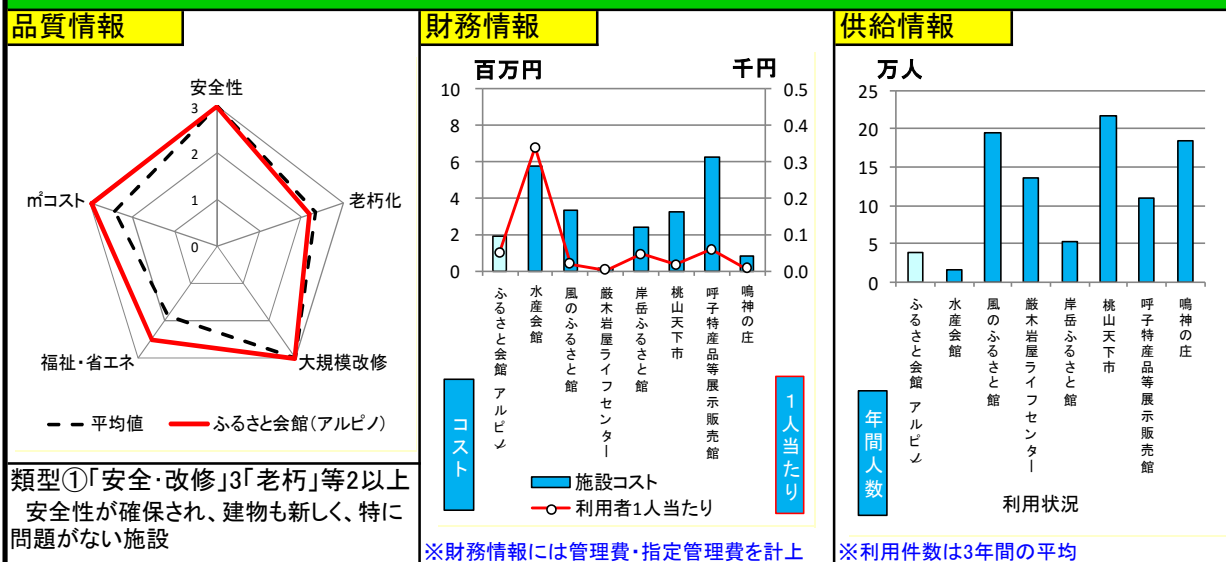


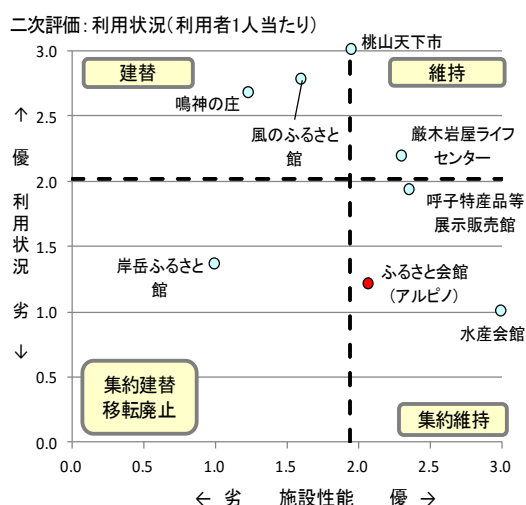
I 施設基本情報	施設名称	唐津市ふるさと会館(アルピノ)		施設台帳番号	101	
	 					
	代表所在地	唐津市新興町2881-1		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	3,743 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	7,496 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 7 年	耐用年数	47 年	経過年数	20 年
	所管部局	商工観光部	所管課	商エブランド課		
	施設形態	単独施設	施設機能	特産品等展示販売、お食事処、ホール・屋外広場		

II 一次評価結果



類型①「安全・改修」3「老朽」等2以上
安全性が確保され、建物も新しく、特に問題がない施設

III 二次評価結果



用途別の方向性 (案)

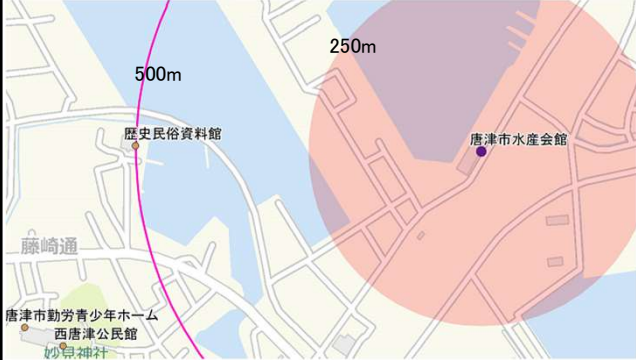
○施設運営事業者と協議をしながら、消費流通拠点の維持と施設運営事業者の意向を尊重した運営形態とするため、民間移行案を検討する。

○事業形態移行後における連携体制と収益プランなど、実現性が認められる時点で事業形態移行の準備を進める。

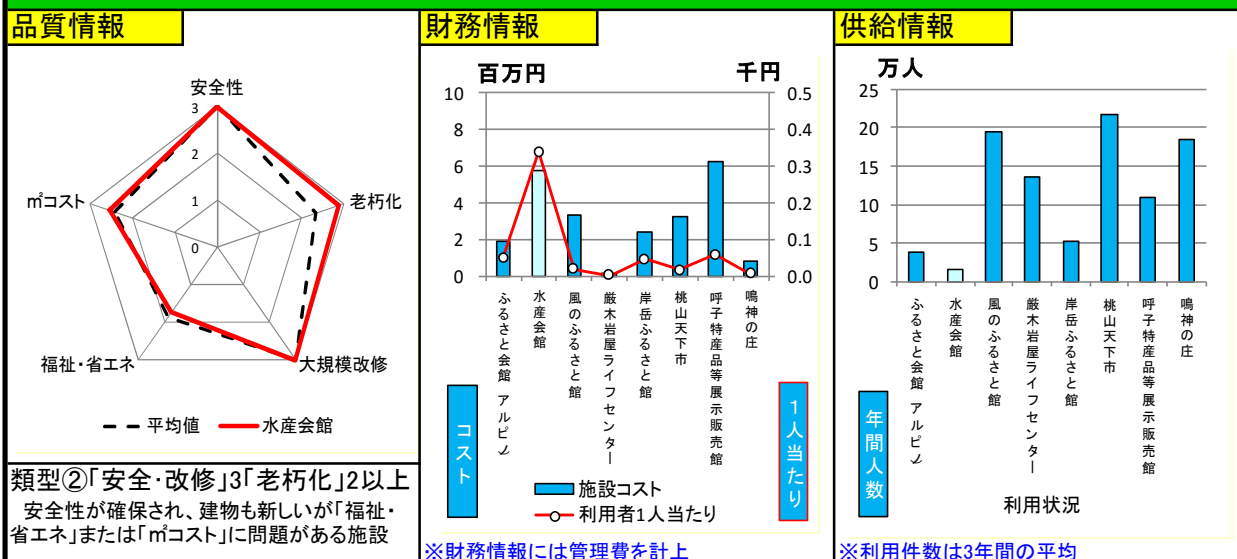
○特に「鳴神の庄」については、民間事業者による運営形態への移行について検討を行っている。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

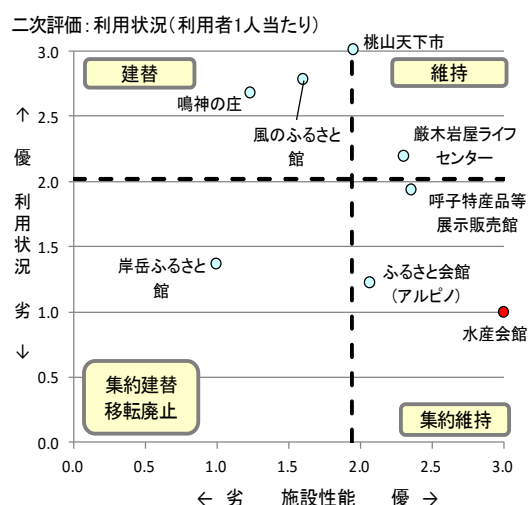
I 施設基本情報	施設名称	唐津市水産会館		施設台帳番号	938	
	 					
	代表所在地	唐津市海岸通7182-217		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	1,270 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,447 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 24 年	耐用年数	41 年	経過年数	3 年
	所管部局	農林水産部	所管課	水産課		
	施設形態	単独施設	施設機能	水産物展示販売、多目的ホール		

II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果



用途別の方向性 (案)

