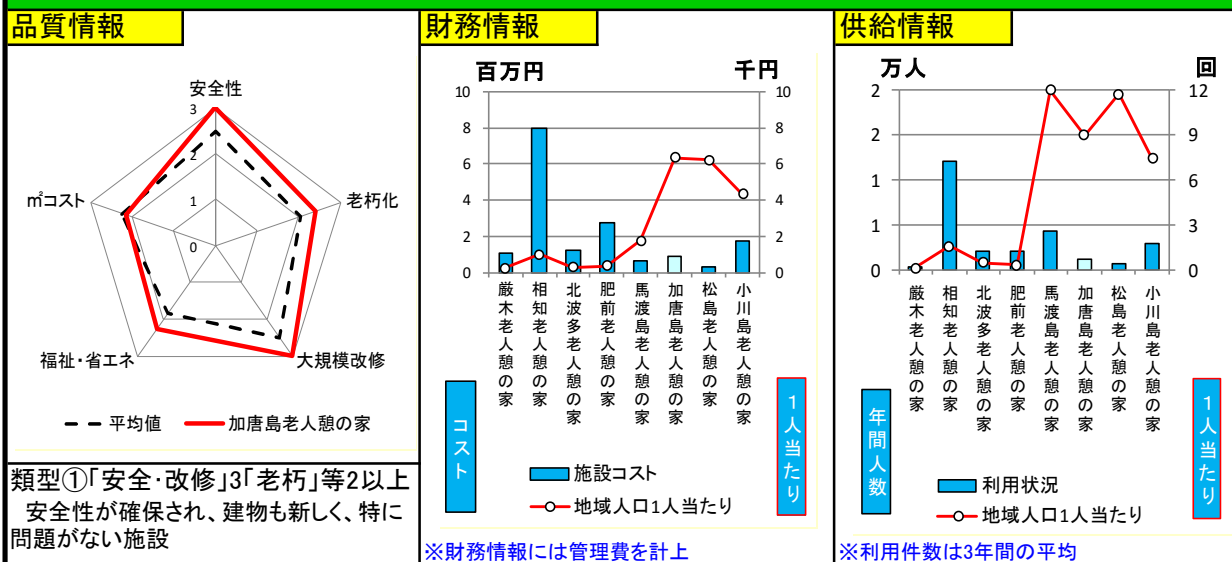
○計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市加唐島老人憩の家		施設台帳番号	276	
	代表所在地	唐津市鎮西町加唐島120		地域名	鎮西町加唐島	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	老人憩の家		
	延べ床面積	98 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	137 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	138 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 12 年	耐用年数	22 年	経過年数	15 年
	所管部局	鎮西市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	老人福祉		

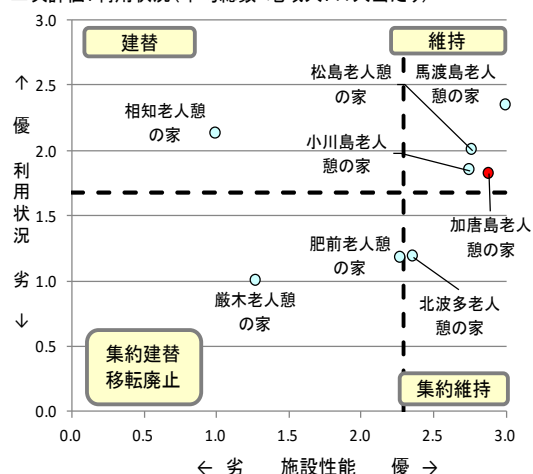
Ⅱ 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

Ⅲ 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）

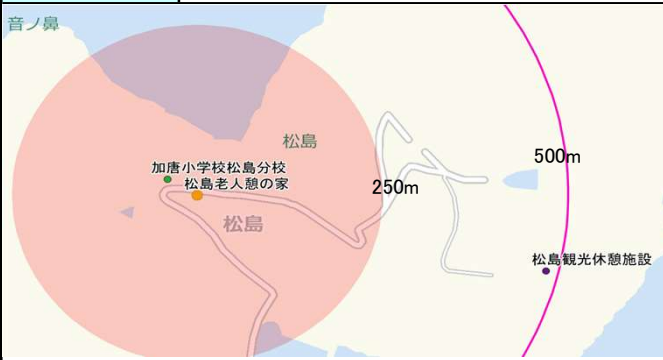


用途別の方向性 (案)

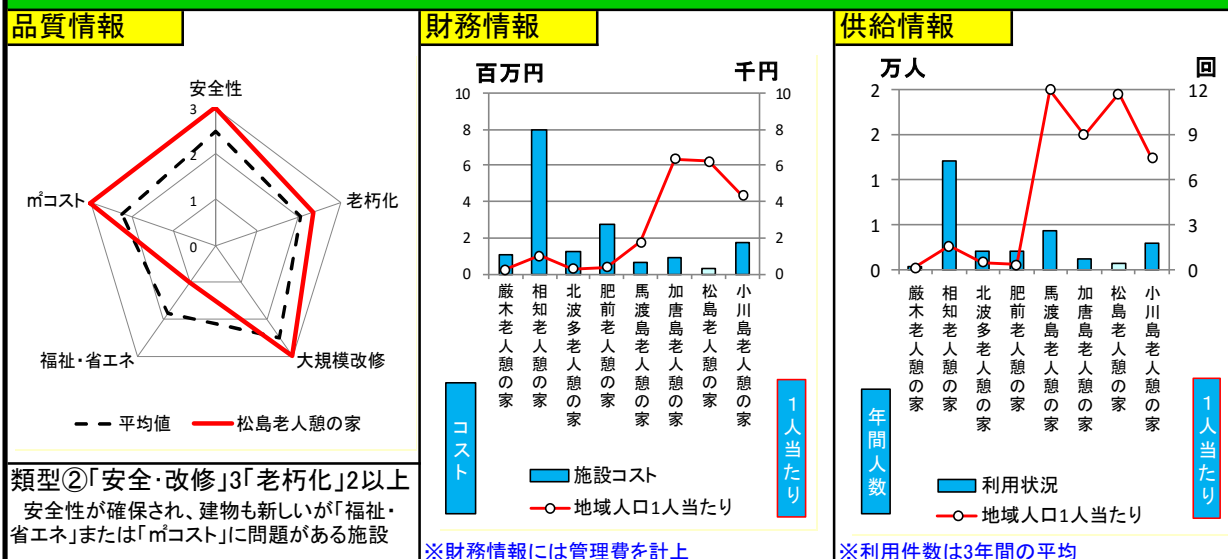
- 老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

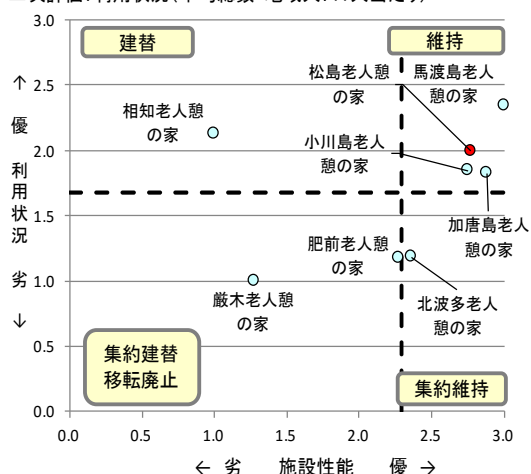
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市松島老人憩の家		施設台帳番号	278	
	 					