○施設運営事業者と協議をしながら、消費流通拠点の維持と施設運営事業者の意向を尊重した運営形態とするため、民間移行案を検討する。

○事業形態移行後における連携体制と収益プランなど、実現性が認められる時点で事業形態移行の準備を進める。

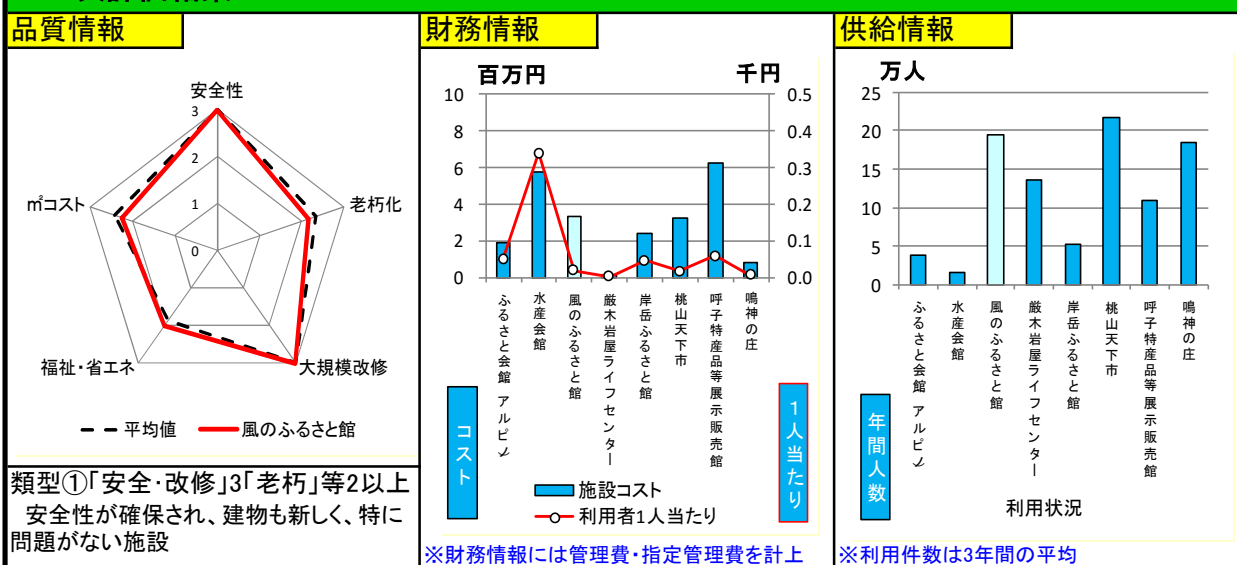
○特に「鳴神の庄」については、民間事業者による運営形態への移行について検討を行っている。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

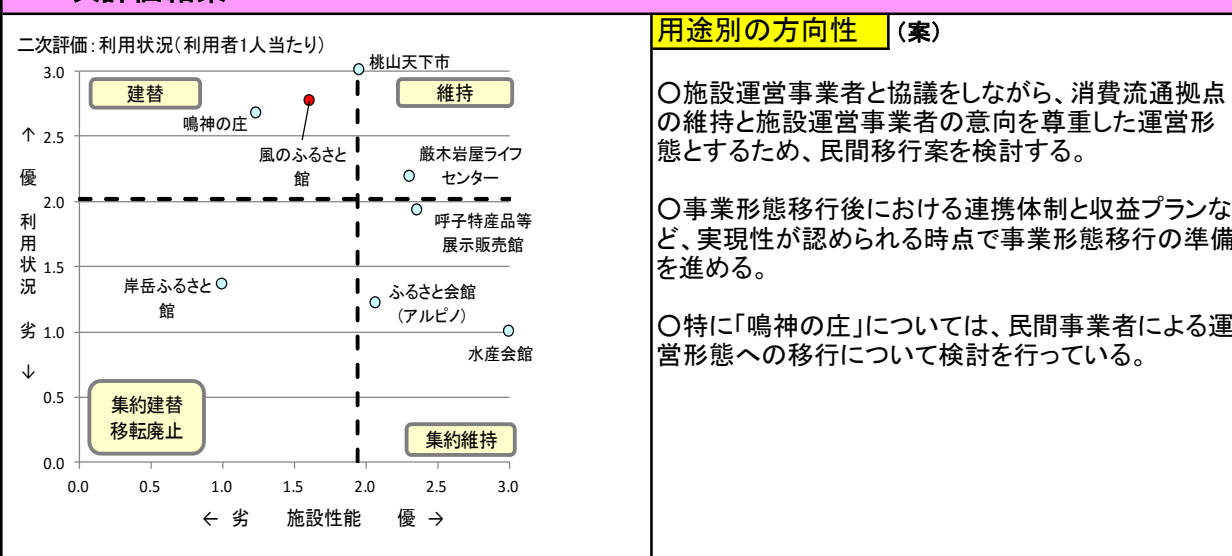
○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市厳木特産品等展示販売施設「風のふるさと館」		施設台帳番号	849	
	代表所在地	唐津市厳木町牧瀬692-1		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	452 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,933 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 6 年	耐用年数	24 年	経過年数	21 年
	所管部局	厳木市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	単独施設	施設機能	特産品等展示販売、観光案内		
	代表所在地	唐津市厳木町牧瀬692-1		地域名	-	

II 一次評価結果



III 二次評価結果

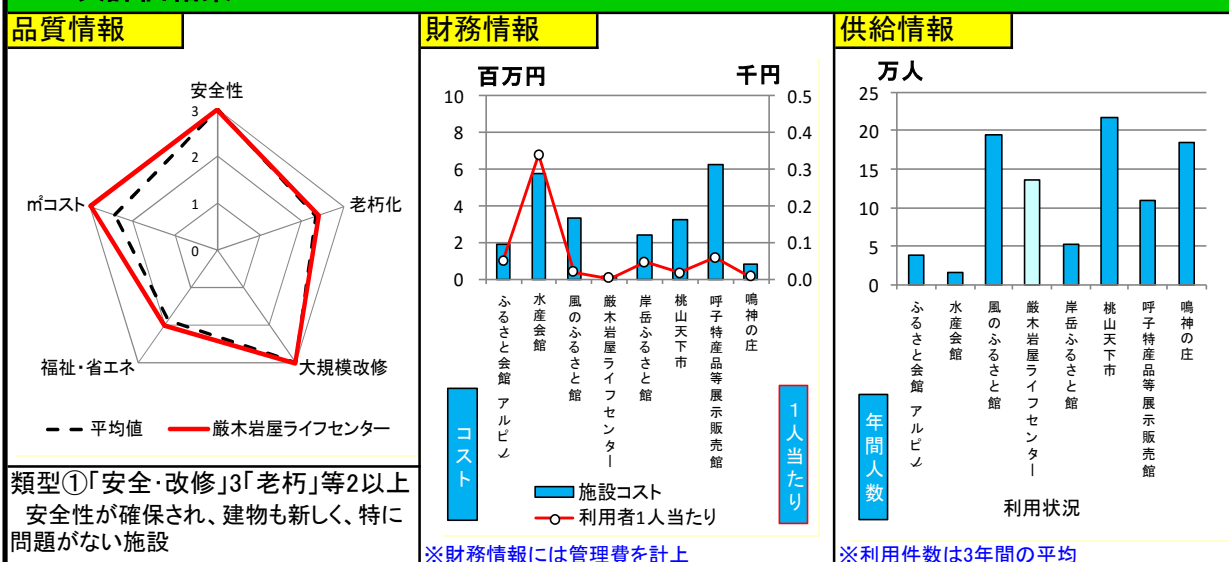


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

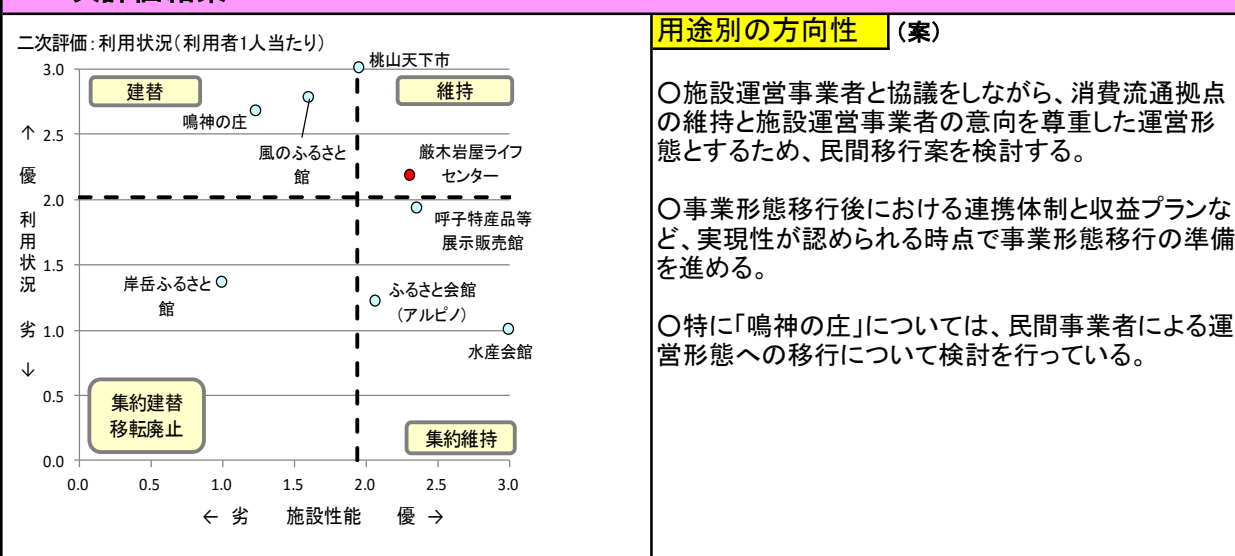
○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市厳木岩屋ライフセンター		施設台帳番号	850	
	代表所在地	唐津市厳木町岩屋959-4		地域名	厳木	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	598 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,374 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	4,366 人	建物棟数	2 棟
	建設年度	H 12 年	耐用年数	38 年	経過年数	15 年
	所管部局	厳木市民センター	所管課	産業課		
施設形態	単独施設	施設機能	青果、肉類、魚類及び日用品の販売			

II 一次評価結果



III 二次評価結果

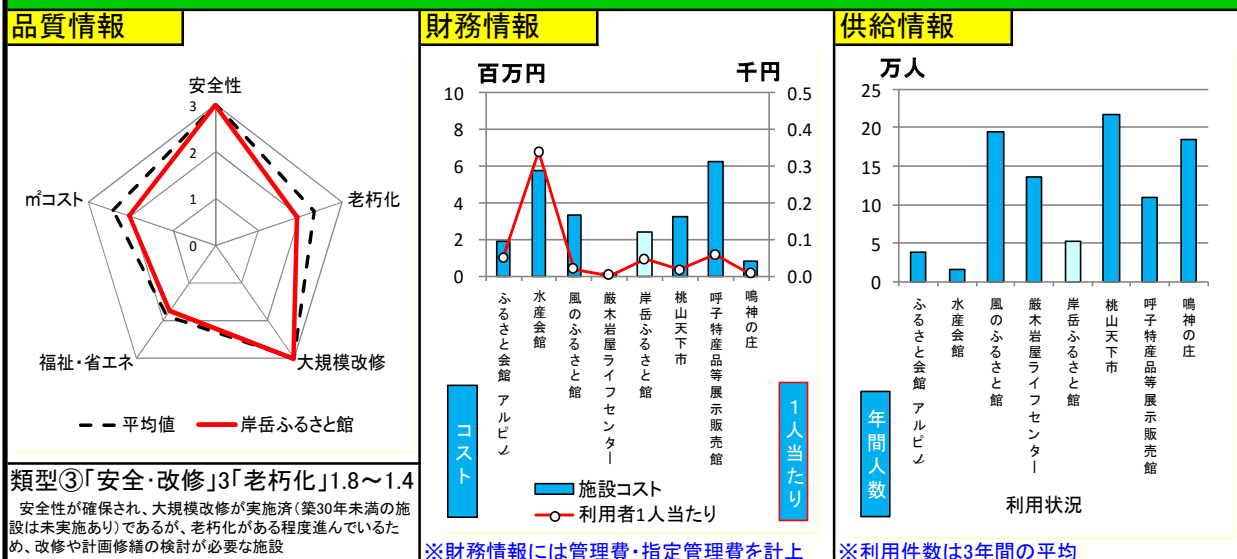


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

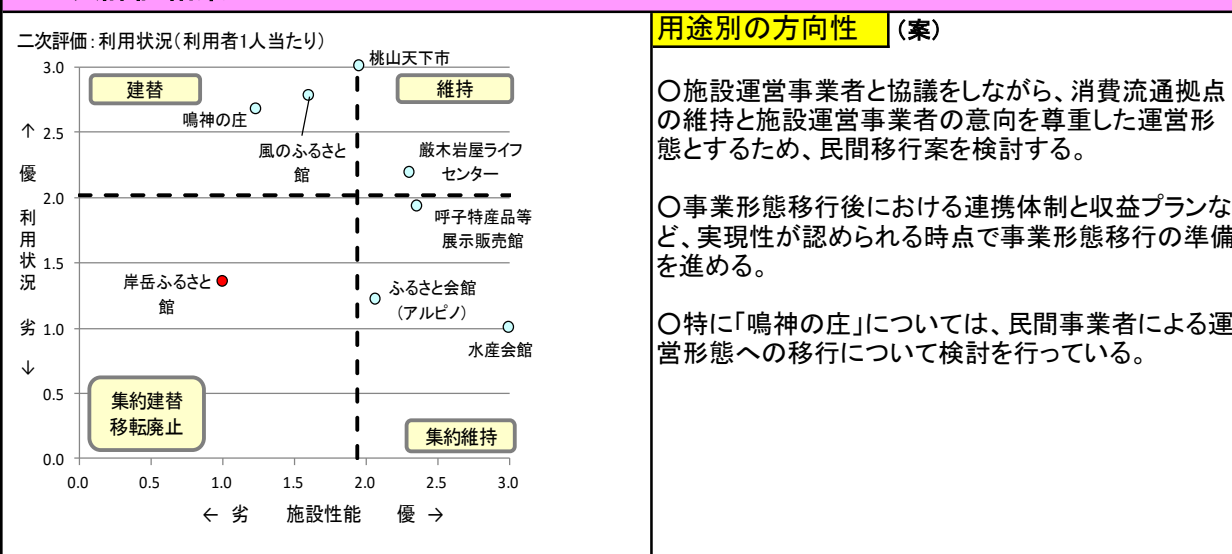
○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市北波多特産品等展示販売施設「岸岳ふるさと館」		施設台帳番号	423	
	代表所在地	唐津市北波多徳須恵1159-1		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	264 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,739 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 63 年	耐用年数	24 年	経過年数	27 年
	所管部局	北波多市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	単独施設	施設機能	特産品等展示販売、唐津焼展示販売		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

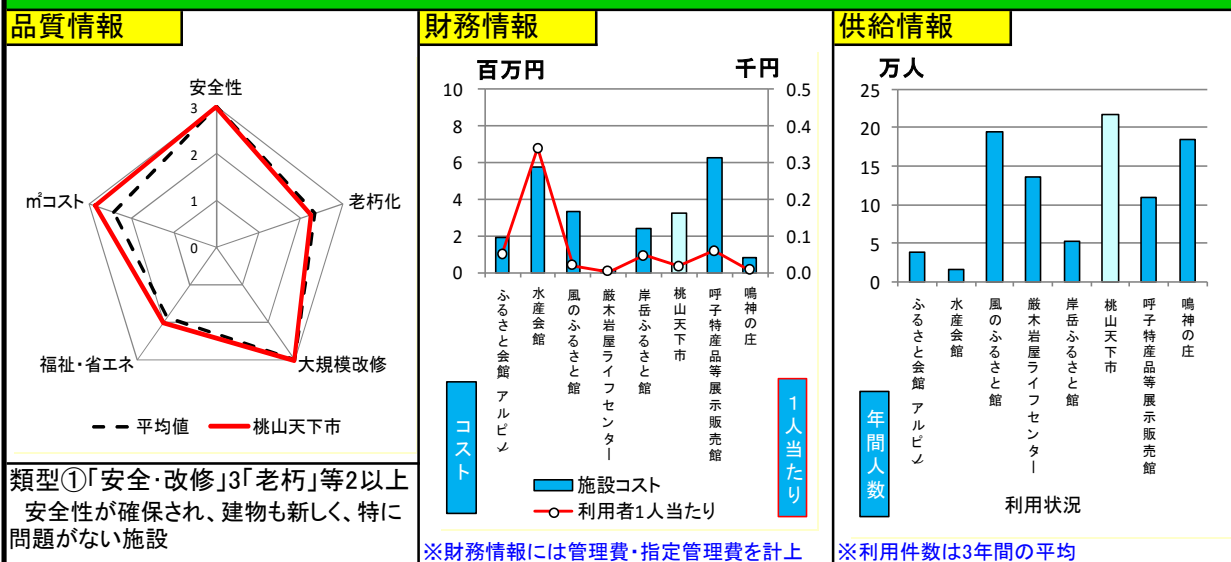


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

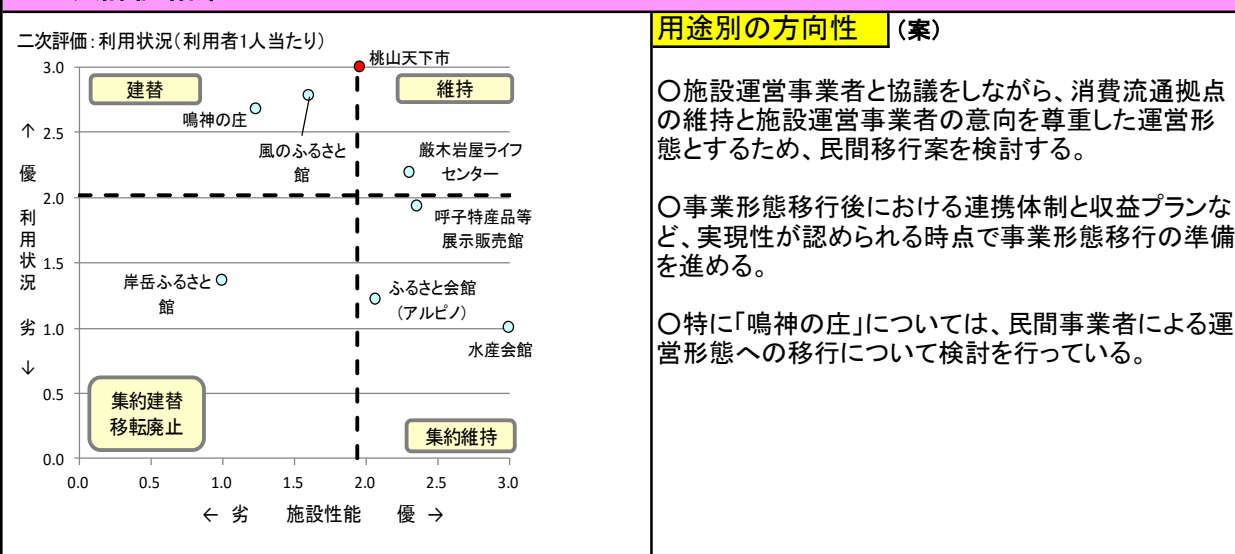
○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市桃山天下市		施設台帳番号	801	
	 					
	代表所在地	唐津市鎮西町名護屋1859			地域名	-
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	1,973 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	16,569 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	7 棟
	建設年度	H 8 年	耐用年数	38 年	経過年数	19 年
	所管部局	鎮西市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	単独施設	施設機能	特産品等展示販売、観光案内、お食事処		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