	代表所在地	唐津市鎮西町松島3487-1		地域名	鎮西町松島	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	老人憩の家		
	延べ床面積	114 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	527 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	54 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 11 年	耐用年数	47 年	経過年数	16 年
	所管部局	鎮西市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	複合施設	施設機能	老人福祉(診療所と複合)		

Ⅱ 一次評価結果



Ⅲ 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

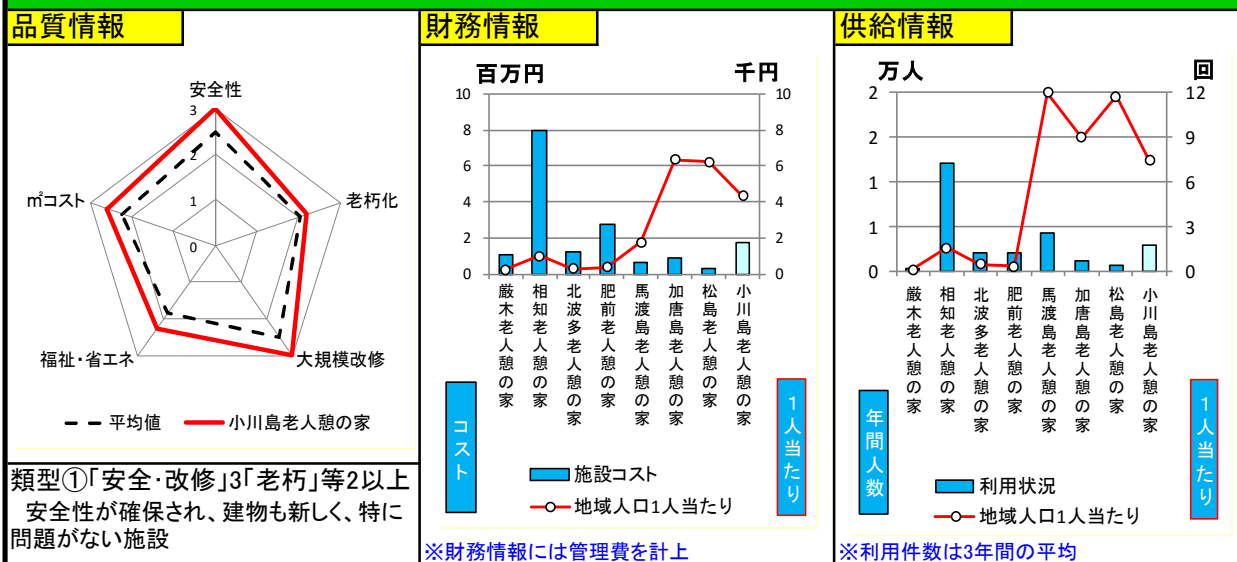
- 老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

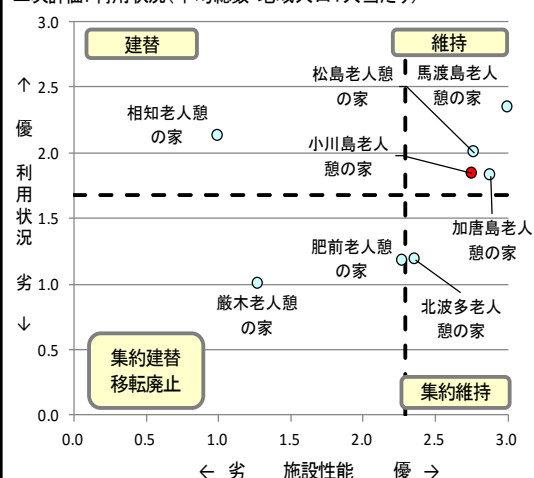
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市小川島老人憩の家			施設台帳番号	796
	代表所在地	唐津市呼子町小川島283番地15			地域名	呼子町小川島
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	老人憩の家		
	延べ床面積	298 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	645 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	393 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 7 年	耐用年数	22 年	経過年数	20 年
	所管部局	呼子市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	老人福祉		

Ⅱ 一次評価結果



Ⅲ 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)

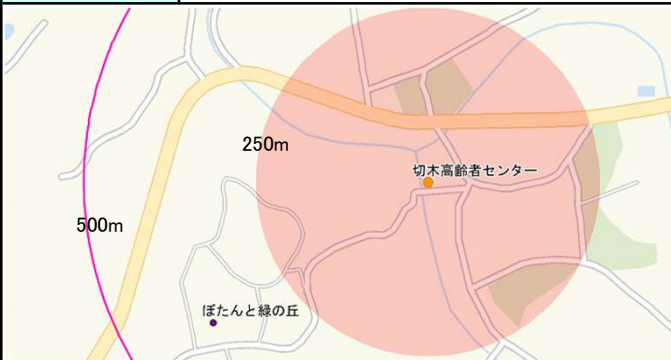


用途別の方向性 (案)

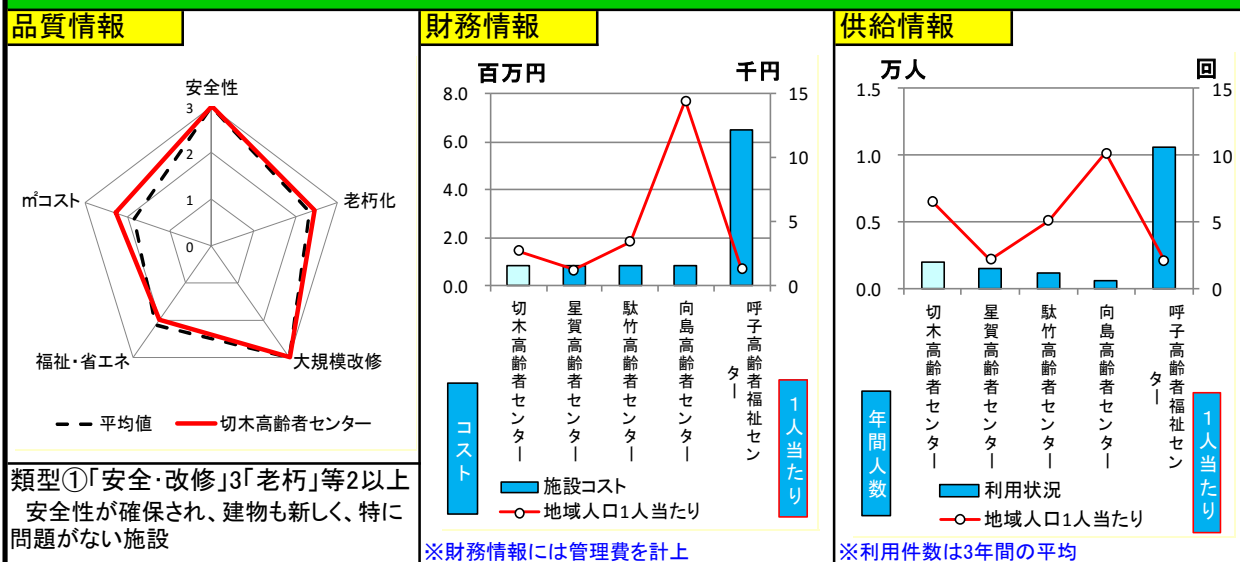
- 老朽化している老人憩の家は、市民センターとの複合化を検討する。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	切木高齢者センター			施設台帳番号	352
						
	代表所在地	唐津市肥前町切木乙883番地9			地域名	肥前町切木
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	高齢者センター		
	延べ床面積	189 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	900 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	310 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 13 年	耐用年数	22 年	経過年数	14 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	高齢者福祉		

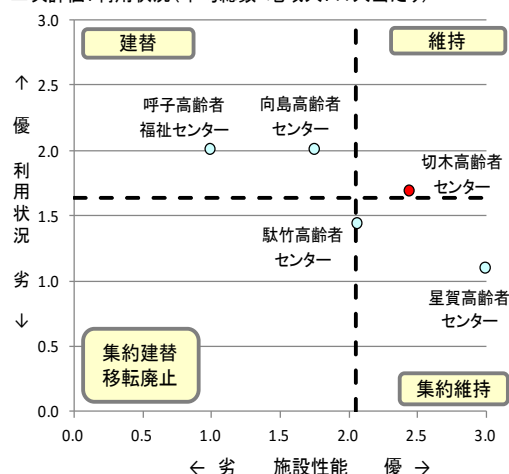
II 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

III 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性 (案)

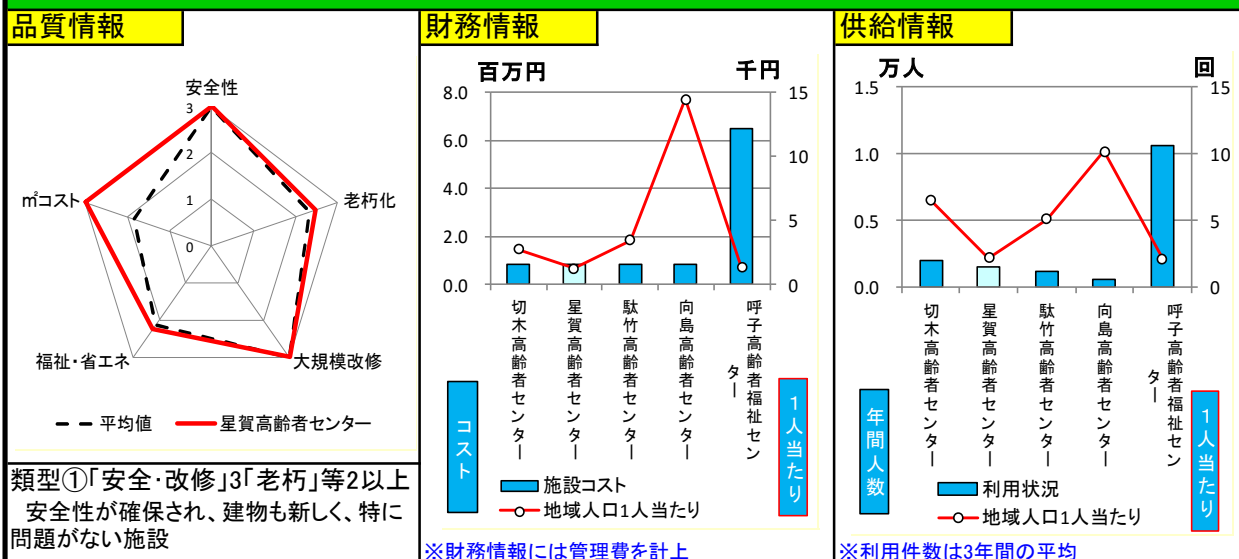
- 利用範囲が限定される高齢者センターは、地元への譲渡を検討する。
- デイサービスセンターや交流センター等の所管部局と調整しながら施設の複合化を図る。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	星賀高齢者センター			施設台帳番号	353
	代表所在地	唐津市肥前町星賀乙1345番地3			地域名	肥前町星賀
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	高齢者センター		
	延べ床面積	409 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,437 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	681 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 14 年	耐用年数	47 年	経過年数	13 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	高齢者福祉、公民館		

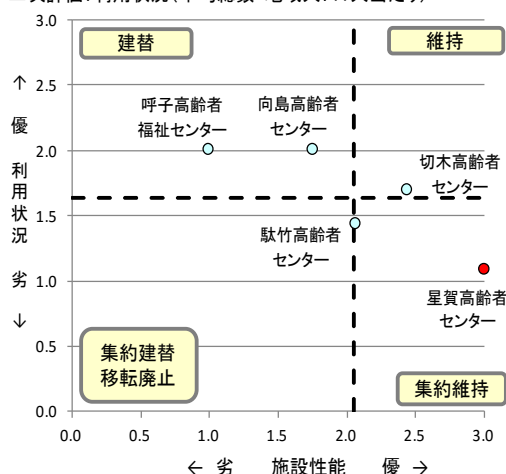
II 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

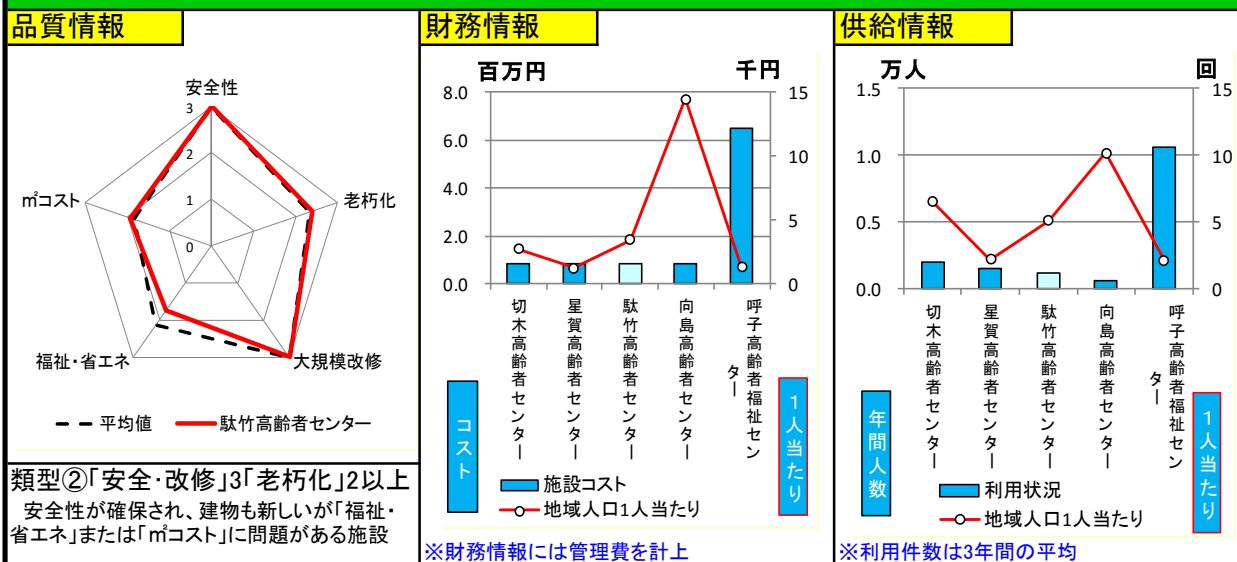
- 利用範囲が限定される高齢者センターは、地元への譲渡を検討する。
- デイサービスセンターや交流センター等の所管部局と調整しながら施設の複合化を図る。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