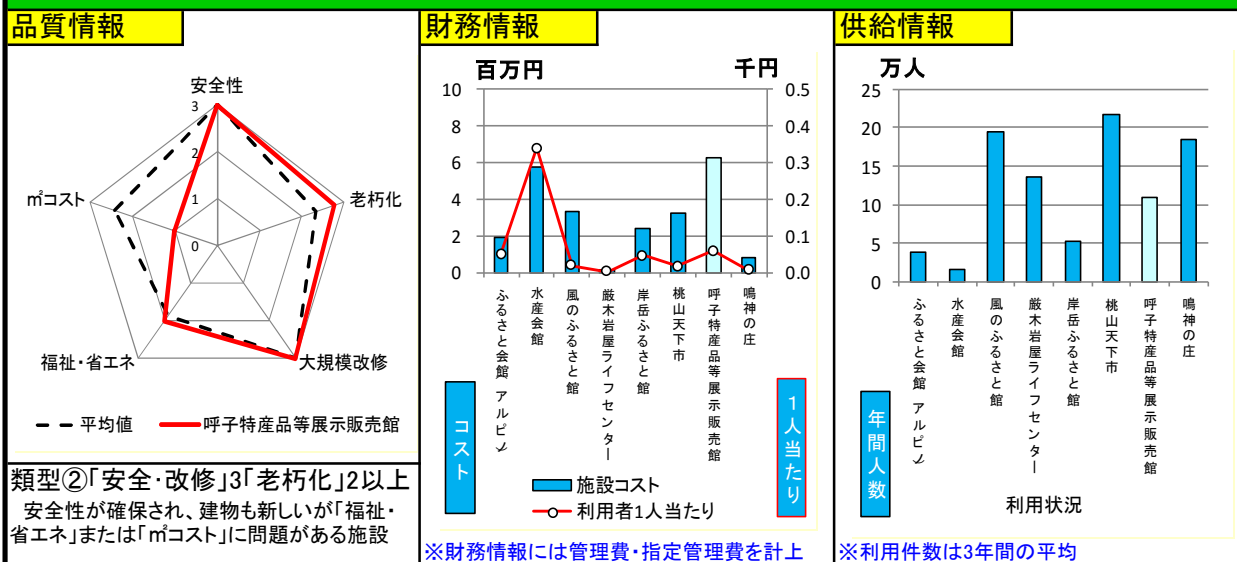


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

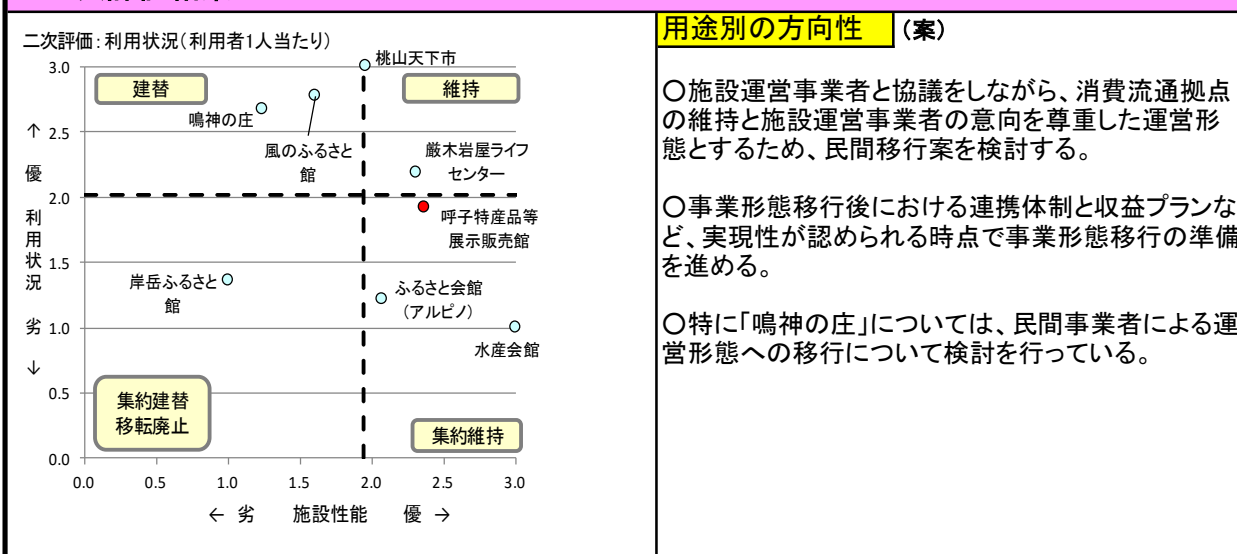
I 施設基本情報	施設名称	唐津市呼子台場都市漁村交流施設「特産品等展示販売館」		施設台帳番号	841	
	 					
	代表所在地	唐津市呼子町呼子1740番地11		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	327 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	10,581 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 21 年	耐用年数	24 年	経過年数	6 年
	所管部局	呼子市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	併設施設	施設機能	特産品等展示販売(交流館併設)		

II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

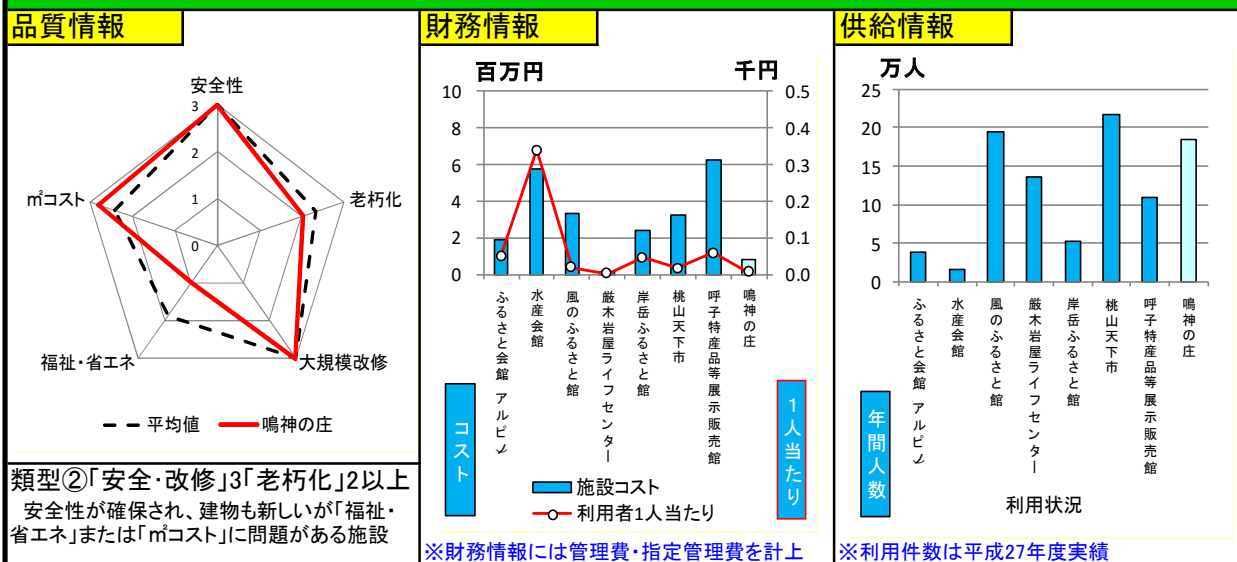


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

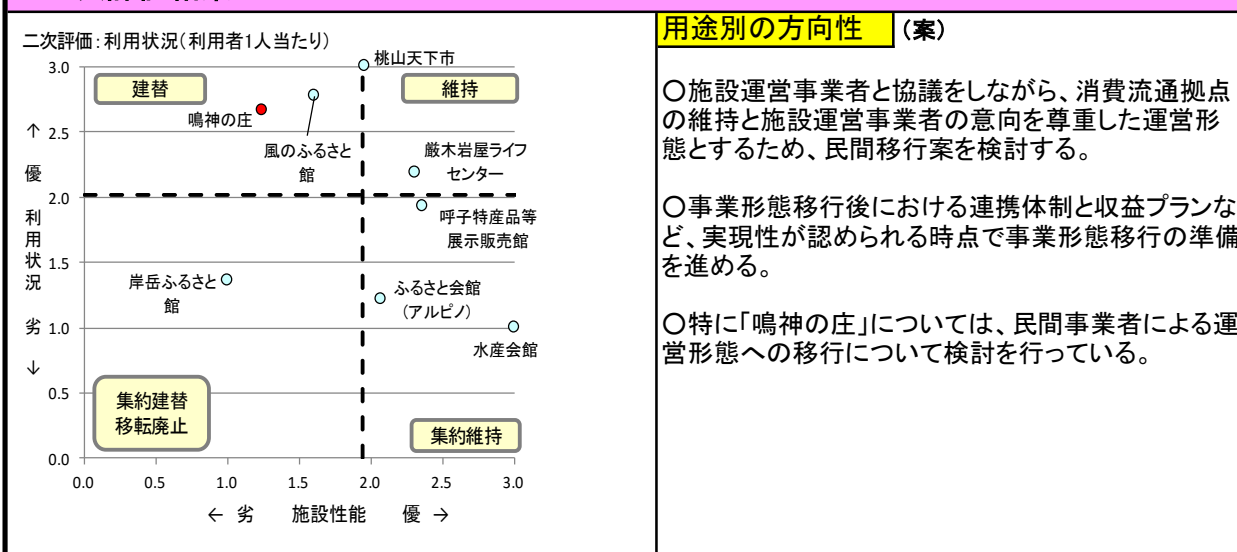
I 施設基本情報	施設名称	唐津市七山特産品等展示販売施設「鳴神の庄」		施設台帳番号	711	
	代表所在地	唐津市七山滝川1048-3		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	展示販売施設		
	延べ床面積	293 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	282 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 3 年	耐用年数	24 年	経過年数	24 年
	所管部局	七山市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	単独施設	施設機能	特産品等展示販売		
	鳴神の庄の写真					