Ⅰ 施設基本情報	施設名称	駄竹高齢者センター			施設台帳番号	356
	 					
	代表所在地	唐津市肥前町納所辛1195番地1			地域名	肥前町駄竹
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	高齢者センター		
	延べ床面積	149 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	427 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	241 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 12 年	耐用年数	22 年	経過年数	15 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	高齢者福祉		

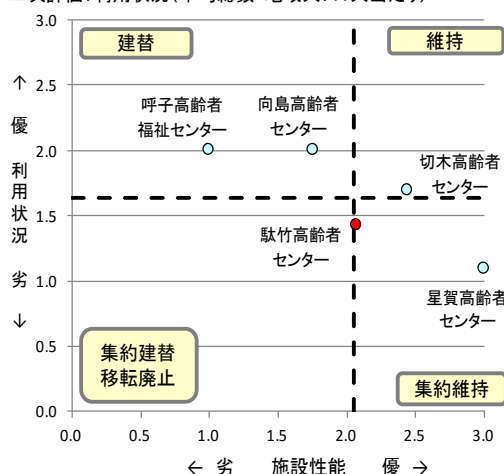
Ⅱ 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

Ⅲ 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性（案）

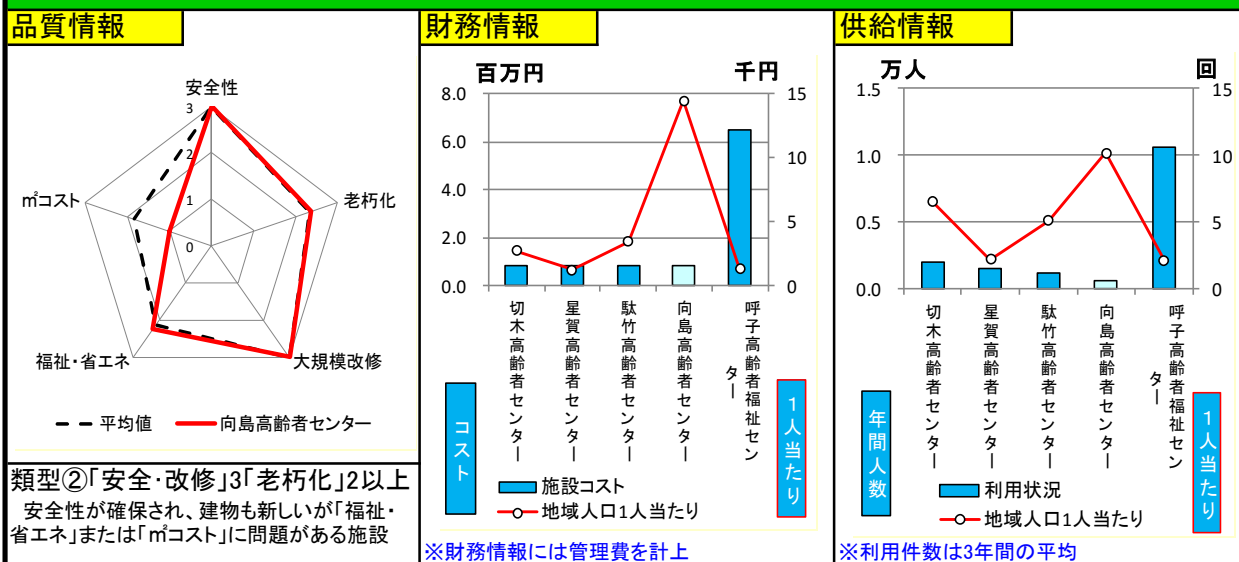
- 利用範囲が限定される高齢者センターは、地元への譲渡を検討する。
- デイサービスセンターや交流センター等の所管部局と調整しながら施設の複合化を図る。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ 今後の方向性（機能に関する基本的な考え方）（案）

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

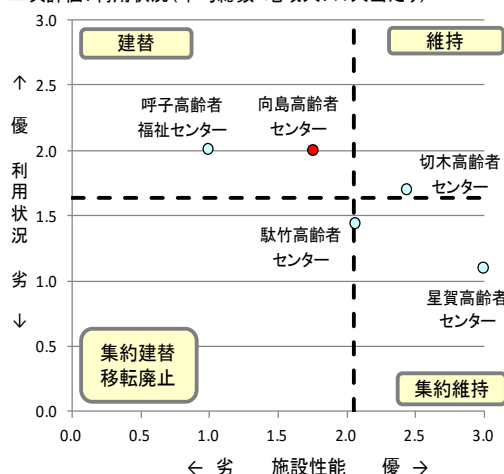
Ⅰ 施設基本情報	施設名称	向島高齢者センター		施設台帳番号	355	
	 					
	代表所在地	唐津市肥前町向島209番地3		地域名	肥前町向島	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	高齢者センター		
	延べ床面積	99 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	— m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	59 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 11 年	耐用年数	22 年	経過年数	16 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	高齢者福祉、診療所		

Ⅱ 一次評価結果



Ⅲ 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性（案）

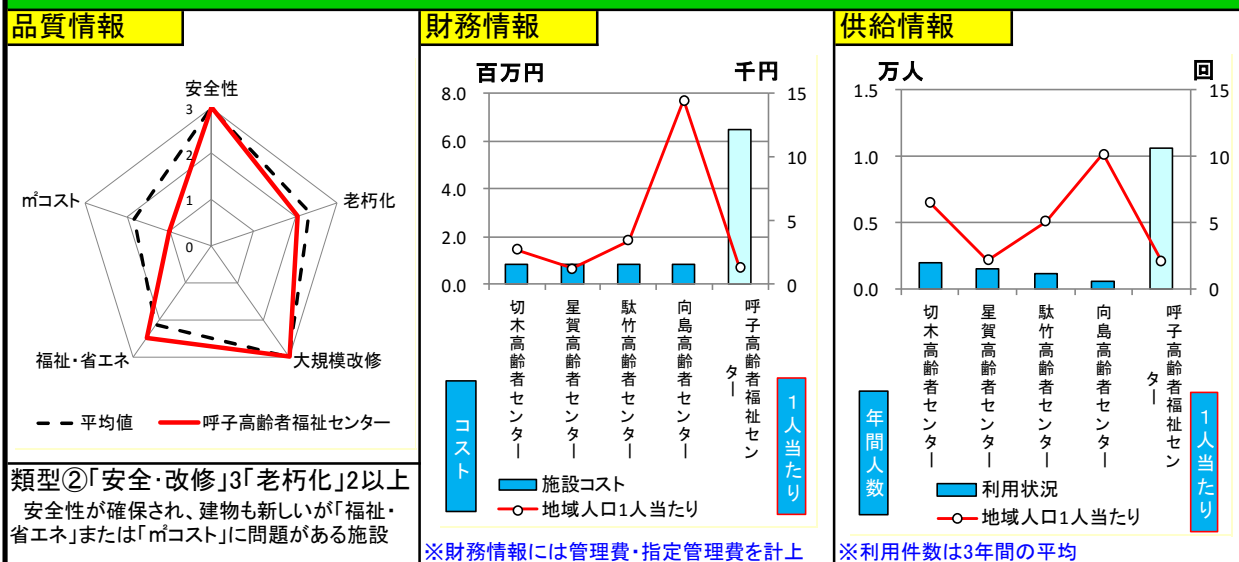
- 利用範囲が限定される高齢者センターは、地元への譲渡を検討する。
- デイサービスセンターや交流センター等の所管部局と調整しながら施設の複合化を図る。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

Ⅳ 今後の方向性（機能に関する基本的な考え方）（案）

- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

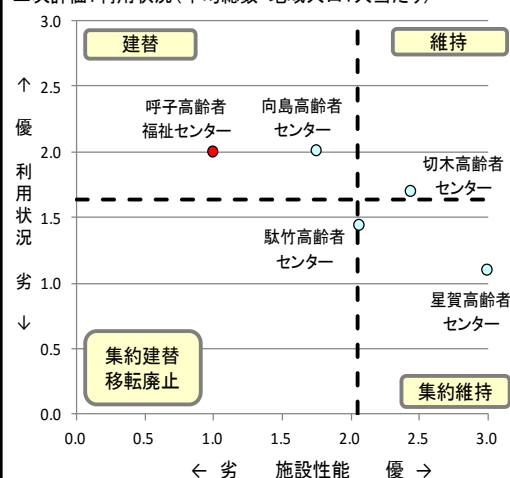
I 施設基本情報	施設名称	呼子町高齢者福祉センター			施設台帳番号	797
	 					
	代表所在地	唐津市呼子町呼子2246			地域名	呼子
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	高齢者センター		
	延べ床面積	779 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,286 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	4,884 人	建物棟数	2 棟
	建設年度	H 3 年	耐用年数	50 年	経過年数	24 年
	所管部局	呼子市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	高齢者福祉、放課後児童クラブ		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性 (案)

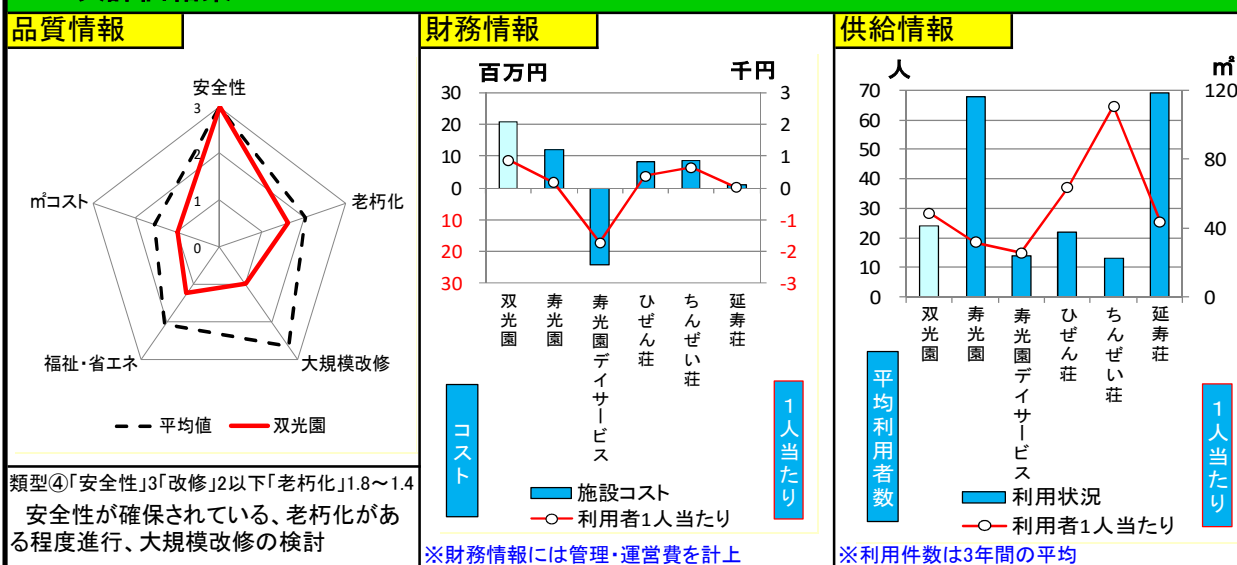
- 利用範囲が限定される高齢者センターは、地元への譲渡を検討する。
- デイサービスセンターや交流センター等の所管部局と調整しながら施設の複合化を図る。
- 計画的な修繕、改修による長寿命化を推進する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

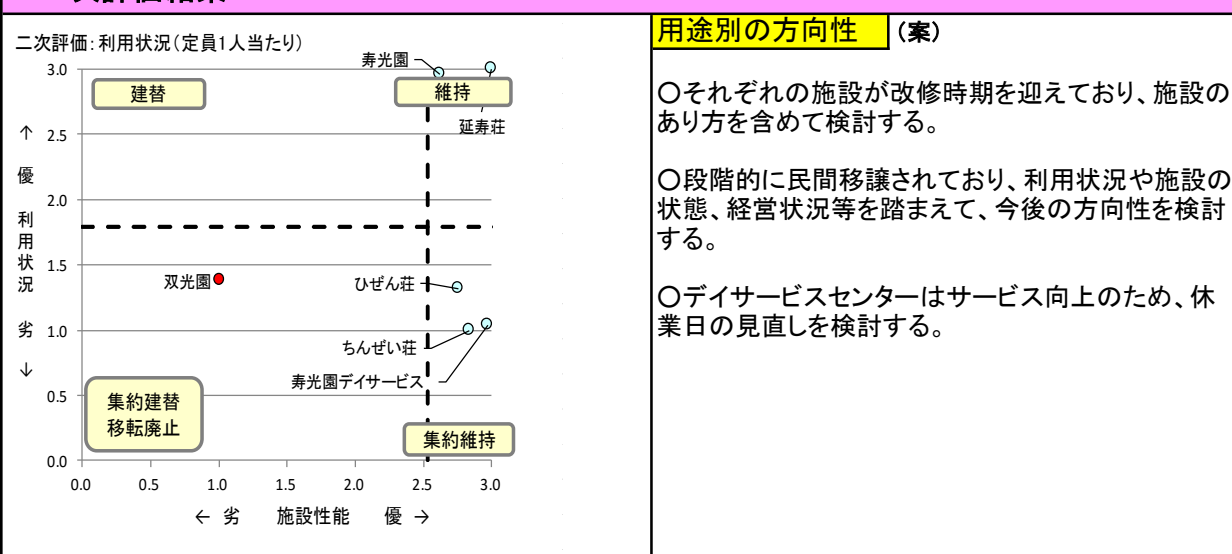
- 適正規模による建替又は他施設への機能移転を検討し、多機能化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市双光園		施設台帳番号	123	
	 					
	代表所在地	唐津市ニタ子3丁目9番10号		地域名	-	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	住生活支援施設		
	延べ床面積	1,169 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	937 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 56 年	耐用年数	47 年	経過年数	34 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	子育て支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	母子家庭生活指導支援		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