II 一次評価結果



類型②「安全・改修」3「老朽化」2以上
安全性が確保され、建物も新しいが「福祉・省エネ」または「mコスト」に問題がある施設

III 二次評価結果

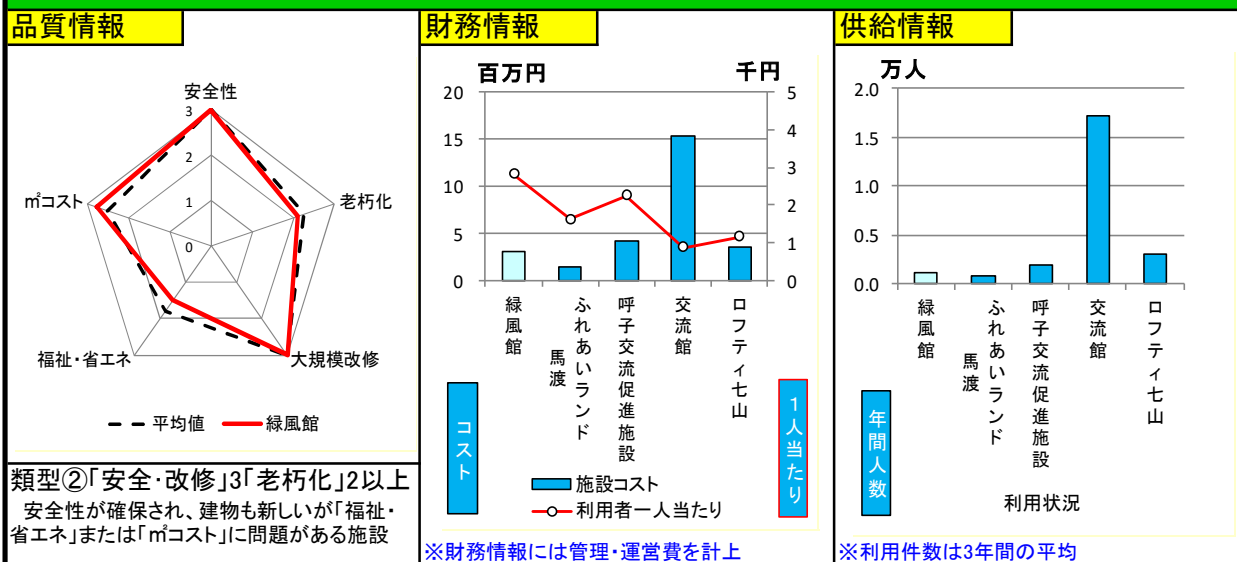


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

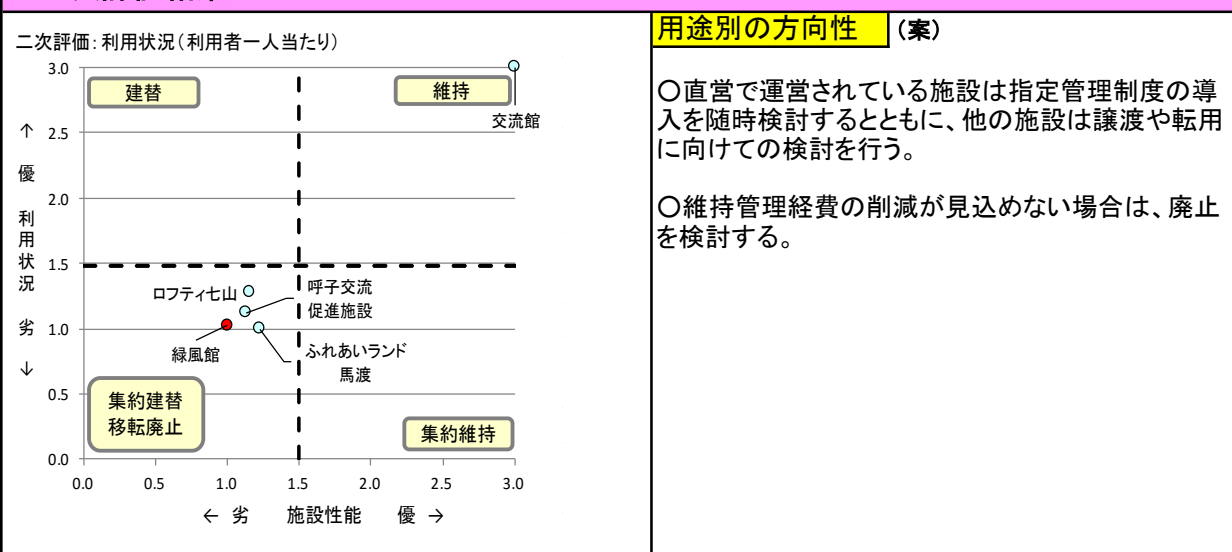
○市民の利便性を確保しつつ、より効果的な活用を目標に、民間事業者によるサービス提供など幅広い運営形態への移行を検討する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市厳木緑風館			施設台帳番号	628	
	代表所在地	唐津市厳木町天川1189-1			地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設		施設小区分	都市交流施設		
	延べ床面積	466 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	2,690 m ²	
	緊急時位置付	なし		地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 5 年	耐用年数	24 年	経過年数	22 年	
	所管部局	厳木市民センター		所管課	産業課		
	施設形態	単独施設		施設機能	宿泊研修		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

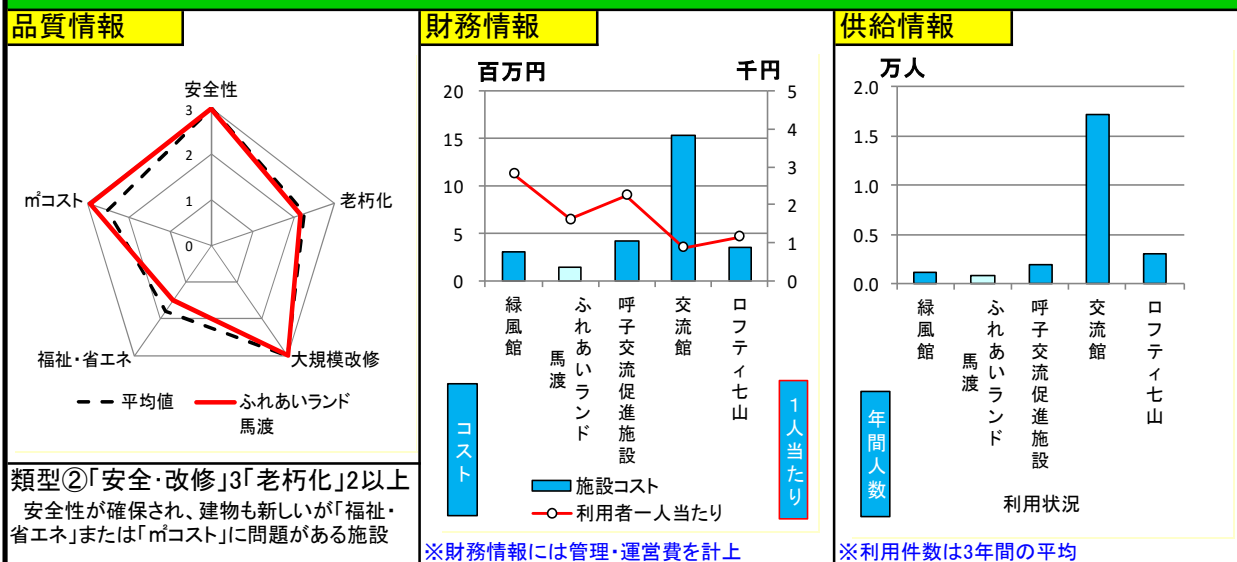


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

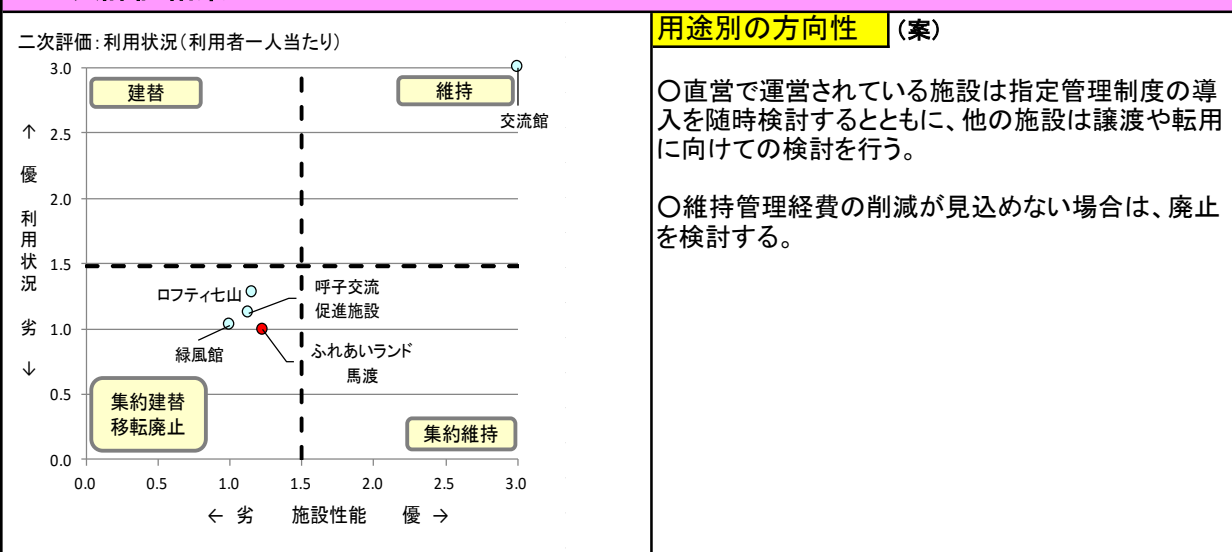
○指定管理者制度の導入のほか、他用途への転用や譲渡、廃止など施設のあり方を検討する。