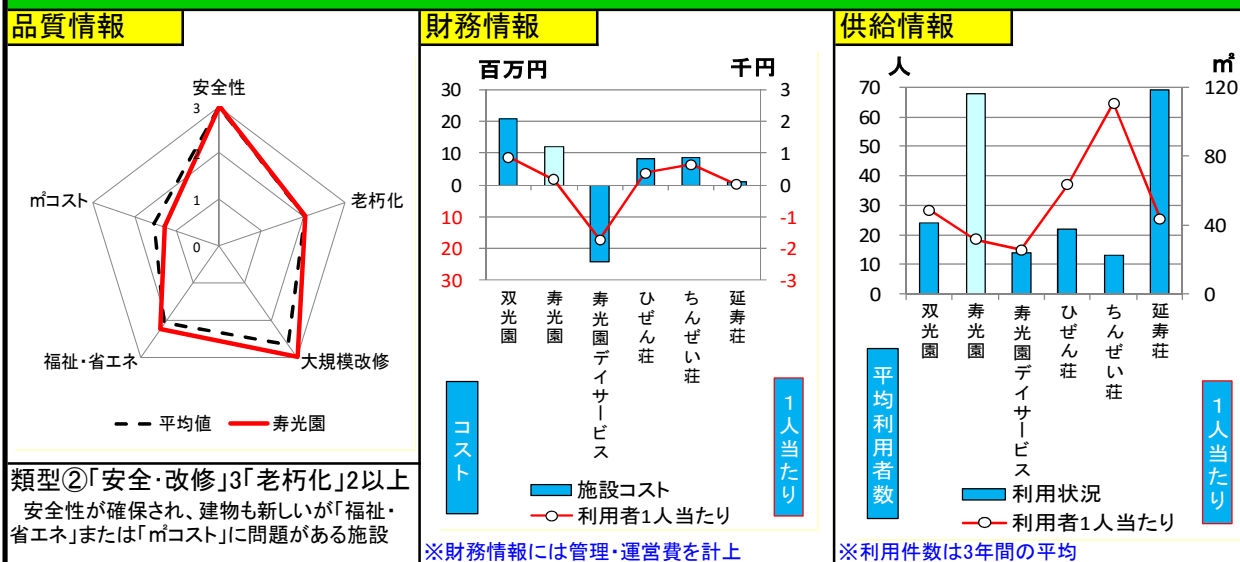


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○民間移譲できる施設は民営化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	寿光園(養護老人ホーム)			施設台帳番号	139
	 					
	代表所在地	唐津市厳木町岩屋530-1			地域名	-
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	住生活支援施設		
	延べ床面積	2,148 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	5,623 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 3 年	耐用年数	47 年	経過年数	24 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	高齢者支援課		
	施設形態	併設施設	施設機能	養護老人ホーム(デイサービスセンター併設)		

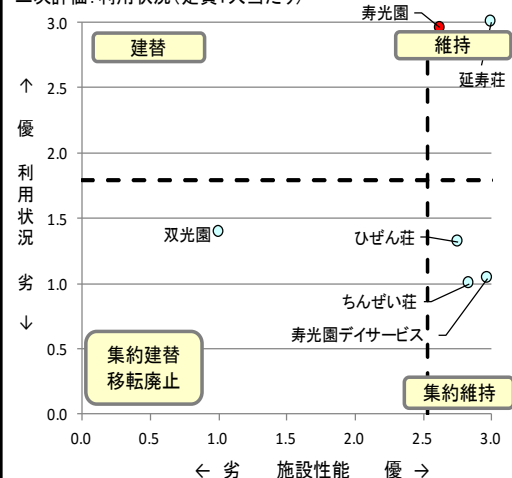
II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(定員1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○それぞれの施設が改修時期を迎えており、施設のあり方を含めて検討する。

○段階的に民間移譲されており、利用状況や施設の状態、経営状況等を踏まえて、今後の方向性を検討する。

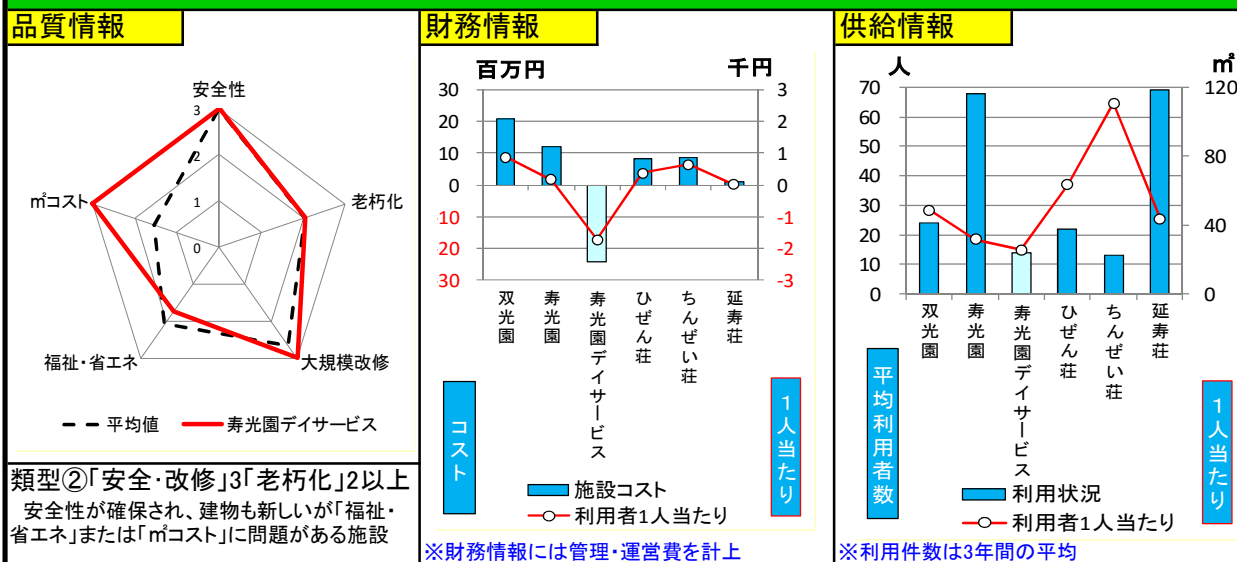
○デイサービスセンターはサービス向上のため、休業日の見直しを検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○民間移譲できる施設は民営化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市寿光園デイサービスセンター			施設台帳番号	139
	代表所在地	唐津市蔵木町阿岩屋530-1			地域名	蔵木
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	住生活支援施設		
	延べ床面積	421 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	5,623 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	4,366 人	建物棟数	2 棟
	建設年度	H 3 年	耐用年数	47 年	経過年数	24 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	高齢者支援課		
	施設形態	併設施設	施設機能	デイサービス(養護老人ホーム併設)		

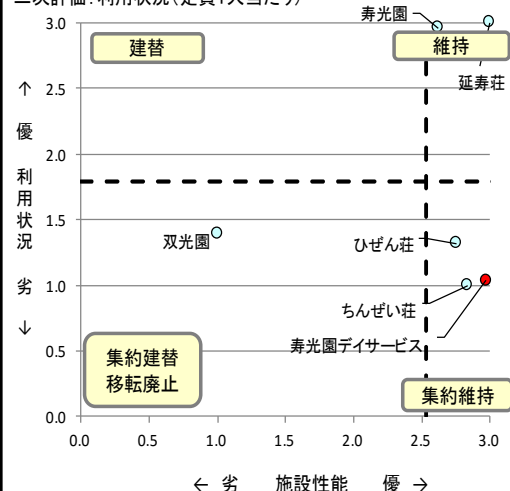
II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(定員1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○それぞれの施設が改修時期を迎えており、施設のあり方を含めて検討する。