Ⅰ 施設基本情報	施設名称	唐津市ふれあいランド馬渡		施設台帳番号	279	
						
	代表所在地	唐津市鎮西町馬渡島1526番地50外			地域名	-
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	都市交流施設		
	延べ床面積	254 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	3,722 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 6 年	耐用年数	22 年	経過年数	21 年
	所管部局	鎮西市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	単独施設	施設機能	宿泊研修		

Ⅱ 一次評価結果



Ⅲ 二次評価結果

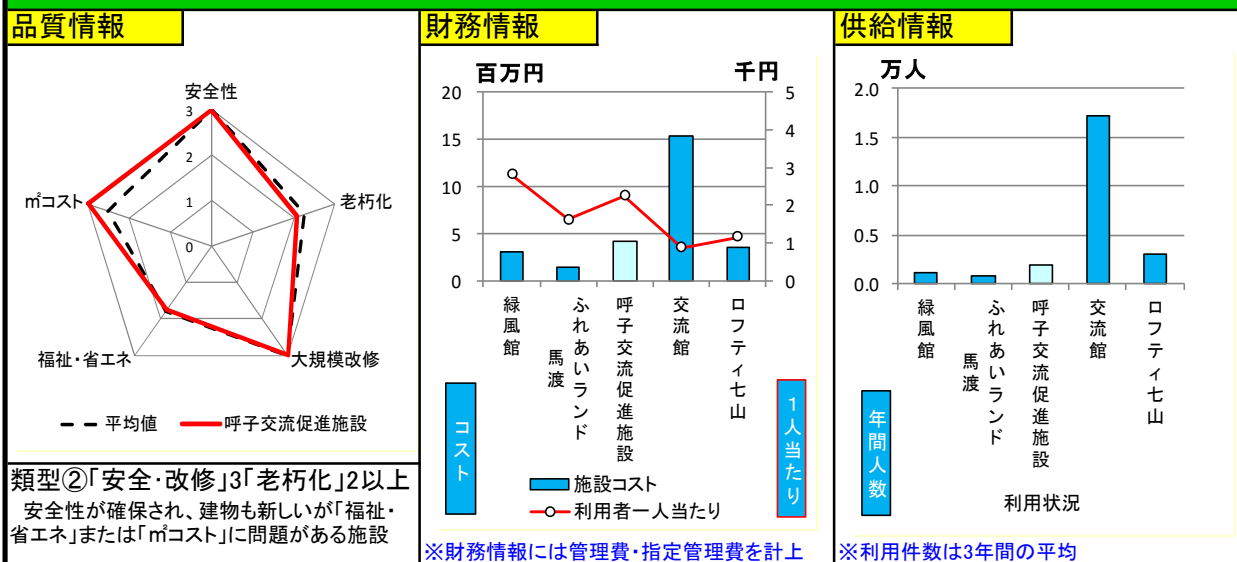


Ⅳ 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○指定管理者制度の導入のほか、他用途への転用や譲渡、廃止など施設のあり方を検討する。

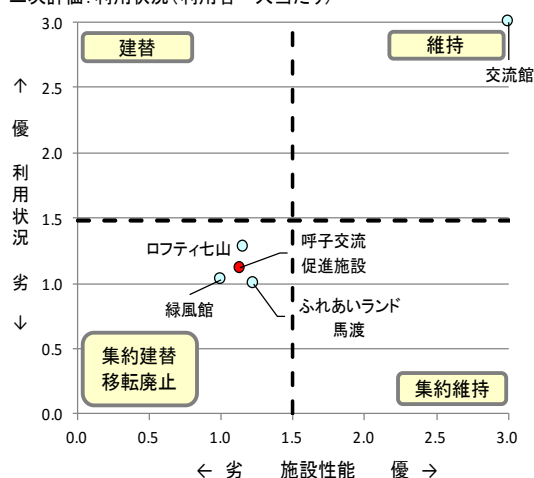
I 施設基本情報	施設名称	唐津市呼子交流促進施設		施設台帳番号	667	
						
	代表所在地	唐津市呼子町小川島1040-1		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	都市交流施設		
	延べ床面積	795 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	3,996 m ²
	緊急時位置付	避難所	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 4 年	耐用年数	47 年	経過年数	23 年
	所管部局	呼子市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	単独施設	施設機能	住民交流、学童体験農園及び市民農園		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況（利用者一人当たり）



用途別の方向性 (案)

○直営で運営されている施設は指定管理制度の導入を随時検討するとともに、他の施設は譲渡や転用に向けての検討を行う。

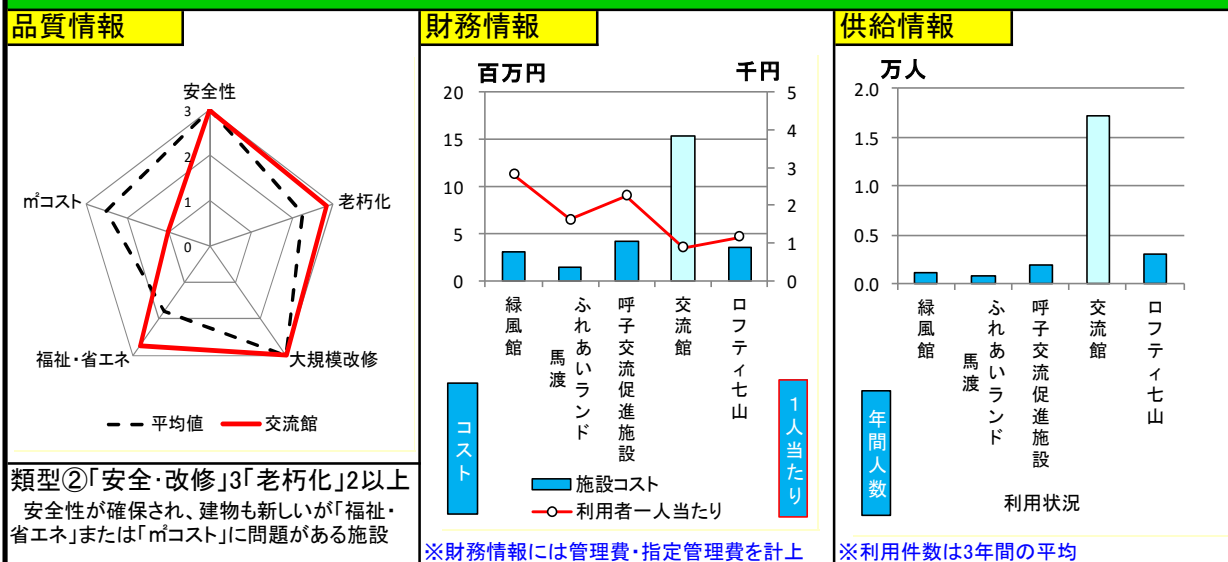
○維持管理経費の削減が見込めない場合は、廃止を検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

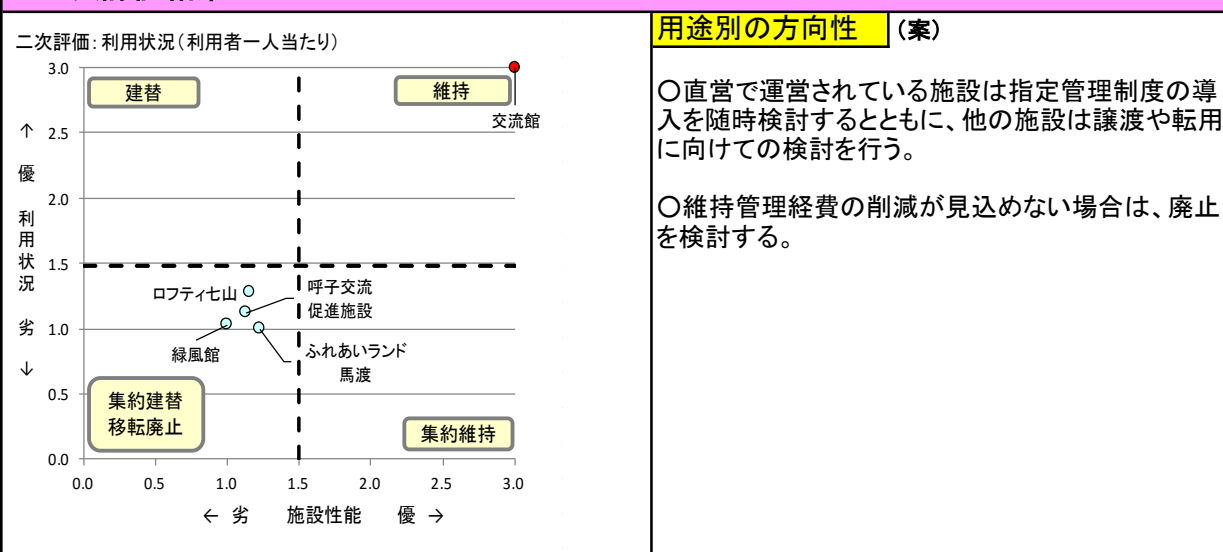
○指定管理者制度の導入のほか、他用途への転用や譲渡、廃止など施設のあり方を検討する。

I 施設基本情報	施設名称	唐津市呼子台場都市漁村交流施設「交流館」		施設台帳番号	909	
	 					
	代表所在地	唐津市呼子町呼子1740番地11			地域名	-
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	都市交流施設		
	延べ床面積	914 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	10,581 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 23 年	耐用年数	50 年	経過年数	4 年
	所管部局	呼子市民センター	所管課	産業課		
	施設形態	併設施設	施設機能	文化交流、入浴(展示販売館併設)		

II 一次評価結果



III 二次評価結果

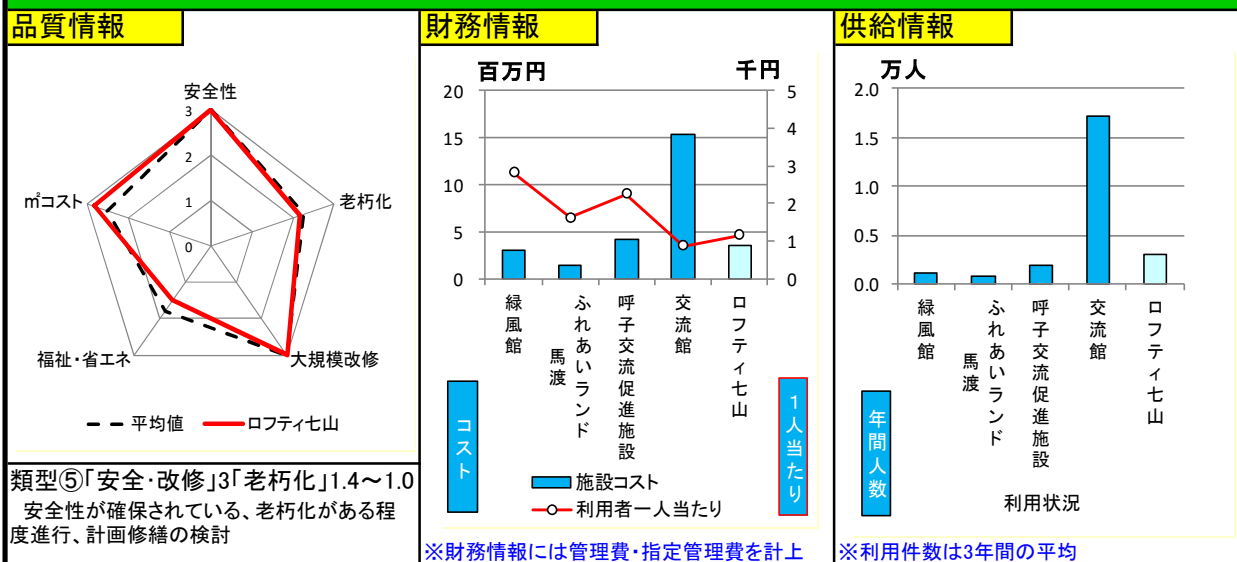


IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○指定管理者制度の導入のほか、他用途への転用や譲渡、廃止など施設のあり方を検討する。

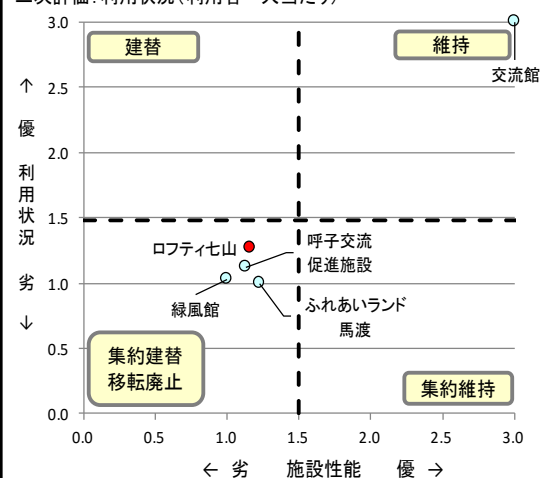
I 施設基本情報	施設名称	唐津市ロフティ七山		施設台帳番号	708	
	代表所在地	唐津市七山滝川496		地域名	-	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	都市交流施設		
	延べ床面積	584 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	8,473 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	- 人	建物棟数	5 棟
	建設年度	H 6 年	耐用年数	24 年	経過年数	21 年
	所管部局	七山市民センター	所管課	産業課		
施設形態	単独施設	施設機能	宿泊研修			

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況(利用者一人当たり)



用途別の方向性 (案)

○直営で運営されている施設は指定管理制度の導入を随時検討するとともに、他の施設は譲渡や転用に向けての検討を行う。

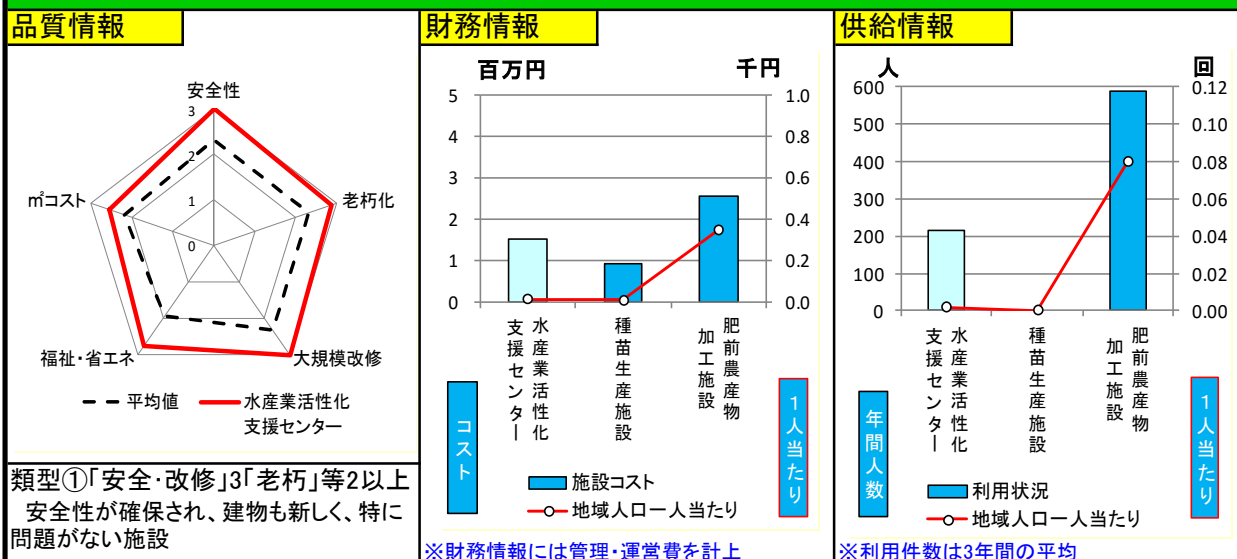
○維持管理経費の削減が見込めない場合は、廃止を検討する。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○指定管理者制度の導入のほか、他用途への転用や譲渡、廃止など施設のあり方を検討する。

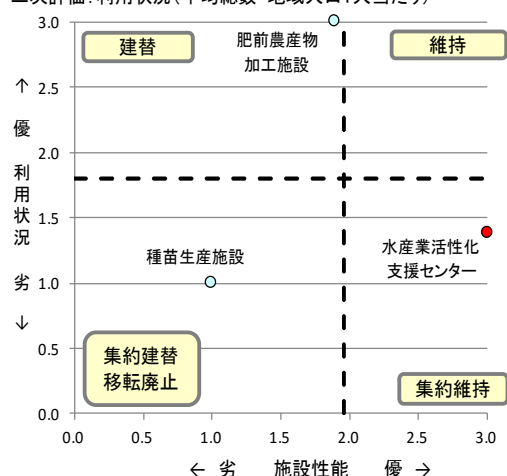
I 施設基本情報	施設名称	唐津市水産業活性化支援センター管理研究棟		施設台帳番号	939	
	 					
	代表所在地	唐津市相賀59-2		地域名	全域	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	農林水産支援施設		
	延べ床面積	560 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	31,982 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	125,608 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 24 年	耐用年数	50 年	経過年数	3 年
	所管部局	農林水産部	所管課	水産課		
施設形態	併設施設	施設機能	水産物研究、唐津ブランド魚開発			

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価：利用状況（平均総数・地域人口1人当たり）



用途別の方向性 (案)