○段階的に民間移譲されており、利用状況や施設の状態、経営状況等を踏まえて、今後の方向性を検討する。

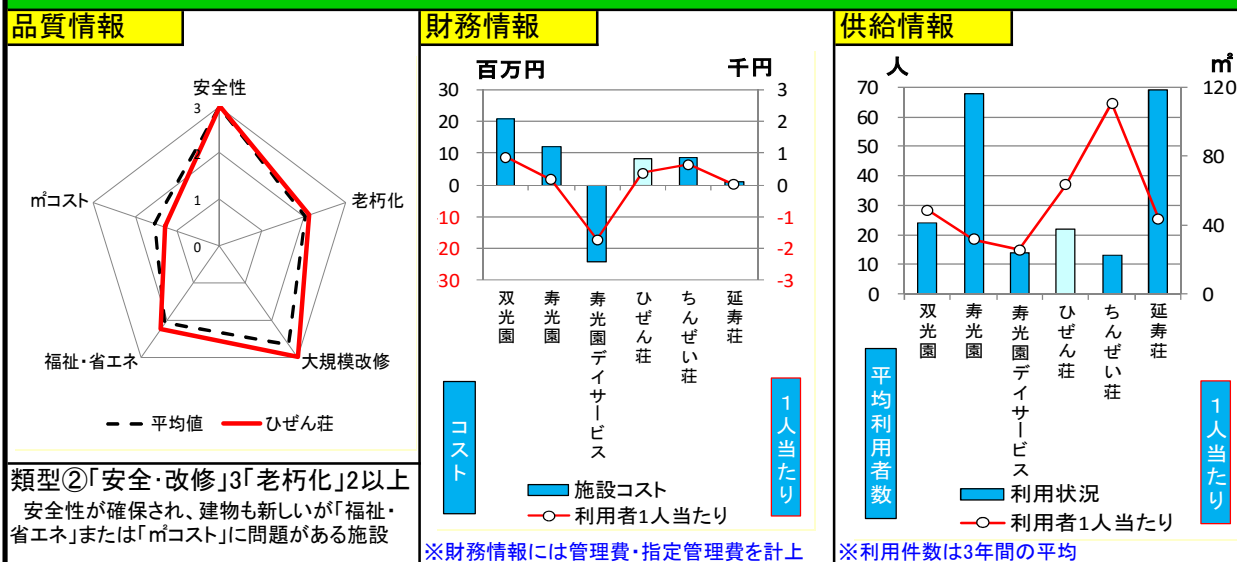
○デイサービスセンターはサービス向上のため、休業日の見直しを検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○民間移譲できる施設は民営化を推進する。

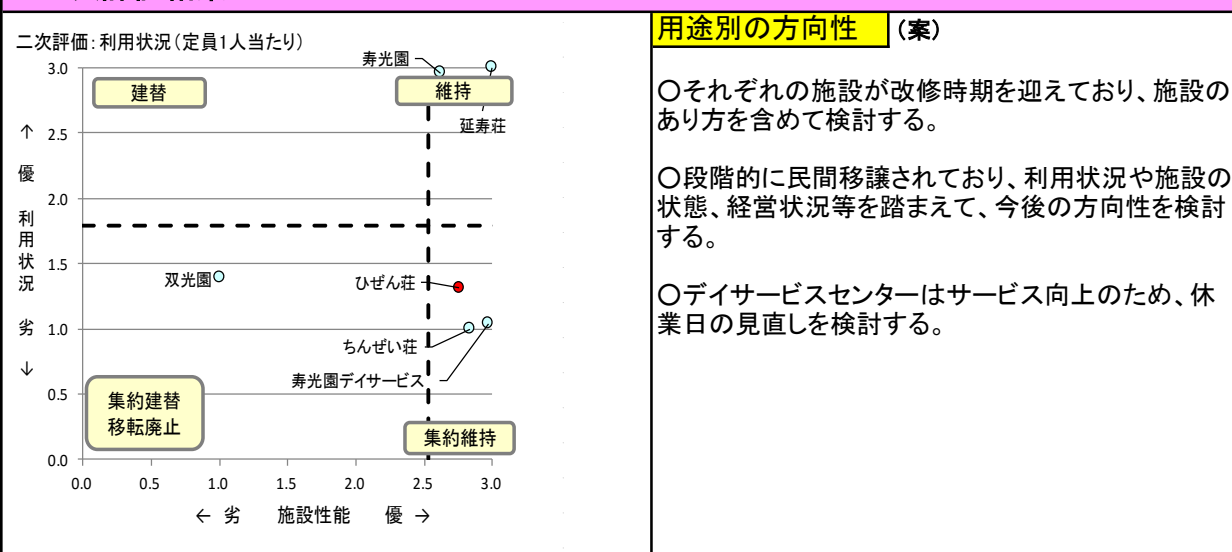
I 施設基本情報	施設名称	唐津市高齢者生活福祉センターひぜん荘		施設台帳番号	350	
	 					
	代表所在地	唐津市肥前町万賀里川953番地10		地域名	-	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	住生活支援施設		
	延べ床面積	1,561 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	7,571 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 5 年	耐用年数	47 年	経過年数	22 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	市民福祉課		
	施設形態	単独施設	施設機能	高齢者介護、地域交流		

II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

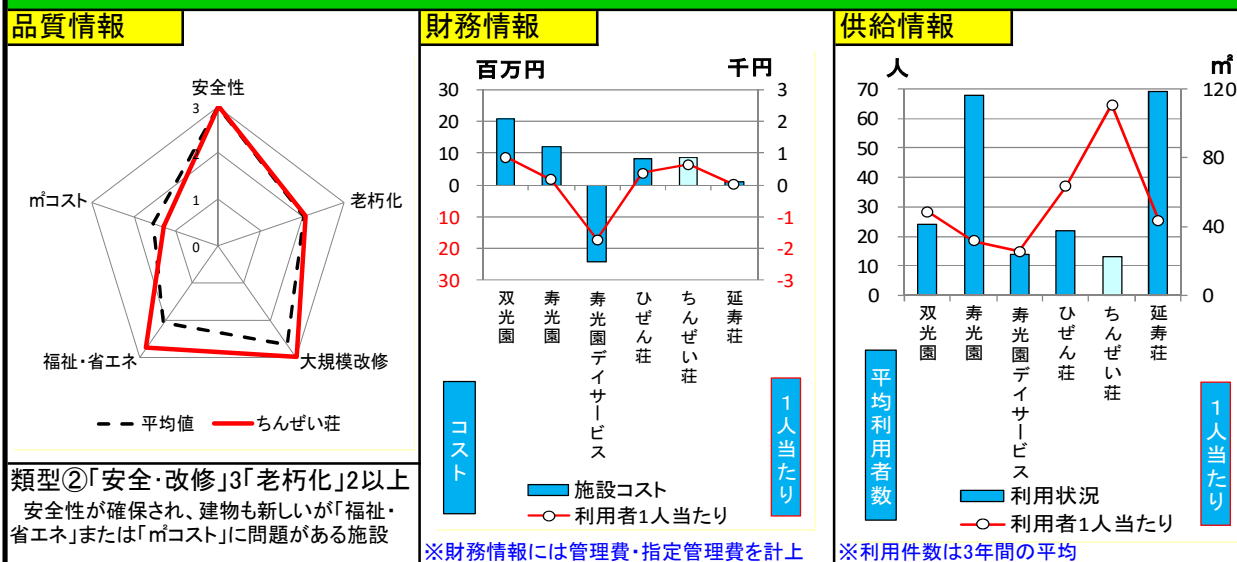


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○民間移譲できる施設は民営化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市高齢者生活福祉センターちんぜい荘		施設台帳番号	275	
	代表所在地	唐津市鎮西町打上3081番地		地域名	-	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	住生活支援施設		
	延べ床面積	1,441 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	9,513 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 4 年	耐用年数	47 年	経過年数	23 年
	所管部局	鎮西市民センター	所管課	市民福祉課		
施設形態	単独施設	施設機能	高齢者介護、地域交流			