○種苗生産施設は県の飼育施設等と一体運営されており、今後も継続する。また、隣接する水産業活性化支援センターで進める事業とも連携した整備を検討する。

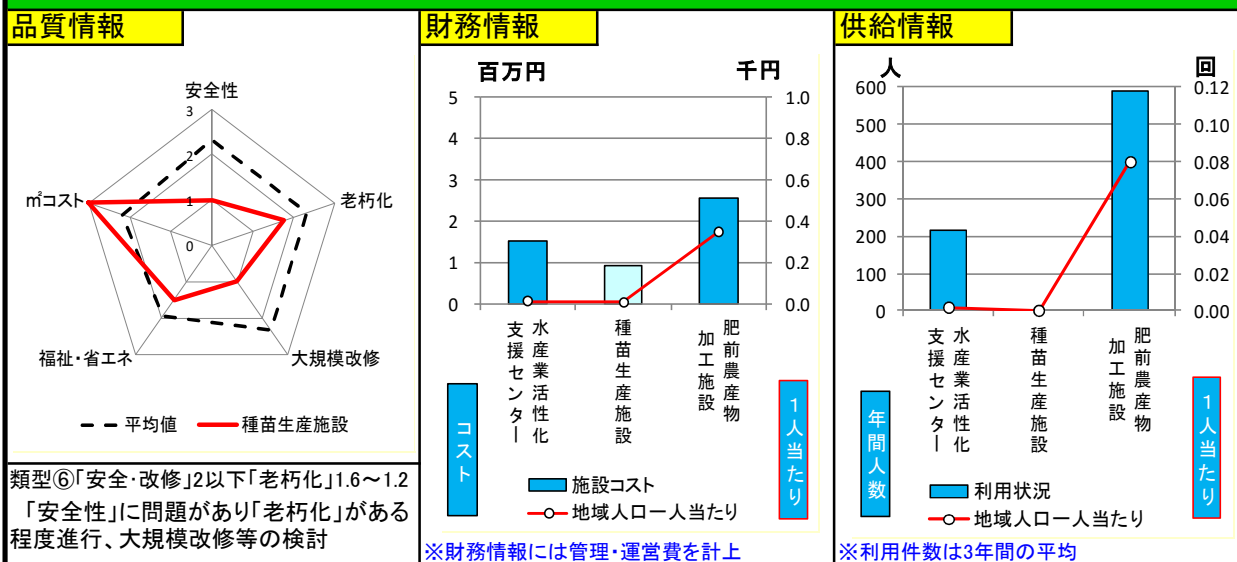
○機能集約が可能な施設は集約を図る。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

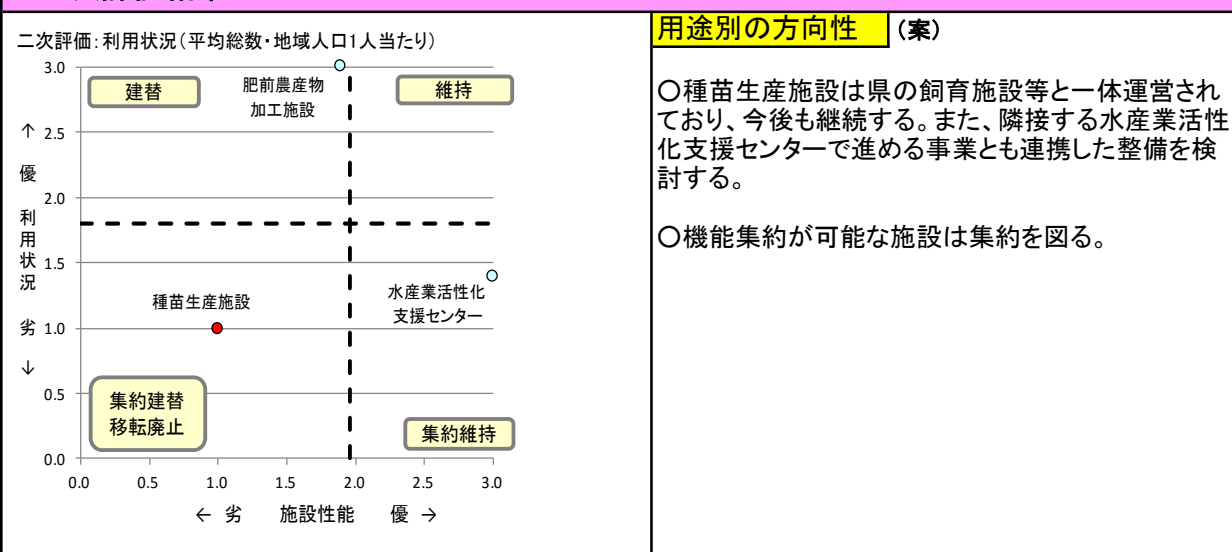
○施設の適切な維持管理を継続する。

I 施設基本情報	施設名称	種苗生産施設		施設台帳番号	81	
	代表所在地	唐津市相賀59-2		地域名	全域	
	施設大区分	観光・産業振興施設	施設小区分	農林水産支援施設		
	延べ床面積	1,864 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	— m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	125,608 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	S 59 年	耐用年数	31 年	経過年数	31 年
	所管部局	農林水産部	所管課	水産課		
施設形態	併設施設	施設機能	放流用種苗			

II 一次評価結果



III 二次評価結果



用途別の方向性（案）

○種苗生産施設は県の飼育施設等と一体運営されており、今後も継続する。また、隣接する水産業活性化支援センターで進める事業とも連携した整備を検討する。

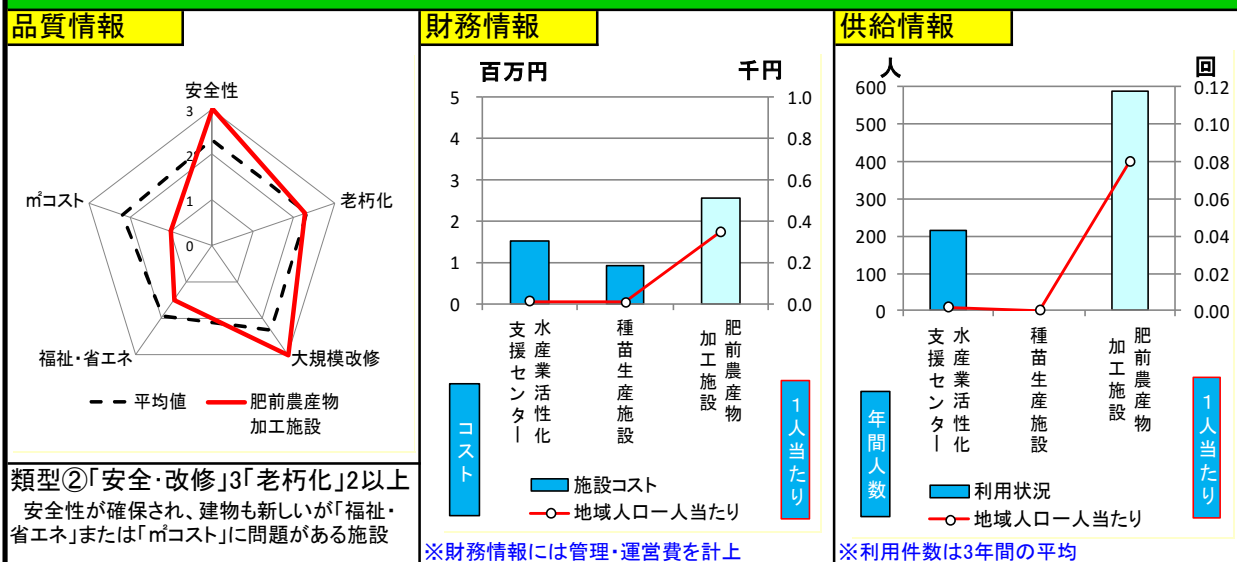
○機能集約が可能な施設は集約を図る。

IV 今後の方向性（機能に関する基本的な考え方）（案）

○施設の適切な維持管理を継続する。

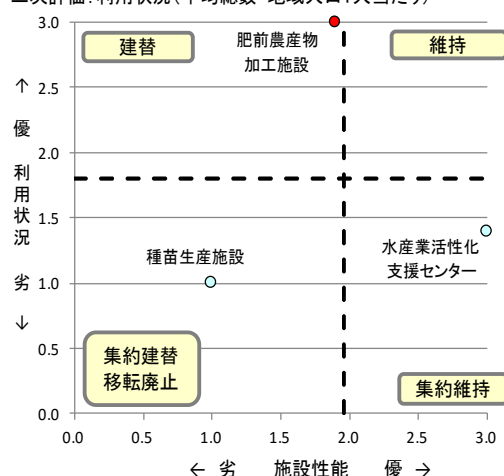
I 施設基本情報	施設名称	唐津市肥前農産物加工施設(ひぜん生き活きの里)		施設台帳番号	322	
	 					
	代表所在地	唐津市肥前町入野字逢坂甲1797-1		地域名	肥前	
	施設大区分	農林水産支援施設	施設小区分	農林水産支援施設		
	延べ床面積	250 m ²	うち未利用床面積	0 m ²	敷地面積	1,342 m ²
	緊急時位置付	なし	地域人口	7,348 人	建物棟数	1 棟
	建設年度	H 9 年	耐用年数	38 年	経過年数	18 年
	所管部局	肥前市民センター	所管課	産業課		
施設形態	単独施設	施設機能	農産物加工、起業支援			

II 一次評価結果



III 二次評価結果

二次評価: 利用状況(平均総数・地域人口1人当たり)



用途別の方向性 (案)

○種苗生産施設は県の飼育施設等と一体運営されており、今後も継続する。また、隣接する水産業活性化支援センターで進める事業とも連携した整備を検討する。

○機能集約が可能な施設は集約を図る。

IV 今後の方向性(機能に関する基本的な考え方)(案)

○施設の適切な維持管理を継続する。