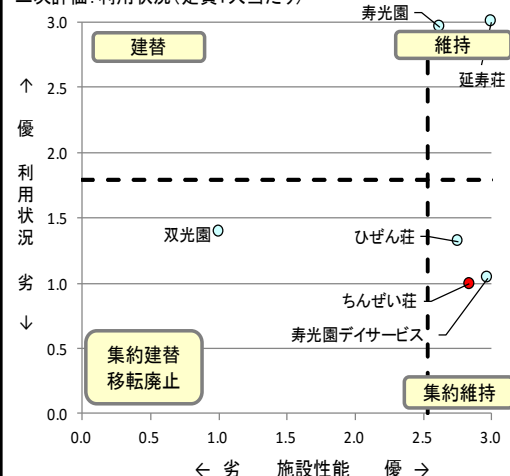
II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

二次評価: 利用状況 (定員1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○それぞれの施設が改修時期を迎えており、施設のあり方を含めて検討する。

○段階的に民間移譲されており、利用状況や施設の状態、経営状況等を踏まえて、今後の方向性を検討する。

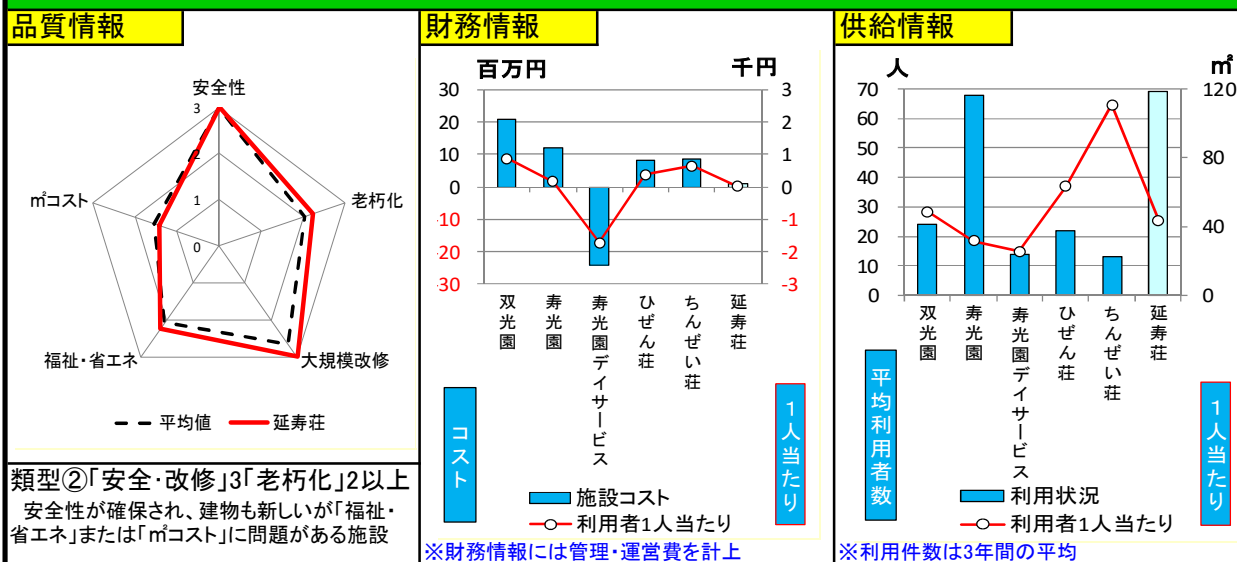
○デイサービスセンターはサービス向上のため、休業日の見直しを検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

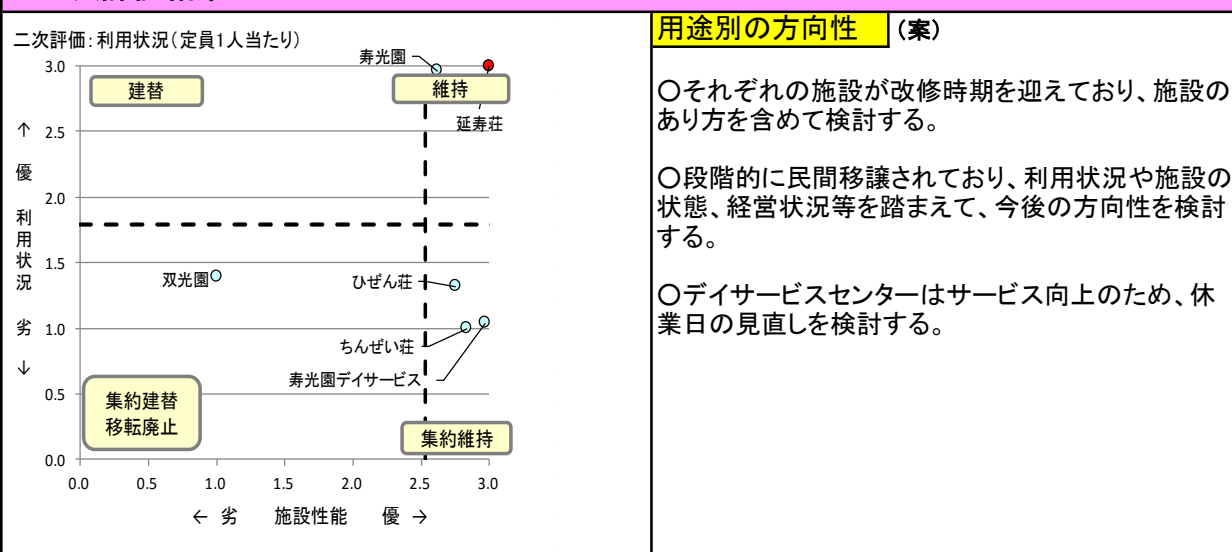
○民間移譲できる施設は民営化を推進する。

I 施設基本情報	施設名称	延寿荘(養護老人ホーム)		施設台帳番号	138	
	 					
	代表所在地	唐津市呼子町殿ノ浦1312番地		地域名	-	
	施設大区分	福祉施設	施設小区分	住生活支援施設		
	延べ床面積	3,052 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	10,210 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	2 棟
	建設年度	H 8 年	耐用年数	47 年	経過年数	19 年
	所管部局	保健福祉部	所管課	高齢者支援課		
	施設形態	単独施設	施設機能	養護老人ホーム		

II 一次評価結果



III 二次評価結果



IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○民間移譲できる施設は民営化を推進する。